

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1162
Ημερομ. Κατάθεσης: 14/11/2025



ΕΡΩΤΗΣΗ

Θεσσαλονίκη, 14/11/2025

Του: Χήτα Κωνσταντίνου, Βουλευτή Β΄ Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Τον κ. Υπουργό Μετανάστευσης και Ασύλου

ΘΕΜΑ: «Χιλιάδες διαμερίσματα και επιχειρήσεις στην κατοχή και των Κινέζων στην Αθήνα, η οποία παραδίδεται αργά και αδυσώπητα στα χέρια ξένων»

Κύριοι Υπουργοί,

Βάσει σχετικών δημοσιευμάτων της «Εδεσσαϊκής, 20^η Αυγούστου και άλλων ιστοσελίδων, σύμφωνα με την “South China Morning Post” το 50% της εθνοκτόνου πλέον «Χρυσής Βίζας» έχει περιέλθει σε κινέζους ιδιοκτήτες, οι οποίοι αγοράζουν χιλιάδες διαμερίσματα άνευ ελέγχου τους, ενώ αυθεντικά κινέζικα εστιατόρια από “hot-rot” έως και καντονέζικα “cha chaan tenh” ανοίγουν κατά κόρον στο κέντρο των Αθηνών με εργαζομένους της “China Ocean Shipping Company” (COSCO) να κυριαρχούν στον λιμένα του Πειραιά. Τον Ιούνιο του 2021, 7.795 Κινέζοι έλαβαν νέες «Χρυσές Βίζες», οι οποίες αντιστοιχούν στο 47,8% των αδειών σύμφωνα με τα στοιχεία του Υπουργείου Μεταναστεύσεως και Ασύλου, αριθμός ο οποίος αυξήθηκε στο 61% μεταξύ των 5.673 οι οποίες ήδη ανανεώθηκαν. Η φρενίτης αυτή είχε έναρξη την εποχή της πανδημίας, όταν η χώρα με τις προσιτές τιμές πριν τον Αύγουστο του 2023 κατέστη ο κινεζικός παράδεισος, σε αντίθεση με το πρόγραμμα της Πορτογαλίας το οποίο ανήρχετο στις 500.000 ευρώ. Όπως ανέφερε δε σε δήλωσή της η κυρία Κ.Σ. της “OPSIS Real Estate”, οι αγορές γίνονται στα τυφλά με ομάδες κινέζων να αποφασίζουν σε λίγα λεπτά, αδιαφορώντας για γειτονιές και τα κτίρια. Η δε κυρία Ε.Π. της “Bnbkegs” δήλωσε σε συνέντευξη ότι «δεν ξέρουν τι αγοράζουν. Παίρνουν τη βίζα και φεύγουν.

Γίνονται ανακαινίσεις που φιλοξενούν ξένους και ενοικιαστές, σπρώχνοντας τους Έλληνες στην εξορία». Το αποτέλεσμα είναι οι τιμές των διαμερισμάτων να αυξηθούν από το 2023-2025 κατά 16,1%, σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος. Η αύξηση του ορίου της «Χρυσής Βίζας» στις 800.000 € για την Αθήνα και τα νησιά από τον Δεκέμβριο του 2024 δε γνωρίζουμε αν βοήθησε στη μείωση του φαινομένου, διότι οι Κινέζοι είχαν προλάβει με ποσοστό άνω του 80% των 14.931 εκκρεμούντων αιτήσεων να αφορούν την Αττική. Γνωρίζετε δε ότι τα νοικιάζουν και σε Μ.Κ.Ο., καθώς και σε λαθρομετανάστες ή αιτούντες ασύλου, οι οποίοι διαμένουν σε αυτά σε υπερβολικούς αριθμούς. Τους δε Κινέζους ακολουθούν οι Ρώσοι, οι Ουκρανοί, οι Ισραηλινοί, οι Τούρκοι κλπ., οι οποίοι αγοράζουν ακίνητα, ενώ οι Μ.Κ.Ο. (Μπιζνες Καλά Οργανωμένες) με αδιευκρίνιστη ή σκοτεινή ατζέντα διεισδύουν σαν αθόρυβοι εισβολείς, καταπατώντας την έννοια της εθνικής κυριαρχίας. Οι Έλληνες εκτοπίζονται, οι γειτονιές στις οποίες αγοράζουν οι «επενδυτές» αλλοιώνονται και η ελληνική γη γίνεται παιχνίδι στα χέρια ξένων. Η Αθήνα μετατρέπεται σταδιακά σε μία σκιά του εαυτού της, ένα πεδίο ξένης κατοχής, όπου η ελληνικότητα πνίγεται υπό το βάρος της αγοραίας εισβολής και

παραδίδεται αργά και αδυσώπητα στα χέρια ξένων με την Κίνα να ηγείται μιας επελάσεως η οποία απειλεί να σβήσει κάθε ελληνικό ίχνος. Οι Κινέζοι με τις αγορές και την παρουσία τους σηματοδοτούν το επερχόμενο τέλος. Μαζί με αυτούς διεκδικούν μερίδιο οι Ρώσοι, οι Ουκρανοί και οι Ισραηλινοί επενδύοντας ανενόχλητα με τις Μ.Κ.Ο. να νοικιάζουν μεγάλο μέρος των διαμερισμάτων. Είναι χαρακτηριστικό ότι δύο Κινέζικες εταιρείες, κατά πληροφορίες, έχουν στην κατοχή τους και ενοικιάζουν σε αφρικανοασιάτες και Μ.Κ.Ο. πλέον των 1.000 διαμερισμάτων στο κέντρο των Αθηνών. Η Ελλάδα βλέπει την ταυτότητά της να διαλύεται υπό το βάρος επενδύσεων ξένων, οι οποίες δεν αφορούν μόνο την Αττική αλλά και όλο το παραλιακό μέτωπο από Πιερία έως Αλεξανδρούπολη να περιέρχεται στην κατοχή Βουλγάρων, λοιπών Βαλκανίων και Τούρκων, τα νησιά του Ανατολικού Ιδιαιτέρως Αιγαίου σε Τούρκους και λοιπούς ξένους και άλλα μέρη της χώρας.

Σας υπενθυμίζουμε ότι ο Πρόεδρος του κόμματός μας σε επανειλημμένες δηλώσεις του στη Βουλή και όπου είχε την ευκαιρία, βλέποντας τα ανωτέρω περιγραφόμενα, ζήτησε, μεταξύ άλλων, και την κατάργηση παντελώς της εθνοκτόνου πλέον «χρυσής βίζας».

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

Προτίθεστε, και ιδιαιτέρως ο κ. Υπουργός Μετανάστευσης και Ασύλου, να καταργήσετε παντελώς τη «χρυσή βίζα» προς όφελος της εθνικής μας κυριαρχίας, των πολιτών, οι οποίοι αδυνατούν να ανεύρουν κατοικία προς αγορά ή ενοικίαση λόγω των υψηλών τιμών οφειλομένων κατά κύριο λόγο στα ανωτέρω τα οποία σας εκθέσαμε, καθώς και της εθνικής μας υποστάσεως και του πολιτισμού μας;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΧΗΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ