

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 8765
Ημερομ. Κατάθεσης: 23/9/2025



ΕΡΩΤΗΣΗ

Θεσσαλονίκη, 23/9/2025

Του: Χήτα Κωνσταντίνου, Βουλευτή Β΄ Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Την κ. Υπουργό Τουρισμού

ΘΕΜΑ: «Λόγω ελλείψεως κρατικής στηρίξεως προς τους Έλληνες ξενοδόχους, οι Βούλγαροι και οι Τούρκοι επιχειρηματίες «εκμεταλλεύονται» τον τουρισμό στην Ανατολική Μακεδονία και Θράκη»

Κυρία, κύριε Υπουργοί,

Θλίψη, προβληματισμό και αίσθημα εθνικής ευθιξίας μας προκάλεσαν οι δηλώσεις του Αντιπροέδρου των Ξενοδόχων Θράκης στον Ιστότοπο "Thraki.com.gr" την 5^η Ιουλίου.

Βέβαια, τα φαινόμενα τα οποία περιγράφει συμβαίνουν σε όλο το παραλιακό μέτωπο από Πιερία έως Αλεξανδρούπολη, Ανατολική Σάμου, με σχέδιο υφαρπαγής σε πλήρη εφαρμογή από Τούρκους, («Εδεσσαϊκή» 9 Ιουλίου) κλπ. Για τα ανωτέρω θέματα, καταθέσαμε πλειάδα ερωτήσεων σε άλλα Υπουργεία, ζητώντας την επαναφορά του νόμου απαγορεύσεως αγοράς γης και ακινήτων από αλλοδαπούς σε παραμεθόριες περιοχές τον οποίο είχε καταργήσει η Κυβέρνηση Σημίτη, ανοίγοντας την κερκόπορτα, την οποία δε φροντίσατε να κλείσετε ούτε εσείς. Πλέον αυτού, ζητήσαμε και την αγορά μόνον του ακινήτου από τους αλλοδαπούς για συγκεκριμένα έτη, αλλά η γη να ανήκει στο ελληνικό κράτος, όπως συμβαίνει και στη Βουλγαρία της οποίας οι πολίτες αγοράζουν μαζικά στη Μακεδονία και Θράκη ακίνητα με νομή και της γης, το οποίο όμως δεν ισχύει στην πατρίδα τους. Στην δε Τουρκία Έλληνας δεν επιτρέπεται να αγοράσει ακίνητο σε μεγάλο μέρος της Επικράτειάς της, αλλά αντιστοίχως εδώ ο Τούρκος μπορεί να αγοράζει όσα ακίνητα και γη επιθυμεί στο Ανατολικό Αιγαίο, τη Μακεδονία, τη Θράκη και την υπόλοιπη Ελλάδα.

Ο Αντιπρόεδρος των Ξενοδόχων Θράκης στη συνέντευξή του μεταξύ των άλλων δήλωσε ότι επί το πλείστον Βούλγαροι και Τούρκοι αγοράζουν σπίτια, καταλύματα και ξενοδοχεία σε χωριά κοντά στη θάλασσα και τις παραλίες της Θράκης και της Ανατολικής Μακεδονίας, προκειμένου να επιχειρήσουν στην περιοχή, την ίδια στιγμή που οι ντόπιοι ξενοδόχοι αναγκάζονται να «κατεβάζουν ρολά». Μας πληροφόρησε δε ότι προ μηνός αγοράστηκε σε δημοπρασία το μεγαλύτερο ξενοδοχείο της Θράκης με 250 δωμάτια από τουρκικό όμιλο (fund) έναντι 1.600.000 €, με αντικειμενική αξία 10 εκατομμύρια ευρώ. Τα δωμάτιά του θα καλύπτουν άνετα τις ανάγκες 600 ατόμων, έχοντας και κουζίνες για να θρέψουν τους πελάτες τους με θέα το Αιγαίο. Το ερώτημα πώς τουρκικό fund αγοράζει ακίνητα στη διεκδικούμενη από την Τουρκία Θράκη, αυτό μόνον η Κυβέρνησή σας δύναται να απαντήσει κατά πόσον είναι λογικό και εθνικά άκρως επιζήμιο.

Συνέχισε δε ο κ. Αγκόρτσας πληροφορώντας ότι προ ημερών επισκέφθηκε στη Θράκη η Πρόεδρος, από το 2019, του Ε.Ο.Τ., κ. Γκερέκου, την Ξάνθη και συναντήθηκε με φορείς του νομού πλην των αμέσως ενδιαφερομένων ξενοδόχων, γεγονός το οποίο προκαλεί εύλογα ερωτήματα.

Οι ντόπιοι κατά τον κ. Αντιπρόεδρο κλείνουν, γιατί δεν έχουν καμία υποστήριξη από το ελληνικό κράτος και τους τοπικούς φορείς. Αν το κράτος και οι φορείς (σ.σ. θα προσθέταμε και ειδικά το Υπουργείο σας) ενδιαφέρονταν, θα αναπτύσσονταν οι Έλληνες. Τώρα οι Τούρκοι και οι Βούλγαροι έρχονται και επιχειρούν, επειδή έχουν εύκολα λεφτά. Πατάνε πάνω στην ομορφιά του τόπου, την οποία εμείς είμαστε ανάκατοι να στηρίξουμε και να αξιοποιήσουμε.

Εμείς θα προσθέταμε ότι οι «επενδύσεις» των Βουλγάρων δεν προσφέρουν ουσιαστικά τίποτε στην ελληνική οικονομία, διότι ακόμη και τα οικοδομικά υλικά για την ανέγερση των κτισμάτων, η πλειοψηφία των οικοδόμων, εξοπλισμός κλπ. εισάγονται από την χώρα τους, ακόμη και τα συνεργεία καθαρισμού. Υπάρχουν δε σχετικές διαφημίσεις για άφιξη συνεργείων καθαρισμού ανά τακτές ημέρες σε διάφορα μέρη από τη Βουλγαρία, που εξυπηρετούν από ακίνητα, ξενοδοχεία, κέντρα και υγειονομικού ενδιαφέροντος κλπ.

Αν αυτό το είδος τουρισμού ωφελεί την ελληνική οικονομία, μόνον εσείς μπορείτε να απαντήσετε, διότι για εμάς μόνον σε χώρο και όχι σοβαρή χώρα συμβαίνουν αυτά.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται η κυρία και ο κύριος Υπουργός:

1. Κύριε Υπουργέ προτίθεστε να στηρίξετε και με τι μέτρα τους Έλληνες ξενοδόχους της Θράκης για να μην περιέλθουν και οι δικές τους επιχειρήσεις σε βουλγαρικά ή τουρκικά χέρια ή να οδηγηθούν σε κλείσιμο;

2. Κυρία Υπουργέ, αν και δηλώσατε αναρμόδια στην από 1694/03-09-2025 απάντησή σας στο αυτό ερώτημα, δεν αντιλαμβανόμαστε πώς δύναται να ισχύει αυτό από τη στιγμή που ο ΕΟΤ βρίσκεται υπό την εποπτεία του Υπουργείου Τουρισμού. Γνωρίζετε να μας απαντήσετε, γιατί η τότε Πρόεδρος του Ε.Ο.Τ., κ. Γκερέκου, σε επίσκεψή της στην Ξάνθη συναντήθηκε με άλλους φορείς, πλην των αμέσως εμπλεκομένων με τον τουρισμό ξενοδόχων της;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΧΗΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ