



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Κοινοβουλευτική Ομάδα

Αθήνα, 25 Αυγούστου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς:

την Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, κα Νίκη Κεραμέως

την Υπουργό Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, κα Σοφία Ζαχαράκη

την Υπουργό Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, κα Δόμνα Μιχαηλίδου

ΘΕΜΑ: «Στέγαση του ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Α. Ιεράπετρας: Αναγκαία η παραχώρηση του πρώην ΤΕΙ από τη ΔΥΠΑ»

Κυρίες Υπουργοί,

Στην Ιεράπετρα Κρήτης ιδρύθηκε και λειτουργούσε από το έτος 2003 το Τμήμα Εμπορίας και Διαφήμισης του ΤΕΙ Κρήτης (ήδη σήμερα Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο - ΕΛΜΕΠΑ). Το Τμήμα λειτούργησε έως το έτος 2013, ότε στο πλαίσιο του σχεδίου «Αθηνά» για την αναδιάρθρωση της τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, καταργήθηκε με αποτέλεσμα την παύση της εισαγωγής νέων φοιτητών και την σταδιακή υπολειτουργία του μέχρι την αποφοίτηση των ήδη εγγεγραμμένων φοιτητών. Στην απόφαση αυτή συνέτεινε η αδυναμία διατήρησης υψηλού αριθμού φοιτητών λόγω περιορισμένης ζήτησης. Αν και υπήρξαν πολιτικές δεσμεύσεις για την επαναλειτουργία του τμήματος, που αποτελούσε πάγιο αίτημα της τοπικής αυτοδιοίκησης και κοινωνίας, αυτές δεν ευοδώθηκαν, ώσπου το έτος 2018 το τμήμα τέθηκε σε αναστολή λειτουργίας.

Από την παύση λειτουργίας του τμήματος Εμπορίας και Διαφήμισης του ΤΕΙ Κρήτης, που σήμερα λειτουργεί ως Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο, το κτήριο που στέγαζε το τμήμα παραμένει ανεκμετάλλευτο παρά τις σύγχρονες υποδομές του, καθώς τα τμήματα του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου λειτουργούν στο Ηράκλειο, τα Χανιά, το Ρέθυμνο, τη Σητεία και τον Άγιο Νικόλαο. Πρόκειται για κτήριο με επιφάνεια περίπου 1.700 τ.μ. στο ισόγειο, 480 τ.μ. στο υπόγειο και 150 τ.μ. στον ημιώροφο, το οποίο κατασκευάστηκε με δημόσια δαπάνη και πληροί σύγχρονες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές. Ένα κτήριο που κάποτε στέγαζε έως και 700 φοιτητές αποτελεί σήμερα ένα στοιχειωμένο τοπίο με αίθουσες μαθημάτων και εργαστηρίων, εξοπλισμό και βιβλιοθήκη να έχουν εγκαταλειφθεί πλήρως αναξιοποίητα στη φθορά του χρόνου.

Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία, το εν λόγω ακίνητο είναι καταχωρημένο στο Εθνικό Κτηματολόγιο από το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, με διαχείριση από τη ΔΥΠΑ (πρώην ΟΑΕΔ). Η αρχική παραχώρηση του οικοπέδου πραγματοποιήθηκε από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης στο Υπουργείο Εργασίας και, στη συνέχεια, στον ΟΑΕΔ, γεγονός που κατέστησε δυνατή την ένταξη της έκτασης στο σχέδιο πόλης και την έκδοση της σχετικής άδειας δόμησης το έτος 1992. Οι διαδικασίες παράδοσης και παραλαβής πραγματοποιήθηκαν μέσω δύο τριμελών επιτροπών, κάθε μία αρμόδια για έναστο μέρος ενώ εν συνεχεία πραγματοποιήθηκε η επικύρωση της δωρεάς μέσω του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΥΠΑ.

Παράλληλα, με προτάσεις της Περιφερειακής Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Κρήτης, της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και με τη με αρ. 236/2023 (ΑΔΑ: Ω825ΩΡ8-2Α4) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας (ΦΕΚ 873Β/2025), εγκρίθηκε η ίδρυση του Ενιαίου Ειδικού Επαγγελματικού Γυμνασίου – Λυκείου (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.) Ιεράπετρας, το οποίο θα εξυπηρετήσει μία ιδιαίτερα ευαίσθητη κοινωνική ομάδα παιδιών με αναπηρία ή/και ειδικές εκπαιδευτικές ανάγκες. Η αρμοδιότητα της στέγασης ανήκει στον Δήμο Ιεράπετρας.

Το ισχύον θεσμικό πλαίσιο (παρ. 6, άρθρο 22 Ν. 4315/2014, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 36 Ν. 4554/2018, ΦΕΚ Α' 130/18.07.2018), επιτρέπει την παραχώρηση κατά χρήση ακινήτων του ΟΑΕΔ/ΔΥΠΑ σε δημόσιους φορείς, Δήμους και λοιπά νομικά πρόσωπα για σκοπούς που εξυπηρετούν το δημόσιο ή

κοινωφελές συμφέρον. Σύμφωνα με τη γνωμοδότηση 199/2016 του ΝΣΚ (ομοφώνως αποδεκτή), οι Δήμοι μπορούν να αιτούνται τέτοια παραχώρηση, είτε με αντάλλαγμα είτε χωρίς, κατόπιν γνώμης του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ/ΔΥΠΑ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ιεράπετρας, με την ομόφωνη απόφαση 150/2025 (ΑΔΑ: ΡΕ1ΑΩΡ8-1Ε2), αποφάσισε να αιτηθεί από τη ΔΥΠΑ τη δωρεάν παραχώρηση του ακινήτου όπου στεγαζόταν το πρώην ΤΕΙ Ιεράπετρας, προκειμένου να στεγαστεί το ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ. Ιεράπετρας. Το κτήριο κρίθηκε καταλληλότερο – από την υφιστάμενη επιλογή στέγασης του ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.Λ. στον πρώην Δημοτικό Σχολείο της Βαϊνιάς, καθώς είναι εύκολα προσβάσιμο, διαθέτει επαρκή χώρο στάθμευσης και είναι φιλικό σε μαθητές με κινητικά προβλήματα. Επιπλέον, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ότι όλες οι δαπάνες διαμόρφωσης, συντήρησης και λειτουργίας θα βαρύνουν τον Δήμο, ενώ σε περίπτωση επαναλειτουργίας τμήματος του ΕΛΜΕΠΑ στην Ιεράπετρα, η παραχώρηση θα επανεξεταστεί για να καλυφθούν και οι στεγαστικές του ανάγκες.

Ωστόσο, παρά το γεγονός ότι πρόκειται για ένα σύγχρονο και πλήρως αξιοποιήσιμο δημόσιο ακίνητο – κατασκευασμένο με δημόσια δαπάνη, συνολικής επιφάνειας περίπου 1.700 τ.μ. – παραμένει από το 2018 ανεκμετάλλευτο, με αποτέλεσμα να υφίσταται σταδιακή φθορά και απαξίωση. Σημειώνεται ότι η τοπική αυτοδιοίκηση αντιμετωπίζει έντονη δυσκολία στην εξεύρεση χώρων για κοινωνικές και εκπαιδευτικές χρήσεις, κάτι που καθιστά την αξιοποίησή του ακόμη πιο επιτακτική.

Πέραν, όμως, όλων των παραπάνω θα πρέπει να υπογραμμιστεί και το εξής: ο αρχικά ορισμένος χώρος, το κτήριο του κλειστού Δημοτικού Σχολείου στη Βαϊνιά, είναι ακατάλληλος για τη στέγαση, τη λειτουργία αλλά και τον ίδιο τον σκοπό του ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ., τόσο λόγω των τεχνικών του περιορισμών όσο και εξαιτίας των έντονων αντιδράσεων από την τοπική κοινωνία και τους γονείς παιδιών με αναπηρία ή/και μαθησιακές δυσκολίες, οι οποίοι εξέφρασαν σοβαρές επιφυλάξεις για την ασφάλεια, την προσβασιμότητα και την ποιότητα της εκπαίδευσης που θα μπορούσε να προσφέρει ο συγκεκριμένος χώρος. Το ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ. έχει έναν σαφή και θεσμοθετημένο σκοπό: να παρέχει εξειδικευμένη και προσαρμοσμένη εκπαίδευση σε μαθητές με ειδικές ανάγκες, και όχι να λειτουργήσει ως αριθμητική «διευκόλυνση» για τη μείωση των παραλλήλων στηρίξεων στο γενικό σχολείο.

Η εκπαίδευση και πολύ περισσότερο η ειδική αγωγή φέρουν μια ευθύνη που υπερβαίνει την απλή λειτουργικότητα: την ευθύνη για τις ζωές χιλιάδων ανθρώπων και για την κοινωνία που θα οικοδομήσουμε στο μέλλον. Όπως σας επεσήμανα και κατά τη συζήτηση του ν. 5224/2025 του ΥΠΑΙΘΑ, δεν χρειαζόμαστε άλλο ένα ακατάλληλο σχολείο ειδικής αγωγής, όπως αυτά που ήδη λειτουργούν στο Λασιθί, μόνο και μόνο για να ειπωθεί ότι «ιδρύθηκε» ένα ακόμη σχολείο, μειώνοντας αριθμητικά τις ανάγκες και τις δαπάνες για παράλληλη στήριξη, αλλά ταυτόχρονα υποβαθμίζοντας ποιοτικά την παιδεία που παρέχεται στους μαθητές μας και στην ευαίσθητη ομάδα παιδιών με μαθησιακές δυσκολίες και ειδικές ανάγκες. Σας καλώ, λοιπόν, να δεσμευθείτε ότι εάν δεν πληρούνται στο ακέραιο οι αναγκαίες προδιαγραφές – σε επίπεδο κτηρίου, εξοπλισμού και προσωπικού – το ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ. Ιεράπετρας δεν θα λειτουργήσει το σχολικό έτος 2025-2026, μέχρι να είναι πλήρως έτοιμο να ανταποκριθεί στις πραγματικές ανάγκες των μαθητών του.

Δεδομένου ότι το κτήριο που στέγαζε το ΤΕΙ Ιεράπετρας έχει εγκαταλειφθεί από το έτος 2018.

Δεδομένου ότι το κτήριο είναι σύγχρονο και πλήρως κατάλληλο προς αξιοποίηση.

Δεδομένου ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Ιεράπετρας αποφάσισε ομόφωνα την υποβολή αιτήματος παραχώρησης του ακινήτου της ΔΥΠΑ για την στέγαση του ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.,

Ερωτάσθε κυρίες Υπουργοί,

- 1. Υπάρχει συγκεκριμένο σχέδιο αξιοποίησης του εν λόγω κτηρίου; Εάν ναι, ποιος είναι ο προγραμματισμός και ποιο το περιεχόμενο του σχεδίου αυτού;***
- 2. Προτίθεται το Υπουργείο να στηρίζει θεσμικά και να συνδράμει την τοπική αυτοδιοίκηση στην προσπάθεια παραχώρησης του ακινήτου από τη ΔΥΠΑ για τη στέγαση του ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ. Ιεράπετρας;***
- 3. Σε ποιες ενέργειες πρόκειται να προβεί το Υπουργείο προκειμένου να διασφαλιστεί η διαφάνεια και η ενημέρωση των τοπικών αρχών σχετικά με την πορεία και τις αποφάσεις που αφορούν τη διαχείριση και αξιοποίηση του συγκεκριμένου δημοσίου ακινήτου;***

4. Με δεδομένο ότι – όπως ειπώθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο – οι κατασκευαστικές και στατικές προσαρμογές του κτηρίου μπορούν να καλυφθούν από τις υπηρεσίες του Δήμου, αλλά ο εξοπλισμός αποτελεί αρμοδιότητα του Υπουργείου, τι προτίθεται να πράξει ώστε να είναι το σχολείο πλήρως λειτουργικό; Και πώς διασφαλίζεται ότι σε λιγότερο από έναν μήνα, θεωρητικά με την έναρξη της σχολικής χρονιάς, οι μαθητές δεν θα βρεθούν μπροστά σε ένα άδειο κτήριο χωρίς τον αναγκαίο εξοπλισμό;

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Αικατερίνη (Κατερίνα) Σπυριδάκη

Αικατερίνη (Κατερίνα) Καζάνη

Στέφανος Παραστατίδης

Πέτρος Παππάς

Παύλος Χρηστίδης