



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρο Παπασταύρου

Θέμα: «Τι γίνεται με τα - εν εξελίξει - ενεργειακά προγράμματα αναβάθμισης κατοικίας (Εξοικονομώ - Ανακαινίζω); Θα δοθούν εγκαίρως παρατάσεις υλοποίησης;»

“Δυσκολεύεται” πλέον η αγορά από την κατάσταση που έχει διαμορφωθεί σχετικά με την υλοποίηση και τις προθεσμίες των προγραμμάτων ενεργειακής αναβάθμισης κατοικιών, όπως το «Εξοικονομώ 2021», το «Εξοικονομώ 2023», το «Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για Νέους» και το «Εξοικονομώ 2025», γεγονός που δημιουργεί σοβαρές επιπτώσεις στην ομαλή εξέλιξη των τεχνικών έργων και μεγάλη αβεβαιότητα στους ωφελούμενους πολίτες, αλλά και στους επαγγελματίες του κλάδου.

Σύμφωνα με τεκμηριωμένη επιστολή του Συλλόγου Μηχανικών Μελετητών Ιδιωτικών Έργων (ΣΜΜΙΔΕ) Νομού Ξάνθης προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η πλειοψηφία των ενταγμένων έργων δεν είναι δυνατόν να ολοκληρωθεί εντός των υφιστάμενων χρονικών ορίων (έως την 29^η Σεπτεμβρίου 2025), εξαιτίας της καθυστερημένης ενεργοποίησης κρίσιμων σταδίων του πληροφοριακού συστήματος και της πολύ περιορισμένης χρονικής περιόδου (λιγότερο των 4 μηνών για πολλές αιτήσεις) που απομένει για την ολοκλήρωση εξαιρετικά απαιτητικών τεχνικών και διοικητικών διαδικασιών.

Η αναφερόμενη πρακτική του Υπουργείου να μην ανακοινώνει έγκαιρα παράταση, έχει προκαλέσει στασιμότητα στα έργα και διχασμό στην αγορά, αφού ορισμένοι επαγγελματίες κινούνται με την υπόθεση ότι η παράταση θα δοθεί «στο παρά πέντε», ενώ άλλοι εργάζονται υπό συνεχή πίεση και φόβο μη ολοκλήρωσης των έργων. Το

αποτέλεσμα είναι ένα κλίμα παραλυτικής αβεβαιότητας που υπονομεύει την αξιοπιστία του προγράμματος.

Επιπλέον, γίνεται λόγος για πλήρη αντίφαση εντός του ίδιου του Οδηγού Εφαρμογής, αφού ενώ προβλέπεται διάρκεια υλοποίησης έργου 12 μήνες (+ 3 μήνες αυτοδίκαιης παράτασης), ωστόσο επιβάλλεται ταυτόχρονα ως καταληκτική ημερομηνία η 30^η Σεπτεμβρίου 2025, ανεξαρτήτως ημερομηνίας υπαγωγής, με ό, τι αυτό συνεπάγεται. Ειδικά για τις αιτήσεις που υπεγράφησαν το Μάιο 2025, δίνεται στην πράξη διάστημα μόλις 4 μηνών.

Επιπροσθέτως, το πρόγραμμα «**Εξοικονομώ 2021**», το οποίο επίσης λήγει στις 30/09/2025, αν και έχουν περάσει τέσσερα χρόνια εφαρμογής, ακόμη δεν έχει ολοκληρωθεί. Το πρόγραμμα «**Εξοικονομώ 2025**» λήγει τυπικά το Φεβρουάριο του 2026, με το Υπουργείο να μην έχει εξετάσει ούτε καν τις αιτήσεις. Για το πρόγραμμα «**Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για Νέους**», εκδόθηκαν νέες αποφάσεις υπαγωγής, μόλις στις 11/09/2025, καλώντας τους ωφελούμενους να ολοκληρώσουν όλα τα απαιτούμενα στάδια εντός διαστήματος μικρότερου των 4 μηνών, ενώ ταυτόχρονα παραμένει άλυτο το «πρόβλημα» της επιδότησης του σκέλους της ανακαίνισης, για την επίλυση του οποίου το Υπουργείο ουσιαστικά σκαρφίστηκε τη λύση της παραίτησης των υποψήφιων ωφελούμενων από το δικαίωμα της ανακαίνισης. Την ίδια ώρα το πρόγραμμα «**Εξοικονομώ 2023**» αναμένεται να «κλείσει» κι αυτό μέσα σε διάστημα 4 μηνών, γεγονός που σίγουρα συνιστά ανορθολογική και άνιση αντιμετώπιση.

Ο ΣΜΜΙΔΕ ζητά την άμεση ανακοίνωση επίσημης απόφασης για παράταση όλων των ενεργών προγραμμάτων ενεργειακής αναβάθμισης κατοικίας, προς όφελος τόσο της αξιοπιστίας του θεσμού, όσο και της επαγγελματικής συνέπειας και σταθερότητας στον τεχνικό κόσμο.

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Προτίθεται το αρμόδιο Υπουργείο να θεσμοθετήσει επίσημη και έγκαιρη παράταση για την ολοκλήρωση των υφιστάμενων έργων στα προγράμματα:
 - «Εξοικονομώ 2021»

- «Εξοικονομώ 2023»
- «Εξοικονομώ – Ανακαινίζω για Νέους»
- «Εξοικονομώ 2025»

και αν ναι, ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα ανακοίνωσης και ποιες είναι οι νέες ημερομηνίες λήξης, ανά πρόγραμμα;

2. Με δεδομένο ότι το πληροφοριακό σύστημα ενεργοποιήθηκε για τελική εκταμίευση μόλις τον Ιούνιο 2025, πώς διασφαλίζεται ότι υπάρχει επαρκής χρόνος για τους μηχανικούς και τους ωφελούμενους, ώστε να καταφέρουν - εντός προθεσμίας - να υλοποιήσουν τις εργασίες που απαιτούνται (μελέτες, προσφορές, κατασκευές, ελέγχους); Ποιες νέες δικλείδες ασφαλείας έχει αναλάβει το Υπουργείο για να διασφαλίσει πως όλες οι διαδικασίες (έγκριση αποφάσεων υπαγωγής, προμήθειες, μελέτες, σχετικές αδειοδοτήσεις κλπ) θα λειτουργήσουν με ομαλό και αποτελεσματικό τρόπο, ώστε να είναι δυνατή η ολοκλήρωση των υπαρχόντων έργων, **εντός των νέων παρατάσεων**, χωρίς να υπάρξουν πρόσθετες καθυστερήσεις;
3. Πώς διασφαλίζεται η ισονομία των ωφελούμενων, ειδικά εκείνων που εντάχθηκαν την τελευταία στιγμή στα προγράμματα; Πως ελέγχεται η διαφάνεια και η ίση μεταχείριση των ωφελούμενων πολιτών, ειδικά ως προς τις διαδικασίες υπαγωγής και εκταμίευσης, με δεδομένο ότι υπάρχουν διαφορές στην ημερομηνία υπαγωγής και στις δυνατότητες ολοκλήρωσης;
4. Ποια είναι η απάντηση του Υπουργείου στην κριτική ότι η σκόπιμη καθυστέρηση ανακοίνωσης της παράτασης, αποτελεί μεθοδευμένη τακτική δημιουργίας ανασφάλειας και πίεσης στην αγορά;

Ο Ερωτών

Αθανάσιος Χαλκιάς
Ανεξάρτητος Βουλευτής
Α' Αθήνας