



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Αθήνα 8 Αυγούστου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: ΤΟΝ Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

ΘΕΜΑ: «Δημόσιο κτήμα στις Νηές Σούρπης στον Δήμο Αλμυρού»

Με την υπ' αριθ. 7/2021 γνωμοδότηση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων και Ανταλλάξιμης Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και την υπ' αριθ. πρωτ. 8296 ΕΞ 2022/19.01.2022 Απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινοφελών Περιουσιών, έκταση εμβαδού 843.114,42 τ.μ. στις Νηές Σούρπης στον Δήμο Αλμυρού της ΠΕ Μαγνησίας, κρίθηκε ότι ανήκει πλήρως και αποκλειστικά στο Ελληνικό Δημόσιο από διαδοχή του Τουρκικού Δημοσίου.

Η έκταση αυτή είχε στο παρελθόν πωληθεί από την Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος (ΙΜΔ) στην εταιρεία GOLFING DEVELOPMENTS ΑΕ. Μετά την παραπάνω γνωμοδότηση, η οποία έχει γίνει αποδεκτή από τη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΠ 8296/ΕΞ/2022), δόθηκε εντολή για την εγγραφή της ως δημόσιο κτήμα.

Παράλληλα, στις 27.12.2022 η Γενική Διεύθυνση Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας απέστειλε έγγραφο προς τις περιφερειακές δασικές υπηρεσίες, βάσει του οποίου οι εκτάσεις αυτές πρέπει «εφεξής να διαχειρίζονται ως δημόσιες».

Το συνολικό εμβαδόν των όμορων εκτάσεων ανέρχεται σε 1.612.576,06 τ.μ., οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί δασικές με πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Αλμυρού το 2008, η οποία έχει καταστεί αμετάκλητη.

Η εξέλιξη αυτή αποτελεί καρπό των πολύχρονων αγώνων και της επιμονής των τοπικών συλλογικοτήτων, όπως η Κίνηση Πολιτών Σούρπης και η Εθελοντική Περιβαλλοντική Πρωτοβουλία Μαγνησίας "Εν δράσει", οι οποίες από το 2008 υποστήριζαν σταθερά ότι η έκταση των 3.000 στρεμμάτων στις Νηές ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο και όχι στην ΙΜΔ. Οι συλλογικές αυτές δράσεις υπήρξαν καθοριστικές ώστε το Δημόσιο να μην απεμπολήσει τελικά τα περιουσιακά του δικαιώματα στην περιοχή.

Επίσης, εξακολουθεί να εκκρεμεί σχετική γνωμοδότηση για άλλη μία όμορη καλλιεργήσιμη έκταση 484.867,27 τ.μ..

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Από την αναγνώριση της επίμαχης έκτασης των 843.114,42 τ.μ. ως Δημόσιας, ποιες συγκεκριμένες ενέργειες έχουν γίνει από το Δημόσιο για την περιφρούρηση, προστασία και αξιοποίηση της;
2. Ποια η τύχη της έτερης όμορης έκτασης των 484.867,27 τ.μ.;
3. Έχει εξεταστεί σχέδιο για την περιβαλλοντική, κοινωνική ή οικονομική αξιοποίηση της έκτασης αυτής υπέρ του Δημοσίου και της τοπικής κοινωνίας;
4. Έχει παραχωρηθεί ή μισθωθεί μέρος ή το σύνολο της έκτασης σε τρίτους, είτε για εμπορική, είτε για άλλη χρήση;
5. Έχει δηλωθεί από οποιονδήποτε η συγκεκριμένη έκταση ή τμήματά της ως γη καλλιέργειας ή βοσκής στον ΟΠΕΚΕΠΕ και έχει ληφθεί σχετική επιδότηση;
6. Ποιες είναι οι προθέσεις του Υπουργείου για την οριστική διασφάλιση της κυριότητας και την αποτροπή κάθε μελλοντικής διεκδίκησης ή καταπάτησης της συγκεκριμένης δημόσιας γης;

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Θεοδώρα Τζάκρη

Κυριακή Μάλαμα

Γιώτα Πούλου

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Ραλλία Χρηστίδου