



Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: *Υπουργό Μετανάστευσης και Ασύλου*

Θέμα: «Κριτήρια επιλογής χώρων για τη δημιουργία δομής μεταναστών στο Ηράκλειο Κρήτης και διασφάλιση διαφάνειας στις μισθώσεις ακινήτων»

Σύμφωνα με πρόσφατα δημοσιεύματα του τοπικού και πανελλαδικού Τύπου, το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου φέρεται να αναζητά χώρους στο Ηράκλειο Κρήτης για τη δημιουργία δομής φιλοξενίας μεταναστών, εξετάζοντας ακόμη και την εκμίσθωση αγροτεμαχίων από ιδιώτες.

Τα ίδια δημοσιεύματα αναφέρουν ότι ιδιώτες ιδιοκτήτες ακινήτων έχουν ήδη εκδηλώσει ενδιαφέρον για μίσθωση προς το Δημόσιο, ενόψει της επίσημης χωροθέτησης.

Δεδομένου ότι:

- Η δημιουργία δομής μεταναστών αποτελεί ζήτημα με σοβαρές κοινωνικές, οικονομικές και χωροταξικές συνέπειες για την τοπική κοινωνία,
- Η επιλογή ιδιωτικών ακινήτων για μίσθωση από το Δημόσιο πρέπει να διέπεται από πλήρη διαφάνεια, αντικειμενικά κριτήρια και θεσμικές εγγυήσεις,
- Οποιαδήποτε υπόνοια ευνοϊκής μεταχείρισης συγκεκριμένων ιδιωτών θα έπληττε την αξιοπιστία της διαδικασίας και τη δημόσια εμπιστοσύνη,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Με ποια συγκεκριμένα, αντικειμενικά και θεσμοθετημένα κριτήρια γίνεται η επιλογή των ακινήτων που εξετάζονται για μίσθωση στο Ηράκλειο Κρήτης; Υπάρχει δημόσια πρόσκληση ενδιαφέροντος ή άλλη ανοικτή διαδικασία;
2. Έχει διενεργηθεί ή πρόκειται να διενεργηθεί διαγωνιστική διαδικασία; Εάν όχι, με ποια νομική βάση προτίθεται το Υπουργείο να προχωρήσει σε απευθείας μίσθωση;
3. Ποια είναι τα οικονομικά δεδομένα των υπό εξέταση μισθώσεων (διάρκεια σύμβασης, προβλεπόμενο ετήσιο μίσθωμα, δυνατότητα ανανέωσης, δικαίωμα υπεκμίσθωσης ή επέκτασης);
4. Έχει ελεγχθεί εάν τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για εκμίσθωση των ακινήτων τους έχουν οποιαδήποτε πολιτική, κομματική ή επαγγελματική σχέση με το κυβερνών κόμμα ή με πρόσωπα που κατέχουν κυβερνητικές θέσεις;
5. Προτίθεται το Υπουργείο να δημοσιοποιήσει τα στοιχεία των ιδιοκτητών και τις συμβάσεις, προς διασφάλιση πλήρους διαφάνειας;

Ο ερωτών Βουλευτής

Γεώργιος Μανούσος
B2 Δυτικού Τομέα Αθηνών