



Αθήνα, 21 Ιουνίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: *Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών*

Θέμα: **«Καθυστέρηση στην καταβολή αποζημιώσεων για τις απαλλοτριώσεις που σχετίζονται με την κατασκευή του νέου αεροδρομίου Καστελίου Κρήτης»**

Η κατασκευή του νέου διεθνούς αεροδρομίου στο Καστέλι Πεδιάδας Ηρακλείου αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα αναπτυξιακά έργα της Κρήτης και της χώρας εν γένει. Ωστόσο, η εξέλιξή του συνοδεύεται από σοβαρά προβλήματα που αφορούν τις απαλλοτριώσεις ιδιωτικών περιουσιών και, κυρίως, τη συστηματική καθυστέρηση στην καταβολή των αποζημιώσεων στους ιδιοκτήτες των εκτάσεων.

Σύμφωνα με πληθώρα δημοσιευμάτων και καταγγελιών (π.χ. [ekriti.gr](https://www.ekriti.gr), 19/6/2025), δεκάδες δικαιούχοι ιδιοκτήτες – μεταξύ αυτών και κάτοικοι των περιοχών Αρχανών-Αστερουσίων και Μινώα Πεδιάδας – καταγγέλλουν ότι από το έτος 2019 και εξής, οι ιδιοκτησίες τους απαλλοτριώθηκαν χωρίς να τους έχει καταβληθεί ούτε η προσωρινή αποζημίωση που προβλέπεται από τις αποφάσεις των αρμοδίων δικαστηρίων.

Χαρακτηριστικό είναι το γεγονός ότι για τμήμα των απαλλοτριώσεων που αφορά περίπου 232 ιδιοκτήτες (γνωστό ως “τμήμα 3”), η δικαστική διαδικασία για τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος έχει αναβληθεί τέσσερις φορές από το 2020 έως σήμερα, με την επόμενη δικάσιμο να ορίζεται – χωρίς καμία διασφάλιση – για τις 8 Οκτωβρίου 2024. Έτσι, επί πέντε και πλέον έτη, οι πολίτες στερούνται του δικαιώματός τους στη νόμιμη αποζημίωση για την παρουσία τους, ενώ το Δημόσιο και οι εργολήπτριες εταιρείες προχωρούν απρόσκοπτα στην εκμετάλλευση των εκτάσεων αυτών.

Οι εν λόγω πολίτες, πέρα από την απώλεια της γης τους, αντιμετωπίζουν και οικονομική ασφυξία, ιδίως όταν πρόκειται για παραγωγικές εκτάσεις (ελαιώνες, αμπέλια, βοσκοτόπια) που αποτελούσαν το κύριο ή συμπληρωματικό εισόδημά τους. Η καθυστέρηση αυτή, πέραν της ηθικής και κοινωνικής διάστασης, εγείρει και ζητήματα συνταγματικής τάξης, καθώς παραβιάζεται ευθέως η αρχή της αναλογικής και πρότερης αποζημίωσης για κάθε περιορισμό της ιδιοκτησίας (άρθρο 17 Συντ., άρθρο 1 ΠΠΠ ΕΣΔΑ).

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Ποιο είναι το σύνολο των απαλλοτριωμένων εκτάσεων για το έργο του νέου αεροδρομίου Καστελίου που δεν έχουν ακόμη αποζημιωθεί, είτε προσωρινά είτε οριστικά;
2. Ποιο είναι το ύψος των σχετικών αποζημιώσεων που εκκρεμεί;
3. Πόσες και ποιες δίκες καθορισμού προσωρινών ή οριστικών τιμών έχουν αναβληθεί και με ποια αιτιολογία;

Ποια μέτρα σκοπεύει να λάβει το Υπουργείο ώστε:

- να επιταχυνθούν οι σχετικές διαδικασίες (κατάθεση αποζημιώσεων, επίσπευση δικαστικών αποφάσεων),
- να διασφαλιστούν τα δικαιώματα των ιδιοκτητών και
- να αποτραπεί η καταπάτηση της περιουσίας τους χωρίς αποζημίωση;

Ο ερωτών Βουλευτής

*Γεώργιος Μανούσος
B2 Δυτικού Τομέα Αθηνών*