

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 1246
Ημερομ. Κατάθεσης: 28/1/2026



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ
Φραγκίσκος Παρασύρης- Βουλευτής Ν. Ηρακλείου
ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον Υπουργό:

Εργασίας

Θέμα: «Ανάγκη άμεσων εργασιών στο κτήριο του Εργατικού κέντρου Ηρακλείου-Πόρισμα πολεοδομίας»

Ο βουλευτής Ηρακλείου του ΠΑΣΟΚ- Κίνημα αλλαγής κ. Φραγκίσκος Παρασύρης καταθέτει αναφορά στη βουλή δημοσίευμα με θέμα : «Σοβαρός δημόσιος κίνδυνος-Τελεσίγραφο Πολεοδομίας για το κτήριο του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου» και αιτείται απαντήσεων.

Με την υπ'αριθμ. πρωτ. 872/04-11-25 ερώτηση μου, στην οποία δεν έχετε απαντήσει, ζητούσα άμεσες ενέργειες για την απαραίτητη συντήρηση και ενεργειακή αναβάθμιση του κτηρίου του Εργατικού κέντρου Ηρακλείου, καθώς η κατάσταση του και η χρήση του είναι ιδιαιτέρως επικίνδυνη και οι εικόνες της απόλυτης εγκατάλειψης, οι εκτεταμένες φθορές, η υγρασία και οι αποκολλήσεις επιχρισμάτων επιβάλλουν συγκεκριμένες παρεμβάσεις. Μάλιστα, η Περιφέρεια Κρήτης έχει προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες, αναφορικά με την πρόθεση χρηματοδότησης και τη σύναψή προγραμματικής σύμβασης.

Σήμερα, σύμφωνα και με το πόρισμα της πολεοδομίας, το κτήριο έχει αφεθεί στην τύχη του και παρουσιάζει εικόνα έντονης εγκατάλειψης, με σοβάδες και τμήματα να αποκολλώνται και να πέφτουν από το εξωτερικό του ενώ πρέπει άμεσα να πραγματοποιηθούν εργασίες επισκευής, διότι υπάρχει σοβαρός δημόσιος κίνδυνος. Μάλιστα, τάσσεται προθεσμία 60 ημερών για την αποκατάσταση του κτηρίου, άλλως το πόρισμα θα κοινοποιηθεί στην Εισαγγελία Ηρακλείου.

Παρακαλώ αφού λάβετε υπόψη το πόρισμα της πολεοδομίας Ηρακλείου για το ΕΚΗ και δεδομένης της σοβαρότητας της κατάστασης, να προχωρήσετε άμεσα και χωρίς άλλες καθυστερήσεις, στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου και καταστεί λειτουργικό και ασφαλές το κτήριο του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου.

Ο Βουλευτής

Φραγκίσκος Παρασύρης

Συν(1)

Πόρισμα-«καταπέλτης»

Σοβαρός δημόσιος κίνδυνος στη λεωφόρο Δημοκρατίας

■ Τελεσίγραφο Πολεοδομίας για το κτήριο του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, που χρήζει άμεσων παρεμβάσεων μετά και τις πτώσεις σοβάδων που σημειώθηκαν - Προθεσμία 60 ημερών για επείγουσες επισκευές

molakris@antennag

Ρεπορτάζ
Γεωργία Μακάκη



Τις σοβαρές φθορές που παρουσιάζει το κτήριο του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου και την ανάγκη για άμεσες εργασίες επισκευής, προκειμένου να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια πολιτών, εργαζομένων και μαθητών, επιβεβαιώνει το πόρισμα της Πολεοδομίας Ηρακλείου.

Σύμφωνα με το πόρισμα, στο ακίνητο έχουν καταγραφεί εκτεταμένες φθορές, κυρίως στα εξωτερικά επιχρίσματα, τα οποία σε αρκετά σημεία εμφανίζονται αποσπασμένα και επικίνδυνα λόγω αποκόλλησης. Αν και το κτήριο δε χαρακτηρίζεται επικίνδυνο από στατική άποψη, η Πολεοδομία θέτει πιεστικό χρονικό πλαίσιο για την άμεση αποκατάσταση των βλαβών, επισημαίνοντας ότι η πτώση βαρέων τμημάτων μπορεί να προκαλέσει σοβαρούς τραυματισμούς.

Ο γενικός γραμματέας του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου Νεκτάριος Μωυσάκης, μιλώντας στη "Νέα Κρήνη", τόνισε ότι εδώ και μεγάλο χρονικό διάστημα το Εργατικό Κέντρο είχε ζητήσει την παρέμβαση της



Σοβάδες πέφτουν και οι ευθύνες για επείγουσα παρέμβαση βαρύνουν.



Οι σοβαρές φθορές στο Εργατικό Κέντρο Ηρακλείου αποτελούν κίνδυνο-θάνατο για πεζούς και μαθητές.

ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ

Μεγάλο κομμάτι σοβά κατέρρευσε από μεγάλο ύψος

Το πόρισμα έρχεται ως συνέχεια των επικίνδυνων εικόνων που είχε αναδείξει το neakriti.gr στα τέλη Δεκεμβρίου, όταν μεγάλο κομμάτι σοβά κατέρρευσε από μεγάλο ύψος, σε ώρα διέλευσης πεζών, προκαλώντας πανικό. Το περιστατικό σημειώθηκε σε απόσταση αναπνοής από το 3ο Γενικό Λύκειο Ηρακλείου, εντείνοντας τις ανησυχίες για την ασφάλεια μαθητών και εκπαιδευτικών.

Όπως είχε δηλώσει τότε ο πρόεδρος του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, Στέλιος Βοργιάς, από καθαρή τύχη δεν υπήρξαν τραυματισμοί ή απώλειες ανθρώπινων ζωών, επισημαίνοντας ότι το συμβάν ανέδειξε με τον πιο ξεκάθαρο τρόπο τις δι-αχρονικές φθορές του κτηρίου. Μετά το περιστατικό, το Εργατικό Κέντρο προχώρησε σε επίσημο αίτημα για αυτοψία, ζητώντας την πλήρη καταγραφή της επικινδυνότητας τόσο στην πρόσοψη όσο και στην πίσω πλευρά του ακινήτου, όπου, σύμφωνα με καταγγελίες, υπάρχουν ακόμη και τμήματα μαρμάρων σε οριακή κατάσταση.

σε ο.κ. Μωυσάκης. Όπως επεσήμανε, το πόρισμα της Πολεοδομίας αναφέρει ρητά ότι το κτήριο πρέπει να συντηρηθεί. Το ακριβές κόστος θα προκύψει έπειτα από σχετική μελέτη που πρέπει να γίνει άμεσα.

«Εμείς έχουμε ήδη προβεί σε ενέργειες για την προστασία των ανθρώπων που περνούν απ' έξω. Όμως και όσοι εργαζόμαστε μέσα στο Εργατικό Κέντρο, μπαίνουμε και βγαίνουμε καθημερινά και έχουμε άμεση επαφή με το κτήριο, αντιμετωπίζουμε πρόβλημα. Υπάρχει κίνδυνος για όλους τους εργαζόμενους. Το κτήριο πρέπει άμεσα να επισκευαστεί», συμπλήρωσε.

Διαπιστώθηκαν εκτεταμένες φθορές

Από την πλευρά του, ο αντιδήμαρχος Πολεοδομίας Ηρακλείου, Νίκος Παλιτάκης, ανέφερε στη "Νέα Κρήνη" ότι η αυτοψία πραγματοποιήθηκε έπειτα από αίτημα της Διεύθυνσης του Εργατικού Κέντρου και ότι οι μηχανικοί της υπηρεσίας διαπίστωσαν εκτεταμένες φθορές, οι οποίες χρήζουν άμεσης επισκευής. Όπως διευκρίνισε, το κτήριο δε χαρακτηρίζεται επικίνδυνο από στατική άποψη, ωστόσο οι φθορές που έχουν προκύψει από τον χρόνο και τη χρήση του πρέπει να

Σύμφωνα με το πόρισμα, στο ακίνητο έχουν καταγραφεί εκτεταμένες φθορές κυρίως στα εξωτερικά επιχρίσματα, τα οποία σε αρκετά σημεία εμφανίζονται αποσπασμένα και επικίνδυνα λόγω αποκόλλησης

Πολεοδομίας, προκειμένου να πραγματοποιηθεί αυτοψία και να διαπιστωθεί η πραγματική κατάσταση του κτηρίου. Όπως ανέφερε, το πόρισμα είναι "καταπέλτης" για τη ΔΥΠΑ, καθώς το κτήριο έχει αφεθεί στην τύχη του και παρουσιάζει εικόνα έντονης εγκατάλειψης, με σοβάδες και τμήματα να αποκολλώνται και να πέφτουν από το εξωτερικό του.

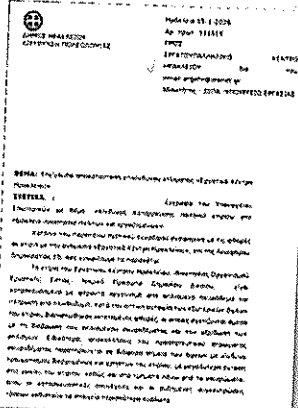
«Το πόρισμα είναι σαφές το κτήριο πρέπει άμεσα να επισκευαστεί, διότι υπάρχει σοβαρός δημόσιος κίνδυνος. Αυτό ακριβώς επισημαίνει και η έκθεση-το πόρισμα της Πολεοδομίας Ηρακλείου. Εμείς, από τη στιγμή που παραλάβαμε το πόρισμα, θα το αποστείλουμε με εξώδικο στη ΔΥΠΑ, ώστε να προχωρήσει το συντομότερο δυνατόν στην επισκευή του κτηρίου. Δεν είναι δυνατόν να παραμείνει σε αυτήν την κατάσταση. Πρέπει να γίνουν άμεσα οι απαραίτητες εργασίες. Μιλώμε για ανθρώπινες ζωές, για ανθρώπους που περνούν καθημερινά κάτω από το κτήριο. Δεν μπορεί κανείς να παίζει με την ασφάλεια των πολιτών», τόνι-

ΤΟ ΠΟΡΙΣΜΑ

«Επείγουσα αποκατάσταση επικίνδυνου κτίσματος “Εργατικό Κέντρο Ηρακλείου”»

Το πόρισμα της Πολεοδομίας αναφέρει: «ΣΧΕΤΙΚΑ: Το με αρ. πρωτ. 755/2025 έγγραφο του υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: “Κίνδυνος κατάρρευσης παλαιού κτηρίου στο Ηράκλειο – προστασία πολιτών και εργαζομένων” Κατόπιν του παραπάνω σχετικού εγγράφου αναφορικά με τις φθορές σε κτήριο με την ονομασία “Εργατικό Κέντρο Ηρακλείου”, επί της Λεωφόρου Δημοκρατίας 10, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Το κτήριο του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, ιδιοκτησίας Οργανισμού Εργατικής Εστίας – Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, είναι κατασκευασμένο με φέρουσα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και πλήρωση από πλινθοδομή. Κατά την οπτική αυτοψία των εξωτερικών όψεων του κτηρίου διαπιστώθηκαν εκτεταμένες φθορές, οι οποίες αφορούν στην οροφή, τις διαβρωτικές οπλισμένες σκυροδέμας και την οξείδωση των οπλισμών. Ειδικότερα, αποκαλύπτεται η υποστήριξη του στέγους σκυροδέματος που παρατηρούνται σε διάφορα σημεία των ορόφων, με εντονότερη κατάσταση στο κτήριο, καθώς και στα τμήματα πάνω από τα κουφώματα, όπου οι κατασκευαστικές συνενώσεις και οι αυξημένες συγκινησιακές τάσεις καθιστούν το στοιχείο περισσότερο ευάλωτο (επισυνάπτονται σχετικές φωτογραφίες). Στα ανωτέρω σημεία, η αποκατάσταση του σκυροδέματος έχει οδηγήσει στην αποκάλυψη των καλυμμένων οπλισμών, οι οποίοι εμφανίζουν εμφανή σπασίδια οξείδωσης λόγω μακροχρόνιας έκθεσης σε υγρασία, έλλειψη συντήρησης και διαρροές υγρών υδάτων. Η οξείδωση των οπλισμών προκαλεί αυξημένη τένση του σκυροδέματος, με αποτέλεσμα την ανάπτυξη εσωτερικών τάσεων στο σκυρόδεμα και τη δημιουργία περαιτέρω ρηγματώσεων και αποσπορώσεων. Το φαινόμενο αυτό είναι ιδιαίτερα έντονο στις ακμές και στα όρια τμήματος των ανοιγμάτων, όπου η προστασία του σκυροδέματος είναι μειωμένη. Η εξέλιξη των φαινομένων



Μετά την πτώση σοβάδων έρχεται το πόρισμα που επιβεβαιώνει τον κίνδυνο.

διαβρώσης και αποκαλύψεως σκυροδέματος στις όψεις του κτηρίου επιβαρύνει τη φέρουσα ικανότητα των δομικών στοιχείων. Κατόπιν των παραπάνω, σας γνωρίζουμε ότι η υφιστάμενη κατάσταση συνιστά υπαρκτό κίνδυνο για τη σωματική ακεραιότητα των διερχομένων και των χρηστών του κτηρίου, καθώς η περαιτέρω εξέλιξη των φαινομένων διαβρώσης και αποσπορώσεων ενδέχεται να οδηγήσει σε αιφνίδιες αποκαλύψεις τμημάτων σκυροδέματος. Ως εκ τούτου, κρίνεται αναγκαία η άμεση λήψη μέτρων προστασίας και η υλοποίηση εργασιών αποκατάστασης σε όλα τα τμήματα του κτηρίου, προκειμένου να αρθεί η επικινδυνότητα και να διασφαλιστεί η ασφάλεια των πολιτών. Ως εκ τούτου, θα πρέπει να αναδοθεί σε αρμόδιο ιδιώτη μηχανικό να εξεταστεί με λεπτομέρεια τις στολές και τον τρόπο αποκατάστασης, ώστε να καταστεί ασφαλής η διέλευση μπροστά από το κτήριο. Τα μέτρα ασφαλείας θα πρέπει να τοποθετηθούν μετά από σχετική έγκριση, η οποία θα εκδοθεί ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τον Ν. 4495/2017, από τον παραπάνω αναφερόμενο μηχανικό και θα πρέπει η τοποθέτηση αυτή να γίνει εντός 20 ημερών, ώστε να αποφευχθεί η άμεση πτώση υλικών μέχρι να γίνει η οριστική αποκατάσταση. Η οριστική αποκατάσταση θα γίνει μετά από σχετική άδεια σύμφωνα με τον Ν. 4495/2017 και πρέπει να ολοκληρωθεί επείγοντως και σε προθεσμία έως 60 ημέρες, με επίβλεψη του παραπάνω αρμόδιου ιδιώτη μηχανικού. Εάν δεν τηρηθεί η παραπάνω προθεσμία των 60 ημερών για την αποκατάσταση του κτηρίου, το ποσό θα κοινοποιηθεί στον κ. εισαγγελέα Ηρακλείου. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης της σκελετικής της οικοδομής, καλείστε να ενημερώσετε άμεσα την Υπηρεσία μας με προσκόμιση βεβαίωσης άρσης επικινδυνότητας αρμόδιου ιδιώτη μηχανικού. Σας υπενθυμίζουμε ότι για την ασφαλή ολοκλήρωση κτιριακών έργων είναι όλοι οι ιδιοκτήτες συνυπεύθυνοι σύμφωνα με τον Νόμο, ανεξάρτητα με το ποσοστό που κατέχει ο καθένας».



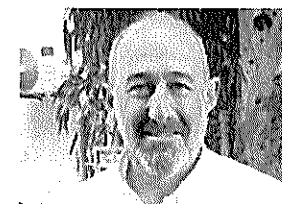
Ο κ. Στέλιος Βοργιάδης.

αποκατασταθούν άμεσα, ώστε να μην αποτελούν κίνδυνο για την πολιτική προστασία, τους πεζούς, τους εργαζόμενους και τους μαθητές του γειτονικού σχολείου. «Μηχανικοί της Διεύθυνσης Πολεοδομίας επισκέφθηκαν το ακίνητο που βρίσκεται στη Λεωφόρο Δημοκρατίας, όπου διαπιστώθηκαν εκτεταμένες φθορές, οι οποίες χρήζουν άμεσης επεξεργασίας. Πρέπει να αποσαφηνιστεί ότι το κτήριο δε χαρακτηρίζεται επικίνδυνο από στατική άποψη. Οι φθορές οφείλονται στον χρόνο και στη χρήση του κτηρίου και πρέπει αποκατασταθούν, ώστε να μην αποτελούν κίνδυνο για την πολιτική προστασία και τους διερχόμενους πεζούς, οι οποίοι είναι πολλοί, καθώς και για τους εργαζόμενους που συγκεντρώνονται στον χώρο, αλλά και για τους μαθητές του γειτονικού σχολείου. Αυτό που πρέπει να γίνει από τη διοίκηση του Εργατικού Κέντρου είναι να οριστεί μηχανικός, ο οποίος, κατόπιν έκδοσης των απαραίτητων αδειών, θα προχωρήσει σε πλήρη αυτοψία του ακινήτου, τόσο εσωτερικά όσο και εξωτερικά, ώστε να καθοριστούν με ακρίβεια οι εργασίες που απαιτούνται. Η Πολεοδομία βρίσκεται στη διάθεση του Εργατικού Κέντρου, τόσο για την αυτοψία που ήδη πραγματοποιήθηκε,

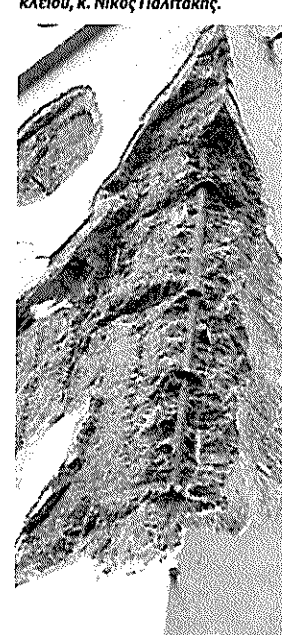


Ο γεν. γραμματέας του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου Νεκτάριος Γραμματέας.

όσο και για τη γρήγορη έκδοση των απαιτούμενων αδειών, ώστε να προχωρήσουν άμεσα οι επισκευές των φθορών που έχουν προκύψει», τόνισε ο αντιδήμαρχος Πολεοδομίας Νίκος Γιαλιτάκης. Όπως επεσήμανε, σε κάθε αυτοψία επισμαίνεται και διαπιστώνεται η φθορά ή η βλάβη και τίθεται ένα πιστικό χρονικό πλαίσιο για την αποκατάστασή της, ακριβώς για να μην υπάρχει κίνδυνος για κανέναν. «Υπάρχει αγωνία και αίσθημα ευθύνης από τη διοίκηση του Εργατικού Κέντρου για να γίνουν άμεσα οι απαιτούμενες επιδιορθώσεις. Το κτήριο ανήκει στη Δ/ΠΑ και υπάρχουν ήδη συνεννοήσεις, ώστε να εξασφαλιστεί η απαραίτητη χρηματοδότηση για τις επισκευές. Εκτιμάται ότι όλα θα γίνουν όπως πρέπει και σε σύντομο χρονικό διάστημα. Υπάρχουν σημεία των επικρισμάτων που είναι αρκετά βαριά και πράγματι ενέχουν κίνδυνο αποκατάστασης και πτώσης. Γι' αυτό και αποτελούν κίνδυνο για πεζούς και διερχόμενους. Ωστόσο, πρόκειται για φθορές που είναι απολύτως επισκευάσιμες. Το κτήριο δε χαρακτηρίζεται επικίνδυνο από στατική άποψη σε καμία περίπτωση. Είναι κάτι που διορθώνεται και εκτιμάται ότι οι εργασίες θα προχωρήσουν σύντομα», κατέληξε ο ίδιος.



Ο αντιδήμαρχος Πολεοδομίας Ηρακλείου, κ. Νίκος Γιαλιτάκης.



8ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Μαθητές του γνώρισαν την κλιματική αλλαγή μέσα από βιωματική δράση

Οι δραστηριότητες πραγματοποιήθηκαν στο παλιό δημοτικό σχολείο του Νοφαλίου.

Οι μαθητές/τριες του 8ου Γυμνασίου Ηρακλείου την Τετάρτη 21/1/2026 πραγματοποιήσαν εκπαιδευτική επίσκεψη στον Νοφαλίου Λασιθίου στο πλαίσιο του προγράμματος EDU4climate του Πανεπιστημίου Κρήτης. Η δράση έχει ως στόχο τη βιωματική προσέγγιση της κλιματικής αλλαγής και των φυσικών φαινομένων που επηρεάζουν το περιβάλλον, συνδέοντας τη σχολική γνώση με την επιστημονική έρευνα. Κατά τη διάρκεια της επίσκεψης, οι μαθητές/τριες συμμετείχαν ενεργά σε πειράματα και δραστηριότητες που αφορούσαν την ατμοσφαιρική πίεση, την οξείδωση των υλικών, τον σχηματισμό των σύννεφων και τη θερμοκραρική τους, κατανοώντας στην πράξη βασικές έννοιες που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή και το παγκόσμιο περιβάλλον. Οι δραστηριότητες πραγματοποιήθηκαν στο παλιό δημοτικό σχολείο του Νοφαλίου, το οποίο αξιοποιείται ως εκπαιδευτικός χώρος και κόμβος ενημέρωσης για μαθητές και επισκέπτες, προσφέροντας ένα κατάλληλο περιβάλλον μάθησης και συνεργασίας. Υπεύθυνος για την υλοποίηση της δράσης και των πειραμάτων ήταν ο κ. Νίκος Καλυβίτης, συντονιστής Έργου EDU4climate, Τμήμα Χημείας Πανεπιστημίου Κρήτης και η κ. Μαρία Τσαγκοράκη. Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στον ερευνητικό σταθμό της Φινοκαλιάς Λασιθίου, έναν από τους σημαντικότερους σταθμούς παρακολούθησης της ατμόσφαιρας στην Ανατολική Μεσόγειο, που λειτουργεί από το Πανεπιστήμιο Κρήτης. Ο σταθμός συλλέγει εδώ και δεκαετίες πολύτιμα δεδομένα για την ποιότητα του αέρα, την ατμοσφαιρική σύσταση και τις μετεωρολογικές συνθήκες, συμβάλλοντας ουσιαστικά στη μελέτη της κλιματικής αλλαγής σε διεθνές επίπεδο. Παρότι οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες δεν επέτρεψαν την επιτόπια επίσκεψη στον χώρο, οι μαθητές/τριες ενημερώθηκαν αναλυτικά για τη σημασία και τη λειτουργία του. Οι εκπαιδευτικοί που οργάνωσαν την εκπαιδευτική επίσκεψη και συνόδευσαν τους μαθητές/τριες ήταν οι: Παπαροκόλλη Στέλλα, ΠΕ86, Μανιώρου Ελίνα, ΠΕ02, και Φωτεινός Βασίλειος, ΠΕ11. Η εκπαιδευτική αυτή εμπειρία αποτέλεσε μια ουσιαστική ευκαιρία για τους μαθητές/τριες να έρθουν σε επαφή με τη σύγχρονη επιστημονική έρευνα, να αναπτύξουν περιβαλλοντική συνείδηση και να αντιληφθούν τον ρόλο της επιστήμης στην κατανόηση και την αντιμετώπιση των σύγχρονων κλιματικών προκλήσεων.

