



Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 2025

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

Προς τους κ.κ. Υπουργούς
Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
Εσωτερικών
Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας
Παιδείας Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
Προστασίας του Πολίτη
Υγείας

Θέμα: «Να αξιοποιηθούν κλειστά ανεκμετάλλευτα κτίρια του Δημοσίου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των Δημόσιων Υπηρεσιών στο πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης και να διατεθούν οι εξοικονομήσιμοι πόροι για την κάλυψη άλλων ζωτικών κοινωνικών αναγκών»

Η στεγαστική κρίση που πλήττει τα τελευταία χρόνια τη χώρα μας και η αλματώδης αύξηση των ενοικίων έχει φέρει στο επίκεντρο της δημόσιας συζήτησης την αξιοποίηση των ακινήτων που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στη Θεσσαλονίκη, η οποία πλήττεται με ιδιαίτερη σφοδρότητα από τη στεγαστική κρίση, υπάρχουν πολλά δημόσια ακίνητα, αλλά και κληροδοτήματα, με κτίρια που παραμένουν κλειστά και ανεκμετάλλευτα. Την ίδια στιγμή πληθώρα δημόσιων υπηρεσιών (ΔΟΥ, σχολεία, αστυνομικά τμήματα, μονάδες υγείας, διοικητικές υπηρεσίες, υποκαταστήματα ΕΦΚΑ κ.ά.) στεγάζεται σε κτίρια ιδιωτών, καταβάλλοντας μισθώματα που επιβαρύνουν τον κρατικό προϋπολογισμό.

Υπό αυτές τις συνθήκες, είναι απαραίτητο η Πολιτεία να γνωρίζει λεπτομερώς τα δημόσια ακίνητα, την κατάστασή τους και πόσα και ποια από αυτά θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη των πάγιων στεγαστικών αναγκών των δημόσιων υπηρεσιών, εξοικονομώντας πολύτιμους οικονομικούς πόρους από τον κρατικό προϋπολογισμό, οι οποίοι θα μπορούσαν να διατεθούν για την κάλυψη σημαντικών κοινωνικών αναγκών όπως π.χ. τη δημιουργία κοινωνικών κατοικιών ή/και φοιτητικών εστιών για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών ευάλωτων κοινωνικών ομάδων, φοιτητών και εν γένει συμπολιτών μας που πλήττονται από τη στεγαστική κρίση.

Επειδή μία από τις σημαντικότερες πτυχές της στεγαστικής κρίσης είναι η αλματώδης αύξηση των τιμών των ενοικίων,

Επειδή στη Θεσσαλονίκη υπάρχουν πολλά δημόσια ακίνητα, αλλά και κληροδοτήματα, με κτίρια που παραμένουν κλειστά και ανεκμετάλλευτα,

Επειδή την ίδια στιγμή πληθώρα δημόσιων υπηρεσιών στεγάζεται σε κτίρια ιδιωτών, καταβάλλοντας μισθώματα που επιβαρύνουν τον κρατικό προϋπολογισμό,

Επειδή πολλά από τα ανεκμετάλλευτα δημόσια κτίρια θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη των πάγιων στεγαστικών αναγκών των δημόσιων υπηρεσιών, εξοικονομώντας πολύτιμους οικονομικούς πόρους από τον κρατικό προϋπολογισμό,

Επειδή η αναφερόμενη κτιριακή περιουσία ανήκει στους πολίτες, στους φορολογούμενους και στους ασφαλισμένους, κάθε μορφή αξιοποίησής της οφείλει να στοχεύει στην κάλυψη των αναγκών της κοινωνίας και του ίδιου του Δημοσίου και όχι να γίνεται αντικείμενο κερδοφορίας στην αγορά ακινήτων ή χαριστικών παραχωρήσεων σε εκλεκτούς και φίλους.

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

1. Πόσα και ποια κτίρια στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης έχει στην κυριότητά του το ελληνικό Δημόσιο τα οποία θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για να καλύψουν τις πάγιες στεγαστικές ανάγκες των δημοσίων υπηρεσιών; Υπάρχει καταγραφή και αξιολόγησή τους;
2. Πόσα και ποια κτίρια ιδιωτών στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης ενοικιάζονται από υπηρεσίες του Δημοσίου Τομέα για να καλύψουν τις στεγαστικές τους ανάγκες; ποιο είναι το συνολικό ποσό των ενοικίων αυτών;
3. Πόσα και ποια κληροδοτήματα υπάρχουν στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης; Ποια η διαχείριση και αξιοποίηση αυτών;
4. Είναι διατεθειμένη η κυβέρνηση να προβεί στην αξιοποίηση κλειστών, ανεκμετάλλευστων κτιρίων που ανήκουν στο ελληνικό Δημόσιο για τη στέγαση δημόσιων υπηρεσιών εξοικονομώντας σημαντικούς πόρους από τον κρατικό προϋπολογισμό και διαθέτοντάς τους για την κάλυψη άλλων ζωτικών κοινωνικών αναγκών;

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Νοτοπούλου Κατερίνα

Γαβρήλος Γιώργος

Μπάρκας Κώστας

Ξανθόπουλος Θεόφιλος

Παναγιωτόπουλος Ανδρέας

Γιαννούλης Χρήστος

Δούρου Ρένα

Ζαμπάρας Μίλτος

Κασιμάτη Νίνα

Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος

Παπαηλιού Γιώργος

Τσαπανίδου Πόπη

Ψυχογιός Γιώργος