



Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς

Εσωτερικών

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Σοβαρά ερωτήματα για την πορεία υλοποίησης του έργου αποκατάστασης του Αρχοντικού Τομπάζη στις Κεχριές της Βόρειας Εύβοιας»

Το Αρχοντικό Τομπάζη, γνωστό και ως «Κονάκι», στις Κεχριές της Βόρειας Εύβοιας, αποτελεί ένα εμβληματικό αρχιτεκτονικό μνημείο, ορόσημο της πλούσιας πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής, το οποίο όμως βρέθηκε επί δεκαετίες σε εγκατάλειψη και είχε λεηλατηθεί, κυρίως στο εσωτερικό του. Τα τελευταία χρόνια επιχειρείται η διάσωσή του, στην οποία όμως παρατηρούνται καθυστερήσεις.

Το 2017 ο Δήμος Μαντουδίου-Λίμνης-Αγίας Άννας [αγόρασε](#) το ακίνητο, με χρηματοδότηση από το «Πράσινο Ταμείο», με σκοπό την αποκατάσταση και ανάδειξή του. Τελικά, τον Δεκέμβριο του 2021 το έργο «Αποκατάσταση του Ιστορικού Διατηρητέου Μνημείου “Κονάκι” στις Κεχριές Ευβοίας» [εντάχθηκε](#) στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» (ΥΜΕΠΕΡΑΑ), με προϋπολογισμό 1,3 εκατ. ευρώ και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης μέχρι τις 31/12/2023. Στη συνέχεια, στις 25/01/2023 έγινε η 1^η [Τροποποίηση](#) της αρχικής πράξης ένταξης του έργου, με επικαιροποίηση του προϋπολογισμού του, ο οποίος αυξήθηκε στα 1,65 εκατ. ευρώ. Τελικά, τον Δεκέμβριο του 2023 πληροφορηθήκαμε την [υπογραφή](#) σύμβασης κατασκευής με τον Ανάδοχο του έργου, και ενδεικτική διάρκεια υλοποίησης τα δύο έτη, ενώ σχετικό [δημοσίευμα](#) στον τοπικό Τύπο στις 12/01/2024 έκανε λόγο για έναρξη εργασιών στο εργοτάξιο.

Ωστόσο, δημιουργούνται σοβαρά ερωτήματα για την πορεία του έργου, καθώς στις 24/03/2025 [αποφασίστηκε](#) η ανάκληση της Απόφασης Ένταξης (δηλαδή της 1^{ης} Τροποποίησης), διότι για διαχειριστικούς λόγους απαιτήθηκε η απένταξη της πράξης, καθώς αυτή θα ενταχθεί στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή και Πολιτική Προστασία 2021-2027» (ΠΕΚΑ). Επιπλέον, στην επίσημη πλατφόρμα «Εύβοια Μετά» το έργο [εμφανίζεται](#) (τελευταία ενημέρωση 25/09/2025) να μην έχει ακόμη εισέλθει στη φάση «Έναρξη εργασιών/Υλοποίηση», αν και ως ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης παραμένει το διάστημα 2023–2024, εγείροντας ερωτήματα για καθυστερήσεις και ασυνέπεια ανάμεσα στις δημόσιες ανακοινώσεις και την τρέχουσα απεικόνιση της προόδου του έργου.

Συμπερασματικά:

Επειδή δημιουργούνται εύλογες ανησυχίες στην τοπική κοινωνία για εμπλοκές και καθυστερήσεις στο έργο αποκατάστασης του ιστορικού κτηρίου που αποτελεί το σημαντικότερο μνημείο της περιοχής και το οποίο έχει ενταχθεί στον συνολικό σχεδιασμό ανάταξης της Βόρειας Εύβοιας

Ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

- 1. Ολοκληρώθηκε η μεταφορά της ένταξης του έργου από το ΥΜΕΠΕΡΑΑ στο ΠΕΚΑ; Γιατί αποφασίστηκε η εν λόγω μεταφορά και ποιες καθυστερήσεις προκάλεσε στην υλοποίηση του έργου;**
- 2. Έχει πραγματοποιηθεί τυπικά και ουσιαστικά η έναρξη εργασιών στο εργοτάξιο; Αν ναι, σε ποια ημερομηνία και με ποιο πρωτόκολλο εγκατάστασης του αναδόχου; Ποιο είναι το οριστικό συμβατικό χρονοδιάγραμμα (ημερομηνίες έναρξης–λήξης) και σε ποιο ποσοστό φυσικής προόδου βρίσκεται σήμερα το έργο; Ποια επιμέρους στάδια έχουν εκτελεστεί;**
- 3. Ποια είναι η τρέχουσα οικονομική πρόοδος (δεσμευθείσες–εντεταλμένες–πληρωθείσες δαπάνες) του έργου; Υπάρχουν εκκρεμότητες πληρωμών προς τον ανάδοχο; Υφίστανται άλλα διοικητικά ή τεχνικά κωλύματα;**

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Κεδίκογλου Συμεών

Ζαμπάρας Μιλτιάδης (Μίλτος)