

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2395
Ημερομ. Κατάθεσης: 4/7/2025



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Αικατερίνη Σπυριδάκη – Βουλευτής Ν. Λασιθίου

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2025

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς: τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Κυριάκο Πιερρακάκη

ΘΕΜΑ: « Αίτημα για έγκριση τροποποιήσεων τόπου υλοποίησης επενδυτικών σχεδίων στο πλαίσιο των δράσεων του Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» ΕΣΠΑ 2021–2027 »

Κύριε Υπουργέ,

Σας καταθέτω ως Αναφορά το υπ' αριθμ. πρωτ. 613/25.06.2025 έγγραφο του Τμήματος Ανατολικής Κρήτης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ/ΤΑΚ), με το οποίο εκφράζεται το αίτημα για άμεση έγκριση των τροποποιήσεων ως προς τον τόπο υλοποίησης επενδυτικών σχεδίων που έχουν ενταχθεί στις δράσεις «Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» και «Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» του Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» του ΕΣΠΑ 2021–2027.

Όπως αναφέρεται στο έγγραφο, λόγω των πρόσφατων αλλαγών στην πολεοδομική νομοθεσία και στον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό, έχει καταστεί ανέφικτη η υλοποίηση πολλών επενδυτικών σχεδίων στους αρχικώς δηλωθέντες τόπους, εξαιτίας αντικειμενικών δυσκολιών,

όπως προβλήματα αδειοδότησης, καθυστερήσεις, ζητήματα ιδιοκτησιακού καθεστώτος ή ακόμα και αρχαιολογικά ευρήματα.

Η δυνατότητα τροποποίησης του τόπου υλοποίησης προβλέπεται άλλωστε από τους οδηγούς των δράσεων και ιδίως για περιπτώσεις όπου δεν αλλοιώνεται ο χαρακτήρας της επένδυσης και παραμένει εντός της ίδιας Περιφέρειας — εξαιρουμένων φυσικά των ειδικών περιοχών, οι οποίες θα πρέπει να διατηρούν τα αντίστοιχα χαρακτηριστικά.

Κατόπιν των ανωτέρω, το TEE/TAK αιτείται όπως:

- i. Εξετάσετε επειγόντως τις τεκμηριωμένες επισημάνσεις του TEE/TAK.
- ii. Προχωρήσετε με θετική διάθεση στην έγκριση των σχετικών αιτημάτων τροποποίησης τόπου εγκατάστασης.
- iii. Διασφαλίσετε ότι η υλοποίηση των επενδυτικών σχεδίων δεν θα παρεμποδιστεί από απρόβλεπτους εξωγενείς παράγοντες, ώστε να προστατευθεί ο επενδυτικός χρόνος και η αξιοπιστία των δράσεων του ΕΣΠΑ.

Η ευελιξία και η ταχύτητα απόκρισης της διοίκησης σε τέτοιες περιπτώσεις είναι ζωτικής σημασίας για τη στήριξη της επιχειρηματικότητας και της πραγματικής οικονομίας.

Παρακαλούμε για τις δικές ενέργειες και για την δική μας ενημέρωση.

Επισυνάπτεται το σχετικό έγγραφο του TEE/TAK.

Η Αναφέρουσα Βουλευτής

Αικατερίνη Σπυριδάκη



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Πρεβελάκη & Γρεβενών
712 02, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ.: 2810-342.520, 2810-341.455
E-mail: teetak@tee.gr,
ιστοσελίδα: www.teetak.gr

Ηράκλειο, 25/6/2025

Προς:

—Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών κ. Νικόλαο Παπαθανάση
ministeroffice@minfin.gr

—Γενικό Γραμματέα Διαχείρισης
Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ κ. Βασίλειο
Σιαδήμα ministeroffice@minfin.gr

Θέμα: Έγκριση Αιτημάτων τροποποίησης ως προς τον τόπο υλοποίησης επενδυτικού σχεδίου στις δράσεις: «Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» του Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα», καθώς και στην δράση «Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» του Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» ΕΣΠΑ 2021 – 2027.

Αξιότιμοι κύριοι,

Λόγω των πρόσφατων αλλαγών στην πολεοδομική νομοθεσία, ήτοι των αλλαγών στο Νέο Οικοδομικό Κανονισμό, που προέκυψαν μετά την υποβολή προτάσεων επενδυτικών σχεδίων στις εν θέματι δράσεις, πολλές από τις οικοδομικές άδειες που είχαν εκδοθεί κατά την υποβολή των επενδυτικών σχεδίων πλέον δεν μπορούν να υλοποιηθούν ως είχαν αρχικά σχεδιασθεί και συνεπώς πολλά επενδυτικά σχέδια θα πρέπει αναγκαστικά να αναζητήσουν νέους τόπους υλοποίησης.

Με γνώμονα την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών επιχειρήσεων, σας ζητούμε την άμεση, χωρίς καθυστέρηση, έγκριση των αιτημάτων τροποποίησης τόπου εγκατάστασης που θα υποβληθούν από τους δικαιούχους.

Επί της αρχής, όπως άλλωστε προβλέπεται και στους οδηγούς των εν θέματι δράσεων και πιο συγκεκριμένα στο άρθρο 12.1, η αλλαγή του τόπου υλοποίησης της επένδυσης εντός της ίδιας Περιφέρειας επιτρέπεται, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο χαρακτήρας του αρχικού επενδυτικού σχεδίου και εξακολουθούν να τηρούνται οι προϋποθέσεις της προκήρυξης, εν προκειμένω πλην των επενδυτικών σχεδίων που υλοποιούνται σε ειδικές περιοχές (απομακρυσμένες, πυρόπληκτες, σεισμόπληκτες, πλημμυροπαθείς περιοχές και μικρά νησιά) οι οποίες και θα πρέπει να παραμείνουν σε περιοχή με τα εν λόγω χαρακτηριστικά.

Επιπλέον, το θέμα της αλλαγής τόπου υλοποίησης είναι πρακτική που απαντάται συχνά στα συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα και αποτελεί απόρροια είτε αντικειμενικών λόγων, όπως π.χ. προβλήματα στην αδειοδότηση επενδύσεων, καθυστερήσεις στις εκδόσεις οικοδομικών αδειών, αναθεώρηση σχεδίων για έκδοση οικοδομικής άδειας, ευρήματα

αρχαιολογίας, προβλήματα που αφορούν το ιδιοκτησιακό καθεστώς και δεν είναι εκ προοιμίου εμφανή, κ.ά.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, είναι κρίσιμο να διασφαλιστεί ότι οι δικαιούχοι δεν θα αντιμετωπίσουν εμπόδια στην ομαλή υλοποίηση των επενδυτικών τους σχεδίων, λόγω παραγόντων που δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν κατά την αρχική υποβολή. Η ευελιξία και η άμεση ανταπόκριση της διοίκησης στις νέες συνθήκες θα αποτελέσουν ουσιαστική στήριξη στην προσπάθεια διατήρησης και ανάπτυξης της επενδυτικής δραστηριότητας στη χώρα.

Με αυτό το σκεπτικό, σας καλούμε να εξετάσετε με προτεραιότητα και θετική διάθεση τα αιτήματα τροποποίησης, ώστε να μη χαθεί πολύτιμος επενδυτικός χρόνος και να διαφυλαχθεί η αποτελεσματικότητα των δράσεων.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για διευκρινίσεις και θα εκτιμούσαμε ιδιαίτερα να μας δοθεί η δυνατότητα να αναπτύξουμε περαιτέρω το ζήτημα σε μια τηλεδιάσκεψη ή συνάντηση.



Κοινοποίηση:

- Βουλευτές Ανατολικής Κρήτης
- Δημάρχους Ανατολικής Κρήτης
- Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη arnaoutakis@crete.gov.gr
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης κ. Μαρία Κοζυράκη
- Πρόεδρο ΠΕΔ Κρήτης κ. Γιώργο Μαρινάκη marinakis@rethymno.gr
- Πρόεδρο ΔΣ ΕΦΕΠΑΕ, κ. Γεώργιο Μπίκα
- Προϊσταμένη Μονάδας Α2 Αξιολόγησης και Επιλογής Πράξεων της ΕΥΔ Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα», κ. Ελένη Κρητικού
- Μέλη ΤΕΕ/TAK
- ΜΜΕ

Εσωτερική διανομή:

- Διοικούσα Επιτροπή ΤΕΕ/TAK
- Προεδρείο «Α» ΤΕΕ/TAK
- Πρόεδρο Πειθαρχικού Συμβουλίου
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου ΤΕΕ/TAK
- Κλαδικοί Σύλλογοι των Μηχανικών Ανατ. Κρήτης
- Εκλεγμένοι στη Κεντρική Αντιπροσωπεία μέλη ΤΕΕ/TAK
- Γραφείο Προϊσταμένης
- Γραφείο Μηχανικών
- Χρονολογικό αρχείο
- Φάκελος Δ.Ε.
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/TAK