

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1417
Ημερομ. Κατάθεσης: 29/9/2025
Ωρα κατάθεσης: 09:22'



Αθήνα, 29.09.2025

Επίκαιρη Ερώτηση

Προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Νέο σχέδιο για τον χώρο της ΔΕΘ και αλλαγή διοικητικής δομής της ΔΕΘ ΑΕ – ζητήματα τεκμηρίωσης, σχεδιασμού και συμμετοχής των φορέων της πόλης»

Με την υπ' αρ. πρωτ. 801/28.04.2025 επίκαιρη ερώτησή μας είχαμε θέσει τα προβλήματα του αρχικού σχεδίου ΣΔΙΤ για την ανάπλαση του χώρου της ΔΕΘ, με κόστος άνω των 300 εκ. € και με ελάχιστο πράσινο, τονίζοντας ότι πάνω από 20.000 πολίτες και φορείς ζητούν τη δημιουργία ενιαίου μητροπολιτικού πάρκου, όπως προβλέπουν τα ρυθμιστικά σχέδια Θεσσαλονίκης, λόγω της τραγικής έλλειψης πρασίνου και των καταδικών του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου για την ποιότητα αέρα. Η απάντηση του Υπουργού ήταν πως θα επιταχυνθεί το έργο ως είχε. Ωστόσο, τρεις μήνες αργότερα, ο πρωθυπουργός εξήγγειλε εξ' ολοκλήρου νέο σχέδιο, με εκθεσιακό χώρο 30.000 τ.μ., αναμόρφωση του Βελλιδείου, υπόγειο πάρκινγκ 600 θέσεων και πάρκο 130 στρεμμάτων, συνολικού κόστους 120 εκ. € αποκλειστικά από εθνικούς πόρους, υπό τη διαχείριση του Υπερταμείου. Παράλληλα, με διάταξη του άρθρου 36 νομοσχεδίου του ΥΠΟΙΚ, άλλαξε το σχήμα διοίκησης της ΔΕΘ ΑΕ: οι φορείς της πόλης (ΕΕΘ, ΒΕΘ, ΕΣΘ, ΤΕΕ/ΤΚΜ) αποκλείστηκαν από το ΔΣ και περιορίστηκαν σε συμβουλευτικό ρόλο, γεγονός που προκάλεσε έντονες αντιδράσεις και κοινή επιστολή διαμαρτυρίας. Μετά τον θόρυβο, η κυβέρνηση προχώρησε σε «lifting» της νέας σύνθεσης του ΔΣ, χωρίς όμως να αποκαθίσταται ουσιαστικά ο ρόλος των τοπικών φορέων. Το νέο σενάριο έρχεται σε αντίθεση με ισχύον ΠΔ του 2021 (ΦΕΚ Δ' 406/09.07.2021), το οποίο έχει ήδη προσβληθεί στο ΣτΕ και δεν προβλέπει χρήση «πάρκου υψηλού πρασίνου». Ταυτόχρονα, εγείρονται ερωτήματα για τη διατήρηση ή όχι ιστορικών κτιρίων με μνημειακή αξία (π.χ. περίπτερα 1, 2 και κτίριο Διοίκησης), ενώ διατηρείται το Βελλίδειο. Η έλλειψη ουσιαστικής διαβούλευσης και συγκριτικών μελετών υπονομεύει τη διαφάνεια και τη βιωσιμότητα της επιλογής και σε συνδυασμό με το ότι η κυβέρνηση άλλαξε τη διοικητική δομή της ΔΕΘ ΑΕ με τρόπο που περιορίζει τον ρόλο των φορέων της πόλης, δημιουργεί

εύλογες ανησυχίες για την εκπαραθύρωση των τοπικών φορέων, γεγονός που συνιστούσε επιτυχημένη πρακτική.

Κατόπιν αυτών, ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Σε ποια τεκμηριωμένα στοιχεία βασίστηκε η εξαγγελία του νέου σεναρίου και πώς αποτιμάται έναντι εναλλακτικών προτάσεων (ενιαίο μητροπολιτικό πάρκο ή μετεγκατάσταση στη Σίνδο);
2. Θα υπάρξει νέο θεσμικό πλαίσιο (ΠΔ) που να αποτυπώνει τις αλλαγές χρήσεων, δόμησης και διάταξης χώρων και αν θα επανεξεταστεί το ζήτημα της διατήρησης ιστορικών κτιρίων με μνημειακή αξία, και για ποιους λόγους επιλέγεται η διατήρηση του Βελιδείου;

Ο ερωτών βουλευτής

Αθανάσιος (Νάσος) Ηλιόπουλος