

Προς: Τον Υπ. Εσωτερικών

ΘΕΜΑ: «Να ελέγξει άμεσα ο Δήμος Αίγινας τις παρανομίες του επιχειρηματία που έχει καταλάβει με ομπρέλες και ξαπλώστρες ολόκληρη την παραλία στη θέση «Κλήμα-Κλειδί της Αίγινας, ενώ μπορεί να χρησιμοποιεί μόνον 298,3 τ.μ. και να του επιβάλει τις κυρώσεις που ορίζει ο νόμος».

Στις 6 Ιουνίου 2025 το Δημόσιο, μέσω της Κτηματικής υπηρεσίας Πειραιώς, Νήσων και Δυτικής Αττικής του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών εκμίσθωσε έως 31/12/2025 σε επιχειρηματία 497, τ.μ. στην παραλία της θέσης; «Κλήμα-Κλειδί της Αίγινας με ετήσιο μίσθωμα 14.915,10 € εκ των οποίων το 60% αποδίδεται στον Δήμο Αίγινας.

Μόνον σε αυτό το τμήμα της παραλίας μπορεί ο επιχειρηματίας να εγκαταστήσει ξαπλώστρες και ομπρέλες για τους πελάτες του. Ο συγκεκριμένος επιχειρηματίας εκμισθώνει τμήμα της παραλίας εδώ και χρόνια, αρχικά από το Δήμο και τα τελευταία χρόνια από το Δημόσιο και, κάθε χρόνο, με βάση καταγγελίες δημοτών, καταλαμβάνει παράνομα ολόκληρη την παραλία, με υπεράριθμες ομπρέλες και ξαπλώστρες. Προέβη μάλιστα ακόμη και σε παράνομο κλείσιμο της εξόδου του υπάρχοντος ρέματος στη θάλασσα, διαμορφώνοντας δρόμο για πάρκινγκ, με αποτέλεσμα μεγάλη καταστροφή του τόπου στις περσινές πλημμύρες .

Και φέτος, εκτός του ότι η εγκατάσταση ομπρελών και ξαπλωστρών έγινε από τις 20 Μαΐου, 15 ημέρες πριν την υπογραφή της φετινής σύμβασης, ο επιχειρηματίας κατέλαβε με πάνω από 200 ομπρέλες (!) όλη την παραλία, αποκλείοντας τη χρήση δημόσιας περιουσίας σε όσους δεν είναι πελάτες του. Παραβιάζει έτσι πλείστες όσες διατάξεις του Ν. 5092/2024, περί υποχρεωτικού κοινόχρηστου χαρακτήρα της παραλίας και άδειας τοποθέτησης κινητών στοιχείων το πολύ στο 60% της παραχωρημένης έκτασης (δηλαδή μόνον σε 298,4 τ.μ.) η οποία κατά το νόμο ορίζεται από την προβολή των ορίων του καταστήματος κάθετα στην ακτογραμμή μέχρι απόσταση τεσσάρων (4) μέτρων από αυτή, δηλαδή μόνον σε 298,3 τ.μ.

Κανείς δεν τον ελέγχει. Ο Μηχανισμός ελέγχου υπέρ του Δημοσίου, σύμφωνα με το νόμο 5042/24, είναι ο Δήμος Αίγινας. Αυτός μπορεί να πιστοποιήσει τις παρανομίες, να επιβάλει κυρώσεις και να υποχρεώσει τον επιχειρηματία να περιοριστεί στο τμήμα της παραλίας που έχει μισθώσει. Ο Δήμος όμως, όχι απλώς δεν προβαίνει σε αυτεπάγγελτο έλεγχο, όπως ο νόμος του επιτρέπει, αλλά κωφεύει στις επανειλημμένες καταγγελίες (και φέτος) κατοίκων της Αίγινας, πετώντας τις στον κάλαθο των αχρήστων.

Ερωτάται ο Υπουργός:

1. Θα γίνει άμεσα έλεγχος από το Δήμο Αίγινας, όπως ορίζει ο νόμος, στη συγκεκριμένη παραχωρημένη έκταση της παραλίας στη θέση «Κλήμα-Κλειδί» για να διαπιστωθούν οι παρανομίες του επιχειρηματία, να υποχρεωθεί να περιορίσει τις ομπρέλες και ξαπλώστρες μόνο στα 298,3 τμ. (60% της παραχωρημένης έκτασης) που του επιτρέπει ο νόμος;
2. Θα αναρτήσει ο Δήμος, όπως υποχρεούται από το νόμο, πινακίδα σε εμφανές σημείο της παραλίας που να εμφανίζει ακριβώς τα όρια του τμήματος το οποίο έχει μισθωθεί στον επιχειρηματία και θα του επιβάλει τις κυρώσεις που προβλέπει ο νόμος;

Η ερωτώσα βουλευτρια

Θεανώ Φωτίου