



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΜΑΝΟΣ Ν. ΚΟΝΣΟΛΑΣ
Βουλευτής Ν. Δωδεκανήσου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2025

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

Προς

Κύριο Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών

Κύριο Υπουργό Εσωτερικών

Κύριο Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Κύριο Υπουργό Εθνικής Άμυνας

Κυρία Υπουργό Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού

Κύριο Υπουργό Υγείας

Κυρία Υπουργό Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Κύριο Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας

Κύριο Υπουργό Προστασίας του Πολίτη

ΘΕΜΑ: «Αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος στις νησιωτικές περιοχές»

Κυρίες Υπουργοί,

Κύριοι Υπουργοί,

Η ανάπτυξη των βραχυχρόνιων μισθώσεων, η τουριστική ανάπτυξη και επέκταση, αλλά και η έλλειψη κατοικιών, έχουν επιδεινώσει τους δείκτες του στεγαστικού προβλήματος στις νησιωτικές περιοχές.

Το πρόβλημα μπορεί να αφορά κατά κύριο λόγο στα νησιά που αποτελούν τουριστικό προορισμό, αλλά επεκτείνεται και στα μικρότερα νησιά στα οποία υπηρετούν εκπαιδευτικοί, στρατιωτικοί, υγειονομικό προσωπικό και προσωπικό του πυροσβεστικού σώματος και των σωμάτων ασφαλείας.

Ταυτόχρονα, η έλλειψη φοιτητικών εστιών σε νησιά όπως η Ρόδος, έχει οξύνει το στεγαστικό πρόβλημα που αντιμετωπίζουν φοιτητές και φοιτήτριες που σπουδάζουν στη Ρόδο ή και σε άλλα νησιά στο Νότιο και Βόρειο Αιγαίο.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΜΑΝΟΣ Ν. ΚΟΝΣΟΛΑΣ
Βουλευτής Ν. Δωδεκανήσου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Είναι σαφές ότι χρειάζεται ένα ολιστικό σχέδιο για να αντιμετωπιστεί το οξύ στεγαστικό πρόβλημα που καταγράφεται στις νησιωτικές περιοχές.

Πέρα από τα κίνητρα στέγασης που έχει θεσπίσει το Υπουργείο Υγείας για τους γιατρούς σε νοσοκομεία και κέντρα υγείας νησιωτικών περιοχών και το πρόγραμμα ανέγερσης κατοικιών για τα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων που έχει εξαγγείλει το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, το πρόβλημα είναι ευρύτερο και πρέπει να αντιμετωπιστεί μέσα από διϋπουργικές συνεργασίες.

Σε αυτή την κατεύθυνση απαιτούνται:

- Εκπόνηση μελέτης για το είδος και το εύρος του στεγαστικού προβλήματος σε κάθε νησί.
- Καταγραφή των αναγκών και των ελλείψεων που υπάρχουν στη στέγαση φοιτητών.
- Φορολογικά κίνητρα για τους ιδιοκτήτες ακινήτων στις νησιωτικές περιοχές προκειμένου να τα διαθέτουν σε κρατικούς λειτουργούς, υγειονομικούς, φοιτητές, εκπαιδευτικούς.
- Χρηματοδοτικό πρόγραμμα ανακαίνισης κατοικιών και διαμόρφωσης παλαιών ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων σε κατοικίες με δεσμευτικό όρο να διατίθενται για ενοικίαση σε συγκεκριμένες κατηγορίες όπως κρατικούς λειτουργούς, νέες οικογένειες, υγειονομικό προσωπικό, φοιτητές, εκπαιδευτικούς.
- Διαμόρφωση εγκαταλελειμμένων κτιρίων του Δημοσίου ή κτιρίων που έχουν περιέλθει στο Υπερταμείο προκειμένου να μετατραπούν σε κατοικίες.
- Κατασκευή φοιτητικών εστιών σε Ρόδο, Μυτιλήνη, Σάμο, Χίο.
- Αξιοποίηση δημοτικών ακινήτων, εντός οικισμών, που προσφέρουν χωρίς αντίτιμο οι Δήμοι προκειμένου να ανεγερθούν από την ΚΤΥΠ Α.Ε κατοικίες που θα διατίθενται σε εκπαιδευτικούς, υγειονομικούς και δημοσίους υπαλλήλους.
- Συνεργασία και συμμετοχή των Υπουργείων Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Προστασίας του Πολίτη στο πρόγραμμα κατασκευής κατοικιών του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας για τους στρατιωτικούς στις νησιωτικές περιοχές.
- Στο πλαίσιο της στήριξης της ζωής στα μικρά νησιά του Αιγαίου, θα πρέπει να δοθούν άτοκα δάνεια ή να θεσπιστεί μηνιαίο στεγαστικό επίδομα για νέες οικογένειες που διαμένουν σε αυτά τα νησιά ή θα επιλέξουν να κατοικήσουν σε αυτά.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΜΑΝΟΣ Ν. ΚΟΝΣΟΛΑΣ
Βουλευτής Ν. Δωδεκανήσου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Κατόπιν των ανωτέρω
Ερωτώνται οι κυρίες και οι κύριοι Υπουργοί

1. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων και των καθηκόντων τους πως αξιολογούν τις ανωτέρω προτάσεις, τι προτίθενται να πράξουν επ' αυτών, αλλά και ποιος είναι ο σχεδιασμός τους για την αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος στις νησιωτικές περιοχές.

Ο Ερωτών Βουλευτής

Μάνος Κόνσολας
Βουλευτής Δωδεκανήσου