

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 6796
Ημερομ. Κατάθεσης: 24/6/2025



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Τρίτη 24 Ιουνίου 2025

Προς: Τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Θέμα: Υποστελέχωση και καθυστερήσεις στο Υποκατάστημα Χαλκίδας του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας

Το Υποκατάστημα Χαλκίδας του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας, το οποίο ενσωμάτωσε και τις αρμοδιότητες του πρώην Υποθηκοφυλακείου, αποτελεί σήμερα τη μοναδική αρμόδια υπηρεσία για την καταχώριση πράξεων του Εθνικού Κτηματολογίου στις περιοχές της Π.Ε. Εύβοιας που έχουν ενταχθεί στο σύστημα.

Αντιμετωπίζει όμως σοβαρά προβλήματα καθυστερήσεων στην εξυπηρέτηση πολιτών, δικηγόρων, συμβολαιογράφων και μηχανικών.

Σήμερα καλύπτει διοικητικά ένα σημαντικό τμήμα του νομού Ευβοίας. Σύμφωνα με τον προγραμματισμό του Εθνικού Κτηματολογίου, στο άμεσο μέλλον αναμένεται να ενταχθούν στη δικαιοδοσία του και άλλες περιοχές της Εύβοιας, οι οποίες βρίσκονται ακόμα υπό κτηματογράφηση, μέσω της Κτηματολόγιο Α.Ε.

Η ήδη αυξημένη επιβάρυνση του Υποκαταστήματος, σε συνδυασμό με την έλλειψη επαρκούς προσωπικού, έχει οδηγήσει σε πολύμηνες καθυστερήσεις στην καταχώριση πράξεων, την έκδοση πιστοποιητικών και την ολοκλήρωση μεταβιβάσεων. Καθυστερούν δικαιοπραξίες όπως πωλήσεις, γονικές παροχές και υποθήκες, προκαλώντας σοβαρά προβλήματα στην οικονομική και κοινωνική δραστηριότητα της περιοχής.

Παράλληλα, παρακωλύεται το έργο δικηγόρων, συμβολαιογράφων και μηχανικών, ενώ ταλαιπωρούνται πολίτες και επαγγελματίες που αναμένουν επί μακρόν την ολοκλήρωση πράξεων απαραίτητων για επενδύσεις, οικοδομικές άδειες και αξιοποίηση περιουσιών.

Επιπλέον, η περιορισμένη πρόοδος στην ψηφιοποίηση των διαδικασιών οδηγεί σε ακόμη μεγαλύτερη επιβάρυνση του προσωπικού και ταλαιπωρία για

τους πολίτες, σε αντίθεση με τον στόχο για ένα σύγχρονο, αποδοτικό και ψηφιακά λειτουργικό Κτηματολόγιο.

Επειδή η κατάσταση αυτή δημιουργεί εμπόδια στην οικονομική δραστηριότητα, επιτείνει τη διοικητική δυσλειτουργία και αντιβαίνει στον στρατηγικό στόχο της ψηφιακής μετάβασης της δημόσιας διοίκησης,

Ερωτάσθε,

1. Ποια μέτρα προτίθεστε να λάβετε για την αντιμετώπιση των πολύμηνων καθυστερήσεων στο Υποκατάστημα Χαλκίδας του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας;
2. Υπάρχει σχεδιασμός ενίσχυσης του υποκαταστήματος με επιπλέον ανθρώπινο δυναμικό, ώστε να ανταποκριθεί στον αυξημένο φόρτο εργασίας;
3. Πώς σκοπεύετε να διασφαλίσετε την απρόσκοπτη λειτουργία του Υποκαταστήματος Χαλκίδας, ιδίως ενόψει της επικείμενης ένταξης και άλλων περιοχών της Π.Ε. Εύβοιας στο Εθνικό Κτηματολόγιο;

Η ερωτώσα βουλευτής

Καζάνη Αικατερίνη