

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 7826
Ημερομ. Κατάθεσης: 24/7/2025



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Βουλευτής: Μαρία – Νεφέλη Χατζιωαννίδου

Κοινοβουλευτική Ομάδα: Νέα Δημοκρατία

Περιφέρεια: Επικρατείας

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς:

• Τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Ανάγκη επιτάχυνσης των διαδικασιών για την κατεδάφιση των επικίνδυνων εγκαταστάσεων της πρώην «ΑΓΝΟ» στο Δήμο Παύλου Μελά και την απόδοση της έκτασης στο Δημόσιο για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου πρασίνου.

Η Κυβέρνηση έχει ήδη αποδείξει την προσήλωσή της στην προστασία του περιβάλλοντος, την αναβάθμιση του αστικού χώρου, την πρόληψη κινδύνων για τη δημόσια ασφάλεια αλλά και την ευαισθησία για ζητήματα που αφορούν τη δυτική Θεσσαλονίκη.

Οι εγκαταστάσεις της πρώην γαλακτοβιομηχανίας «ΑΓΝΟ», στη ΔΕ Σταυρούπολης του Δήμου Παύλου Μελά Θεσσαλονίκης, έκτασης 16 στρεμμάτων και αποτελούμενες από 100 κτήρια, παραμένουν ανενεργές και εγκαταλελειμμένες από το 1992. Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου έχουν διαπιστώσει, με βάση την σχετική «Έκθεση Επικινδύνων Κατασκευών με αριθμό 05/24» την οποία έπειτα από καταγγελίες κατάρτισε το Τμήμα Πολεοδομίας – Δόμησης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Παύλου Μελά, πως τα ενυπάρχοντα κτήρια είναι επικίνδυνα από πλευράς στατικότητας και ασφάλειας του κοινού, ενώ η ανεξέλεγκτη βλάστηση στον χώρο ενέχει σοβαρούς κινδύνους πρόκλησης πυρκαγιάς στον αστικό ιστό.

Παρά τις σχετικές υποχρεώσεις των φερόμενων ιδιοκτητών για άμεση κατεδάφιση εντός 30 ημερών, κατόπιν του σχετικού πορίσματος, δεν υπήρξε συμμόρφωση. Ο Δήμος Παύλου Μελά, προχώρησε σε μηνυτήρια αναφορά προς την Εισαγγελία Πρωτοδικών Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ. 28982/06-06-2024) για την παράλειψη της σχετικής υποχρέωσης, ενώ παράλληλα ανέλαβε πρωτοβουλία για την αυτεπάγγελτη κατεδάφιση των εγκαταστάσεων, υπό την προϋπόθεση εξασφάλισης της απαραίτητης χρηματοδότησης.

Στο πλαίσιο αυτό, η Δημοτική Αρχή έχει απευθυνθεί στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τη χρηματοδότηση των εργασιών κατεδάφισης, καθώς η έκταση έχει χαρακτηριστεί, σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική και ρυμοτομική νομοθεσία (ΦΕΚ 303Δ/1972, ΦΕΚ 755Δ/2022, π.δ. 59/2018), ως «Ελεύθερος Χώρος - Αστικό Πράσινο».

Αξιοσημείωτο είναι επίσης, ότι τμήμα των εν λόγω κτηρίων έχει καταληφθεί παρανόμως, γεγονός που εντείνει τους κινδύνους για τη δημόσια ασφάλεια και υγεία.

Ενόψει των παραπάνω, και με στόχο την επιτάχυνση των απαραίτητων διαδικασιών, **ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:**

- **Ποιες ενέργειες προκρίνονται να ληφθούν για την επιτάχυνση των διαδικασιών κατεδάφισης των επικίνδυνων εγκαταστάσεων της πρώην γαλακτοβιομηχανίας «ΑΓΝΟ» στον Δήμο Παύλου Μελά και για την εύρεση της αναγκαίας χρηματοδότησης;**

Με τιμή,

Μαρία Νεφέλη Χατζηιωαννίδου
Βουλευτής Επικρατείας Ν.Δ.