



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΜΑΡΚΟΣ ΕΜΜ.ΚΑΦΟΥΡΟΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Ν.Δ

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

Προς: Τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ . Κυριάκο Πιερρακάκη

Θέμα: Ανάγκη οριστικής λύσης στο ζήτημα των χορτολιβαδικών εκτάσεων

Κύριε Υπουργέ,

Το ζήτημα της κυριότητας επί των χορτολιβαδικών εκτάσεων, όπως αυτό έχει ανακύψει κυρίως μετά τις αναρτήσεις των δασικών χαρτών στις Κυκλάδες, απασχολεί έντονα τους κατοίκους των νησιών, έχοντας λάβει ιδιαίτερες διαστάσεις στη Σύρο, στη Σαντορίνη, στην Κέα, στην Ίο κτλ. Η αμφισβήτηση των συνταγματικώς κατοχυρωμένων δικαιωμάτων ιδιοκτησίας και η αβεβαιότητα που δημιουργείται για ιδιοκτήτες, επαγγελματίες και Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, προκαλεί εύλογη ανησυχία για τις επιπτώσεις στην οικονομική και κοινωνική ζωή των νησιών.

Η επικείμενη απόφαση για «πάγωμα» των διεκδικήσεων από την Κτηματική Υπηρεσία συνιστά μία σημαντική και άμεση κίνηση εκτόνωσης, που αντανακλά την ευαισθησία της κυβέρνησης απέναντι στα ζητήματα της τοπικών κοινωνιών. Ωστόσο, η προσωρινή αναστολή δεν επαρκεί.

Η οριστική θεσμική αντιμετώπιση του προβλήματος είναι αναγκαία, ώστε να υπάρξει σταθερότητα δικαίου, να προστατευθεί η κοινωνική συνοχή και να διασφαλιστούν οι συνθήκες για την οικονομική ανάπτυξη και την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας από τους πολίτες.

Η παρατεταμένη εκκρεμότητα στο ζήτημα αυτό δημιουργεί αβεβαιότητα, αποθαρρύνει επενδύσεις, αποδυναμώνει την τοπική οικονομία και υπονομεύει τον πολεοδομικό σχεδιασμό, καθώς δεσμεύει για μεγάλα χρονικά διαστήματα σημαντικές εκτάσεις. Για τον λόγο αυτό, απαιτείται σαφής και μόνιμη ρύθμιση, που να αντιμετωπίζει συνολικά το πρόβλημα και να αποτρέπει νέες αμφισβητήσεις στο μέλλον.

Κατόπιν αυτών, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Προτίθεται το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών να προχωρήσει σε οριστική θεσμική ρύθμιση του ζητήματος των χορτολιβαδικών εκτάσεων στις Κυκλάδες, δεδομένου ότι σε πολλές περιοχές των νησιών βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία κτηματογράφησης του εθνικού κτηματολογίου και η εξαγορά δημοσίων καταπατημένων εκτάσεων; Εάν ναι, ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σχετικής ρύθμισης;
2. Με ποιον τρόπο θα διασφαλιστεί η προστασία των δικαιωμάτων των ιδιοκτητών και των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, έως ότου θεσπιστεί η οριστική ρύθμιση;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Αθήνα 08.10.2025

Μάρκος Εμμ.Καφούρος
Βουλευτής Κυκλάδων Ν.Δ