

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 2025

Προς: 1. Τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Κυριάκο Πιερρακάκη
2. Τον Υπουργό Ανάπτυξης, κ. Παναγιώτη Θεοδωρικάκο
3. Τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κ. Κωνσταντίνο Τσιάρα

Θέμα: «Υπέρογκες και προκλητικές αυξήσεις τελών και χρεώσεων στην Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης (Κ.Α.Θ. Α.Ε.)»

Κύριοι Υπουργοί,

Σύμφωνα με το υπ. αριθμ. 16967/10.11.2025 Δελτίο Τύπου του Συνδέσμου Εμπόρων Κεντρικής Λαχαναγοράς Θεσσαλονίκης, η Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε., προτίθεται να:

Α) αυξήσει κατά 106% (δηλ. από 80 σε 165 ευρώ) την μηνιαία επιβάρυνση των μελών του Συνδέσμου Εμπόρων Κεντρικής Λαχαναγοράς Θεσσαλονίκης, για τις κοινόχρηστες δαπάνες (καθαριότητα κ.λπ.) από 01.01.2026.

Β) να επιβάλει επιπλέον αυτοτελές τέλος 400 ευρώ ανά κατάστημα για τον ίδιο λόγο αναδρομικά για το διάστημα από 01.09.2025 έως και 31.12.2025.

Γ) να καταργήσει την απαλλαγή της χρέωσης των πρώτων 30 τ.μ. κάθε αποθηκευτικού χώρου στα αίθρια και να χρεώνει από το πρώτο τ.μ. με 5 ευρώ ανά τ.μ..

Η Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε., με την οποία συναλλάσσονται 280 επιχειρήσεις με αντικείμενο την εμπορία λαχανικών και 24 επιχειρήσεις με αντικείμενο την εμπορία κρεάτων, λειτουργεί με **κέρδος περίπου 50%**, ποσοστό ήδη υπερβολικό για επιχείρηση δημόσιας ωφέλειας. Με τις προτεινόμενες αυξήσεις, θα λειτουργεί με **κέρδος 80%**, ποσοστό τουλάχιστον προκλητικό και αισχροκερδές σε μια εποχή που ο κόσμος δυσκολεύεται να προμηθευτεί ακόμα και απλώς τα αναγκαία προϊόντα διατροφής.

Για τους παραπάνω λόγους, αλλά και με δεδομένο πως κάθε επιπλέον αύξηση οδηγεί τις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στη ΚΑΘ ΑΕ σε οικονομικό στραγγαλισμό, ο Σύνδεσμος Εμπόρων Κεντρικής Λαχαναγοράς Θεσσαλονίκης, πραγματοποιεί στάση εργασίας ως διαμαρτυρία και θα παραμείνουν κλειστά τα καταστήματα για πάσης φύσεως εργασίες την ημέρα συζήτησης και ψήφισης των ανωτέρω ζητημάτων από το Δ.Σ. της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε., ήτοι την Τετάρτη 12.11.2025.

Επειδή οι αυξήσεις αυτές εκ των πραγμάτων θα μετακυλιστούν στον τελικό καταναλωτή.

Επειδή, ενώ υποτίθεται ότι τα Υπουργεία σας προσπαθούν να μειώσουν τις τιμές, ειδικά στα βασικά προϊόντα διατροφής, παράλληλα επιτρέπουν μέσω του Υπερταμείου την αύξηση τιμών και δη στα τρόφιμα, πλήττοντας έτσι τους καταναλωτές.

Επειδή στην Κεντρική Αγορά Αθηνών (Ρέντη) που ήδη λειτουργεί με χαμηλότερα κόστη για τις επιχειρήσεις, (όπως σας έχω ήδη τονίσει με την υπ. αριθμ. 5073.2.5.2025 ερώτησή μου με θέμα «Συνθήκες αθέμιτου ανταγωνισμού μεταξύ της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης και της Κεντρικής Αγοράς Αθηνών»¹), δεν έχουν ανακοινωθεί αυξήσεις, με αποτέλεσμα να πλήττεται ο ελεύθερος ανταγωνισμός και

¹ https://www.hellenicparliament.gr/Koinovouleftikos-Elenchos/Mesa-Koinovouleutikou-Elegxou?pcm_id=fba2e378-9561-421a-b30c-b2d400e977a2

η αγορά της Θεσσαλονίκης, καθώς για τους παραγωγούς από τρίτα μέρη η αγορά του Ρέντη είναι φθηνότερη για μεταφορά και πώληση των προϊόντων τους.

Επειδή οι έμποροι της Θεσσαλονίκης πλήττονται άνισα και δυσανάλογα.

Με δεδομένα τα παραπάνω, ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

- 1) Είναι σε γνώση σας και έχουν εγκριθεί από εσάς οι αυξήσεις που προτείνει η Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε.;
- 2) Ποιοι είναι οι λόγοι που τις επιβάλλουν; Τελούν σε αναλογία με τις παροχές που έχουν τα μέλη του Συνδέσμου και οι καταναλωτές;
- 3) Προτίθεστε να επέμβετε ΑΜΕΣΑ, ώστε να ανακληθούν/μην εφαρμοστούν αυτές οι υπέρογκες αυξήσεις που προτείνει η Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε.;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης
Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης

Γιώτα Πούλου
Βουλευτής Βοιωτίας

Θεοδώρα Τζάκρη
Βουλευτής Πέλλας

Ραλλία Χρηστίδου
Βουλευτής Β3 Τομέα
Αττικής