

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 2015
Ημερομ. Κατάθεσης: 19/12/2025



Παναγιώτα (Νάγια) Γρηγοράκου
Βουλευτής Λακωνίας
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 19/12/2025

Προς: Τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σταύρο Παπασταύρο.

Θέμα: Με ποια κριτήρια εξετάζεται η παραχώρηση τμημάτων αιγιαλού σε παραλίες ωτοκίας της *Caretta caretta* – Η περίπτωση των παραλιών Αγίας Θέκλας και Αμπελάκια στον Δήμο Μονεμβασίας.

Σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. 144524 ΕΞΕ 2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας, βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία παραχώρησης τμημάτων των παραλιών Αγίας Θέκλας και Αμπελάκια της Κοινότητας Νομίων του Δήμου Μονεμβασίας.

Σε συνέχεια της ανωτέρω διαδικασίας, το Τοπικό Συμβούλιο Κοινότητας Νομίων, με την από 18.12.2025 επιστολή – γνωμοδότησή του, εκφράζει την κατηγορηματική αντίθεσή του στην παραχώρηση τμήματος της παραλίας Αγίας Θέκλας και σοβαρές επιφυλάξεις ως προς την παραχώρηση της παραλίας Αμπελάκια, επισημαίνοντας ότι και οι δύο παραλίες αποτελούν παραλίες ωτοκίας της θαλάσσιας χελώνας *Caretta caretta*, προστατευόμενου είδους ιδιαίτερης περιβαλλοντικής σημασίας.

Στην εν λόγω γνωμοδότηση υπογραμμίζεται ότι, ειδικά στην παραλία Αγίας Θέκλας, η αιτούμενη προς παραχώρηση έκταση αντιστοιχεί σε ιδιαίτερα μεγάλο ποσοστό της αξιοποιήσιμης παραλίας, γεγονός που συνεπάγεται ουσιώδη και δυσανάλογο περιορισμό της ελεύθερης και απρόσκοπτης πρόσβασης των πολιτών, κατά παράβαση του κοινόχρηστου χαρακτήρα του αιγιαλού, όπως αυτός κατοχυρώνεται από το άρθρο 24 του Συντάγματος και το άρθρο 967 του Αστικού Κώδικα.

Παράλληλα, επισημαίνεται ότι η εντατική χρήση των παραλιών μέσω παραχώρησης (ομπρέλες, ξαπλώστρες, αυξημένη όχληση) ενδέχεται να προκαλέσει μη αναστρέψιμη περιβαλλοντική επιβάρυνση, κατά παράβαση της αρχής της πρόληψης, ενώ δεν προκύπτει ότι έχει προηγηθεί ουσιαστική περιβαλλοντική αξιολόγηση ή ειδική γνωμοδότηση των αρμόδιων επιστημονικών φορέων.

Δεδομένου ότι η τοπική κοινωνία, παρά τη σαφώς εκφρασμένη και τεκμηριωμένη αντίθεσή της, διαπιστώνει ότι προωθείται διαδικασία παραχώρησης χωρίς να έχουν προηγουμένως ληφθεί υπόψη οι σοβαρές της ενστάσεις,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Ποια ειδικά περιβαλλοντικά κριτήρια λαμβάνονται υπόψη κατά τη διαδικασία παραχώρησης τμημάτων αιγιαλού σε παραλίες που αποτελούν περιοχές ωτοκίας της *Caretta caretta*;
2. Έχει ζητηθεί ή πρόκειται να ζητηθεί σχετική γνωμοδότηση από τον ΟΦΥΠΕΚΑ ή άλλους αρμόδιους επιστημονικούς φορείς πριν από οποιαδήποτε απόφαση παραχώρησης για τις παραλίες Αγίας Θέκλας και Αμπελάκια;
3. Πώς διασφαλίζεται στην πράξη ότι η παραχώρηση δεν οδηγεί σε δυσανάλογο περιορισμό της ελεύθερης και κοινόχρηστης χρήσης του αιγιαλού από τους πολίτες;
4. Προτίθεται το Υπουργείο να επανεξετάσει τη συγκεκριμένη διαδικασία παραχώρησης, λαμβάνοντας υπόψη τη σαφώς εκφρασμένη βούληση της τοπικής κοινωνίας και τις επισημάνσεις του Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Νομίων;

Η Ερωτώσα Βουλευτής

Παναγιώτα (Νάγια) Γρηγοράκου