



Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Οι εξαγγελίες της ΝΔ για τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια κατέρρευσαν – Ευρωπαϊκή “λύση ανάγκης” για να μη χαθούν οι πόροι»

Η κυβέρνηση της ΝΔ επιχείρησε να παρουσιάσει ως δικό της επίτευγμα την εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ), αποκρύπτοντας ότι το θεσμικό πλαίσιο θεμελιώθηκε από την κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ με τον Ν.4447/2016. Η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ ήταν εκείνη που έθεσε στο κέντρο της πολιτικής της την ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού της χώρας και παρέδωσε ένα ολοκληρωμένο σχέδιο για την εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων για το σύνολο των Δήμων της Χώρας με εξασφαλισμένη χρηματοδότηση. Ένα σχέδιο που η ΝΔ κατήργησε.

Σχεδόν έξι χρόνια μετά τις μεγαλόστομες υποσχέσεις σας για ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού μέχρι το 2026, η πραγματικότητα είναι αποκαλυπτική:

- Από τα εκατοντάδες προγραμματισμένα ΤΠΣ, ελάχιστα έχουν εγκριθεί με Προεδρικό Διάταγμα.
- Η ΝΔ, αντί να προχωρήσει σε θεσμική και πολιτική θωράκιση, μετέτρεψε τον χωρικό σχεδιασμό σε εργολαβία μελετών υπό τον συντονισμό του ΤΕΕ, αποδυναμώνοντας τον δημόσιο έλεγχο.
- Μετά από αλλεπάλληλες καθυστερήσεις, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή αναγκάστηκε να προσφέρει στην Ελλάδα μια «λύση ανάγκης», αποδεχόμενη ως ολοκλήρωση έργων όχι την θεσμική έγκριση των ΤΠΣ με ΠΔ, αλλά την απλή παραλαβή των μελετών από το ΥΠΕΝ, ώστε να μη χαθούν πόροι από το Ταμείο Ανάκαμψης. Σύμφωνα με το ρεπορτάζ της εφημερίδας «Καθημερινή», το 60% των πολεοδομικών σχεδίων διασώζεται με αυτόν τον τρόπο, χωρίς ωστόσο να έχει υπάρξει ουσιαστική πρόοδος στην έγκριση και εφαρμογή τους. Αυτό δεν αποτελεί επιτυχία, αλλά ομολογία αποτυχίας.
- Παρά τις εξαγγελίες για επιτάχυνση, η ολοκλήρωση των ΤΠΣ μετατίθεται πλέον μετά το 2026.
- Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος που έχει αναλάβει τον συντονισμό και την υποστήριξη του έργου, με δηλώσεις του προέδρου του, έχει παραδεχτεί ότι οι καθυστερήσεις είναι τεράστιες και ότι οι πολίτες κινδυνεύουν να μείνουν όμηροι ενός καθεστώτος αβεβαιότητας για τη χρήση γης και τα δικαιώματά τους.

- Οι εξαγγελίες σας για «ταχύτητα» μετατρέπονται σε πρόχειρες παραδόσεις μελετών, πολλές από τις οποίες χαρακτηρίζονται χαμηλής ποιότητας.

Με λίγα λόγια, η ΝΔ:

- Κατάργησε το πρόγραμμα που είχε εκκινήσει ο ΣΥΡΙΖΑ.
- Επανέφερε το ίδιο αντικείμενο με νέο τίτλο για επικοινωνιακούς λόγους.
- Μετέτρεψαν τον πολεοδομικό σχεδιασμό σε εργολαβία μελετών, χωρίς σαφή πολιτική και θεσμική συνέχεια.
- Παρουσιάζει λογιστικά «παραδοτέα» ως έργο ουσίας.
- Έφερε τη χώρα στο σημείο να χρειάζεται ευρωπαϊκή επιείκεια για να μη χαθούν οι πόροι.
- Διατηρούν την κοινωνία σε καθεστώς αβεβαιότητας για τις χρήσεις γης και την εκτός σχεδίου δόμηση.

Επειδή ο χωρικός και πολεοδομικός σχεδιασμός είναι κρίσιμος για τη βιώσιμη ανάπτυξη, την προστασία του περιβάλλοντος και την ασφάλεια δικαίου των πολιτών,

Επειδή, στην πραγματικότητα, οι πολίτες και οι τοπικές κοινωνίες βρίσκονται εγκλωβισμένοι σε αβεβαιότητα για τις χρήσεις γης και το Ταμείο Ανάκαμψης μετατρέπεται σε βιτρίνα λογιστικής απορρόφησης πόρων,

Επειδή η χώρα κινδυνεύει να μείνει με εκατοντάδες μελέτες στο «συρτάρι» και χωρίς θεσμοθετημένο – εγκεκριμένο με ΠΔ – πολεοδομικό σχεδιασμό.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Πόσα ΤΠΣ έχουν ολοκληρωθεί και εγκριθεί θεσμικά με Προεδρικό Διάταγμα;
2. Πόσα ΤΠΣ έχουν απλώς παραδοθεί ως μελέτες, χωρίς να έχουν ολοκληρωθεί θεσμικά;
3. Πόσα από τα ορόσημα του Ταμείου Ανάκαμψης που αφορούν τα ΤΠΣ έχουν τροποποιηθεί, αναβληθεί ή απενταχθεί;
4. Ποιο είναι το σχέδιό για να διασφαλίσει την ποιότητα και την έγκαιρη ολοκλήρωση, πέρα από τις λογιστικές «παραλαβές μελετών»;
5. Ποιο είναι το πραγματικό χρονοδιάγραμμα για την έγκριση όλων των ΤΠΣ και πώς θα διασφαλιστεί ότι η «ευρωπαϊκή λύση ανάγκης» δεν θα μετατραπεί σε μόνιμη δικαιολογία;

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Ζαμπάρας Μίλτος

Καλαματιανός Διονύσης

Βέττα Καλλιόπη

Γαβρήλος Γιώργος

Γιαννούλης Χρήστος

Δούρου Ρένα

Καραμέρος Γιώργος

Κασιμάτη Νίνα

Μαμουλάκης Χάρης

Μπάρκας Κώστας

Νοτοπούλου Κατερίνα

Παναγιωτόπουλος Ανδρέας

Παπαηλιού Γιώργος

Παππάς Νίκος

Τσαπανίδου Πόπη

Ψυχογιός Γιώργος