



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Οικονόμου Γιάννης

Βουλευτής Φθιώτιδας-Νέα Δημοκρατία

22.07.25

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: την Υπουργό Πολιτισμού, κα Μενδώνη Στυλιανή και τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Πιερρακάκη Κυριάκο

Θέμα: Καταβολή αποζημίωσης απαλλοτρίωσης της ζώνης Α' πέριξ του Κάστρου Μενδενίτσας

Η Μενδενίτσα Φθιώτιδας, ιστορική καστροπολιτεία με έντονο μεσαιωνικό και βυζαντινό χαρακτήρα, αποτελεί έναν από τους πλέον σημαντικούς αρχαιολογικούς τόπους της Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας. Το κάστρο της Μενδενίτσας, είναι ένα σημείο που συνδυάζει την ιστορία, τη φύση και την ομορφιά της περιοχής, και αποτελεί έναν ενδιαφέροντα προορισμό για όσους επιθυμούν να εξερευνήσουν την ιστορική και πολιτιστική κληρονομιά της Φθιώτιδας. Παράλληλα όμως, αποτελεί αναγνωρισμένο ιστορικό μνημείο που προστατεύεται από το Υπουργείο Πολιτισμού, ενώ υπάρχει έντονο επιστημονικό και κοινωνικό ενδιαφέρον για την αναστήλωση και ανάδειξή του ως επισκέψιμου χώρου, γεγονός που θα συνέφερε τα μέγιστα στην πολιτιστική αλλά και τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής.

Υπό αυτό το πρίσμα, και με σημείο αναφοράς την αξιοποίηση και ανάδειξη του ιστορικού αυτού τοπόσημου, εδώ και περίπου μια δεκαετία έχει εκκινήσει διαδικασία απαλλοτρίωσης των απαραίτητων ιδιωτικών εκτάσεων οι οποίες εντάσσονται στη ζώνη Α' πέριξ του ιστορικού Κάστρου της Μενδενίτσας, πλην όμως αυτή δεν έχει ακόμα ολοκληρωθεί, αφού δεν έχει καταβληθεί η σχετική αποζημίωση στους ιδιοκτήτες των εκτάσεων αυτών.

Το γεγονός αυτό αποτελεί τροχοπέδη και παρεμποδίζει πλήρως την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στον περιβάλλοντα χώρο του Κάστρου, όπως ενδεικτικά αναφέρονται ανασκαφές, διαμόρφωση διαδρομών,

τοποθέτηση σκαλωσιών για αποκατάσταση ζημιών, αναστηλωτικές εργασίες κ.α., καθώς για την εκκίνηση όλων των ανωτέρων, εκ των οποίων ουκ άνευ προϋπόθεση είναι να έχει ολοκληρωθεί η νομική μεταβίβαση των ιδιοκτησιών προς το Δημόσιο, η οποία επέρχεται με την πλήρη καταβολή αποζημίωσης. Σε αυτό το πλαίσιο αναφοράς, και αφού κανένα έργο δεν μπορεί να υλοποιηθεί σε ακίνητο που δεν έχει αποδεσμευτεί ιδιοκτησιακά, η καταβολή της αποζημίωσης εξασφαλίζει τη νόμιμη κυριότητα του χώρου από το Δημόσιο και ταυτόχρονα ανοίγει τον δρόμο για χρηματοδότηση (εγχώρια ή ευρωπαϊκή).

Καθώς όμως έχουν παρέλθει αρκετά χρόνια από την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, χωρίς ουσιαστική πρόοδο ως προς την οικονομική της τακτοποίηση, δημιουργούνται εύλογα ερωτήματα και ανησυχία τόσο στους ιδιοκτήτες των εκτάσεων όσο και στην τοπική κοινωνία, η οποία παρατηρεί να ματαιώνεται η αξιοποίηση ενός σημαντικού μνημείου πολιτιστικής κληρονομιάς.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση και όχι απλώς τυπική διαδικασία, καθώς ελλείψει αυτής, καθίσταται ανέφικτη η έναρξη των απαραίτητων διαδικασιών αναστήλωσης και ανάδειξης του Κάστρου Μενδενίτσας, ένα έργο με πολλαπλασιαστικά οφέλη για την περιοχή.

Κατόπιν τούτων, ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

- 1) Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η διαδικασία καταβολής της αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων εντός της Ζώνης Α' πέριξ του Κάστρου Μενδενίτσας;
- 2) Ποιο είναι το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα για την ολοκλήρωση της διαδικασίας, ώστε να καταστεί δυνατή η εκκίνηση των απαραίτητων έργων στο ιστορικό Κάστρο Μενδενίτσας;
- 3) Ποια είναι η εκτίμηση της Υπουργού Πολιτισμού για την έναρξη των εργασιών αναστήλωσης του Κάστρου Μενδενίτσας, δεδομένης της αρχαιολογικής, ιστορικής και τουριστικής αξίας του;

Ο ερωτών Βουλευτής
Οικονόμου Γιάννης