



ΕΡΩΤΗΣΗ

Θεσσαλονίκη, 21/10/2025

Του: Χήτα Κωνσταντίνου, Βουλευτή Β΄ Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Τον κ. Υπουργό Εσωτερικών
Τον κ. Υπουργό Προστασίας του Πολίτη
Τον κ. Υπουργό Ανάπτυξης
Τον κ. Υπουργό Δικαιοσύνης
Τον κ. Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
Τον κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

ΘΕΜΑ: «Παρά τον προηγηθέντα θόρυβο, εξακολουθούν Τούρκοι με Ευρωπαϊκά κατά το πλείστον διαβατήρια να αγοράζουν ακίνητα και γη στην Ανατολική Σάμο, απέναντι από τις μικρασιατικές ακτές, με κίνδυνο στο άμεσο μέλλον δημιουργίας τουρκικού θύλακα στο νησί. Το αυτό συνεχίζεται στην Ανατολική Μακεδονία και Θράκη και σε άλλες περιοχές της χώρας»

Κύριοι Υπουργοί,

Σύμφωνα με δημοσίευμα της «Εδεσσαϊκής» της 9^{ης} Ιουλίου και άλλων ιστοτόπων, Τούρκοι με γερμανικά διαβατήρια έχουν αγοράσει όλη την Ανατολική Σάμο ως μέρος σχεδίου υφαρπαγής ελληνικών περιουσιών σε εθνικά ευαίσθητες περιοχές.

Κατά το δημοσίευμα, η όλη προσπάθεια των Τούρκων και των funds να αγοράζουν περιοχές της Σάμου απέναντι από τις μικρασιατικές ακτές προκαλεί προβληματισμό λόγω του κινδύνου στο άμεσο μέλλον να δημιουργηθεί «θύλακας» Τούρκων ιδιοκτητών. Το πρόβλημα της επιθετικής τουρκικής οικονομικής διεισδύσεως στη χώρα μας αφορά και άλλα νησιά και ευαίσθητα εθνικές περιοχές της Ανατολικής Μακεδονίας, Θράκης, της Θάσου κλπ. για τις οποίες είχαμε και έχουμε παρόμοιες περιπτώσεις από Τούρκους αγοραστές ακινήτων και μεγάλων εκτάσεων.

Επί Κυβερνήσεως Σημίτη καταργήθηκε ο νόμος, ο οποίος απαγόρευε στους αλλοδαπούς να αγοράζουν γη και ακίνητα στις παραμεθόριες περιοχές και από τότε άνοιξε η Κερκόπορτα, η οποία όχι μόνο δεν κλείνει, αλλά διευρύνεται. Ορισμένοι εκ των αγοραστών δημιουργούν εταιρείες με ασήμαντα ποσά ως κεφάλαιο συνήθως στη Βουλγαρία και δια αυτών προχωρούν σε αγορές. Κάποια ημέρα σε μία δεκαετία θα διαπιστώσουμε ότι το 1/3 της Σάμου βρίσκεται σε τουρκικά χέρια με ό,τι αυτό θα συνεπάγεται για την εθνική ασφάλεια, την ακεραιότητα της νήσου και των κατοίκων της.

Ο Αντιπρόεδρος των Ξενοδόχων Θράκης σε συνέντευξή του στη «Thraci.com.gr» της 5^{ης} Ιουλίου δήλωσε ότι Βούλγαροι και Τούρκοι αγοράζουν σπίτια, καταλύματα και ξενοδοχεία σε χωριά κοντά στη θάλασσα σε περιοχές της Θράκης. Εντύπωση μας προκάλεσε η δήλωσή του ότι προ μηνός αγοράσθηκε σε δημοπρασία το μεγαλύτερο ξενοδοχείο της Θράκης 250 δωματίων με κουζίνα για να σπίζονται και να διαμένουν 600

άτομα από τουρκικό όμιλο (funds) έναντι του ποσού των 1.600.000 ευρώ, αντικειμενικής αξίας 10.000.000 ευρώ, με θέα το Αιγαίο.

Το αυτό συμβαίνει και στη Θάσο και ό,τι έχει απομείνει προς πώληση λόγω των μαζικών αγορών Βουλγάρων και Ρουμάνων με αγορές ιδιαίτερα εκτάσεων και δευτερευόντως ακινήτων. Λόγω της ανυποστάτου «Γαλάζιας Πατρίδας» δεν προκαλεί εντύπωση ότι οι περισσότερες αγορές των Τούρκων πραγματοποιούνται σε εδάφη, τα οποία διεκδικούν και διατυμπανίζουν επισήμως.

Τον περασμένο χρόνο και αρχές του παρόντος, καταθέσαμε σχετικές ερωτήσεις για το θέμα και ο Πρόεδρος του κόμματός μας αναφέρθηκε εκτενώς στη Βουλή. Υποβάλλαμε μάλιστα και προτάσεις χωρίς ουδεμία απάντηση. Είχαμε δε την εντύπωση ότι λόγω του σχετικού θορύβου για το θέμα, αρχές του έτους θα είχαν ληφθεί ορισμένα μέτρα περιορισμού αυτής της εθνικής αυτοχειρίας. Βάσει όμως των δημοσιευμάτων, η ίδια εθνοκτόνος κατάσταση συνεχίζεται απροσκόπτως.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Ένεκα και της αγοράς του αναφερομένου ανωτέρου μεγάλου ξενοδοχείου στη Θράκη από τουρκικό funds, ποιες υπηρεσίες και ποιοί ελέγχουν αυτούς, οι οποίοι τα διαχειρίζονται μέσω των «κόκκινων» δανείων, έχοντας έδρα στην αλλοδαπή και σε ποιους πωλούνται τα ακίνητα, τα οποία πλειστηριάζονται ιδιαίτερα στις ευαίσθητες εθνικά περιοχές;

2. Τι μέτρα προτίθεστε, έστω και τώρα, να λάβετε προς αντιμετώπιση κατευθυνόμενων από εχθρικές χώρες αγορών ακινήτων, ξενοδοχειακών μονάδων και άλλων επιχειρήσεων μέσω εξωχωρίων κεφαλαίων στις ανωτέρω διεκδικούμενες και ευαίσθητες εθνικές περιοχές, ιδιαιτέρως των νήσων του Ανατολικού Αιγαίου, της Θράκης και της Μακεδονίας, διότι αγορές ακινήτων από Τούρκους πραγματοποιούνται και στην Καβάλα, στη Θεσσαλονίκη, τη Χαλκιδική, την Ασπροβάλτα, την Παραλία Οφρυνίου κλπ.;

3. Προτίθεστε να δημιουργήσετε ένα κεντρικό φορέα στον οποίο θα μεταφέρονται αυθημερόν όλες οι δικαιοπραξίες, οι οποίες διενεργούνται καθ' απάσαν την Επικράτεια με αλλοδαπούς για να υπάρχει άμεση πληροφόρηση και να επιβάλλεται άμεση έρευνα από τις υπηρεσίες εθνικής ασφαλείας;

4. Προτίθεστε να ελέγξετε και τα φυσικά πρόσωπα, τα οποία εμφανίζονται στις δικαιοπραξίες που διενεργούνται στις παραμεθόριες και ιδιαιτέρως εθνικά ευαίσθητες περιοχές;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΧΗΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ