



## Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,  
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097  
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr  
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

### ΕΡΩΤΗΣΗ

#### Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών

**Θέμα:** Διαγραφή των εξοντωτικών προστίμων στους επαγγελματίες της Θάσου για τη χρήση τμημάτων του αιγιαλού και παραλίας

Στη Θάσο, οι επαγγελματίες του νησιού εδώ και χρόνια έρχονται αντιμέτωποι με τα πρόστιμα που επιβάλλει η κτηματική υπηρεσία για την απλή χρήση (ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων) σε τμήματα της παραλιακής ζώνης στις περιπτώσεις όπου μεταξύ της επιχείρησης και του παραχωρούμενου τμήματος παρεμβάλλεται κοινόχρηστος χώρος που έχει χαρακτηριστεί από τα τέλη της δεκαετίας του 1970 ως «παλαιός αιγιαλός». Τα πρόστιμα αυτά μάλιστα από την αρχική επιβάρυνση στο ύψος του διπλασιασμού του κόστους ενοικίασης (ανά τετραγωνικό μέτρο) έφτασαν στον τετραπλασιασμό, σφίγγοντας τη θηλιά στο λαιμό των μικρομεσαίων επαγγελματιών, που άλλωστε είναι αντιμέτωποι με τη συνολική πολιτική φοροαφαίμαξης όλων των κυβερνήσεων.

Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με εγκύκλιο που εξέδωσε με θέμα «Ζητήματα εφαρμογής του άρθρου 11 του ν. 5092/2024» διευκρινίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις ώστε να θεωρούνται όμορες στο παραχωρούμενο τμήμα του αιγιαλού και της παραλίας και αυτές οι επιχειρήσεις που αντιμετώπιζαν το παραπάνω πρόβλημα.

Η καθυστερημένη θεσμική αντιμετώπιση αυτού του ζητήματος ωστόσο δεν συνοδεύτηκε από νομοθετική πρωτοβουλία για διαγραφή των υπέρογκων προστίμων που έχουν επιβληθεί μέχρι σήμερα, τα οποία οι επαγγελματίες αδυνατούν να αποπληρώσουν και για τα οποία δεν ευθύνονται οι ίδιοι.

Παράλληλα η εγκύκλιος προβλέπει την υποβολή μεγάλου όγκου δικαιολογητικών που συνεπάγεται επιπλέον κόστος για τους επαγγελματίες (λογιστικές υπηρεσίες, αμοιβή μηχανικού) ενώ η υποστελεχωμένη κτηματική υπηρεσία αδυνατεί να αντεπεξέλθει στον έλεγχο και τις απαιτούμενες αυτοψίες, που αφορούν το σύνολο της ΠΕ Καβάλας.

Με βάση τα παραπάνω **ΕΡΩΤΑΤΑΙ ο κ. Υπουργός** τι προτίθεται να κάνει ώστε:

- Να διαγραφούν τα μέχρι σήμερα βεβαιωμένα πρόστιμα της κτηματικής υπηρεσίας.
- Να απλοποιήσει τις διαδικασίες εφαρμογής της εγκυκλίου και το κόστος να μην επιβαρύνει τους επαγγελματίες.
- Να στελεχώσει την κτηματική υπηρεσία Καβάλας με το αναγκαίο προσωπικό.

Οι Βουλευτές  
**Δελής Γιάννης**  
**Καραθανασόπουλος Νίκος**  
**Στολτίδης Λεωνίδας**