

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ:

6374

Ημερομ. Κατάθεσης:

17/6/2025

✉: info@mchourdakis.gr | [W: mchourdakis.gr](mailto:info@mchourdakis.gr) | [X: chourdakis_m](https://x.com/chourdakis_m)
[FACEBOOK: chourdakismichail](https://www.facebook.com/chourdakismichail) | [INSTAGRAM: chourdakismichail](https://www.instagram.com/chourdakismichail) | [TIKTOK: chourdakismichail](https://www.tiktok.com/chourdakismichail)

✉ | Βουλής 4, Αθήνα, 10562 | 4ος όροφος, Γρ. 411 | Τηλ. Αθήνα: 210 370 6211 | Τηλ. Θεσσαλονίκη: 2312 311 815



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 17 Ιουνίου 2025

Προς: Τον Υπουργό Προστασίας του Πολίτη, κ. Μιχάλη Χρυσοχοϊδη

Θέμα: «Ανεπαρκείς υποδομές στο Αστυνομικό Τμήμα Καλαμαριάς: Πότε θα υπάρξει λύση;»

Κύριε Υπουργέ,

Το Αστυνομικό Τμήμα Καλαμαριάς, στο οποίο συστεγάζεται και το Τμήμα Ασφαλείας, καλύπτει μία από τις **μεγαλύτερες και πιο πυκνοκατοικημένες περιοχές** του πολεοδομικού συγκροτήματος της Θεσσαλονίκης, με **αυξημένες ανάγκες** για αστυνόμευση, διαχείριση περιστατικών και εξυπηρέτηση πολιτών.

Ωστόσο, το υφιστάμενο κτίριο στέγασης, όπως διαπίστωσα κατά την πρόσφατη επιτόπια επίσκεψη:

- Παρουσιάζει **σοβαρή κτιριακή υποβάθμιση** και φθορές.
- **Δεν είναι** προσβάσιμο σε άτομα με αναπηρία, ηλικιωμένους, γονείς με μικρά παιδιά και άτομα με κινητικές δυσκολίες.
- **Δεν πληροί στοιχειώδεις όρους** εργασιακής ασφάλειας και αξιοπρέπειας για τους αστυνομικούς και το κοινό.

Η εν λόγω κατάσταση, πέρα από την μη τήρηση των συνταγματικές και διεθνείς υποχρεώσεις της Πολιτείας για ισότιμη πρόσβαση, δημιουργεί λειτουργικά προβλήματα και υπονομεύει την αξιοπιστία της Δημόσιας Διοίκησης. Το παράδοξο

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Βουλευτής (Α΄ Θεσσαλονίκης)

e-✉: info@mchourdakis.gr | W: [mchourdakis.gr](https://www.mchourdakis.gr) | X: [chourdakis_m](https://twitter.com/chourdakis_m)

FACEBOOK: [chourdakismichail](https://www.facebook.com/chourdakismichail) | INSTAGRAM: [chourdakismichail](https://www.instagram.com/chourdakismichail) | TIKTOK: [chourdakismichail](https://www.tiktok.com/@chourdakismichail)

✉ | Βουλής 4, Αθήνα, 10562 | 4ος όροφος, Γρ. 411 | Τηλ. Αθήνα: 210 370 6211 | Τηλ. Θεσσαλονίκη: 2312 311 815



είναι πως παρά τη διαπιστωμένη ακαταλληλότητα και την αυτονόητη ανάγκη μετεγκατάστασης, η σχετική διαδικασία μίσθωσης νέου κτιρίου έχει μεταπέσει σε ένα διαχρονικό γραφειοκρατικό τέλμα.

Ενδεχομένως θα γνωρίζετε πως **ήδη από το 2023 έχει** δρομολογηθεί η διαδικασία Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου από την Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3130/2003 (Α΄76), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. **Παρόλα αυτά** ως και σήμερα, βρισκόμαστε, πλέον, στην Δ΄ Επαναληπτική Δημοπρασία (06/06/2025, ΑΔΑ: ΨΙ60Η-ΨΒΗ), γεγονός που αποδεικνύει έμπρακτα την επαναλαμβανόμενη αποτυχία της διοικητικής διαδικασίας εξεύρεσης λύσης.

Οι όροι της διακήρυξης, μολοντί θεωρητικά θεμιτοί στη βάση της λειτουργικότητας και της ασφάλειας, παραμένουν υπερβολικά αυστηροί και ιδιαίτερα αποτρεπτικοί για δυνητικούς εκμισθωτές, λόγω του όγκου των τεχνικών απαιτήσεων και των πολυεπίπεδων δικαιολογητικών. Στα ανωτέρω, η Πολιτεία φαίνεται να αδρανεί επί της ουσίας, καθώς το τελικό αποτέλεσμα **είναι η διατήρηση μιας κακής κατάστασης** και η παραμονή κρίσιμων υπηρεσιών σε χώρους που δεν ανταποκρίνονται στις σύγχρονες ανάγκες, τόσο για το ανθρώπινο δυναμικό όσο και για την τοπική κοινωνία.

Λόγω των ανωτέρω, το Αστυνομικό Τμήμα Καλαμαριάς παραμένει καθηλωμένο σε ακατάλληλες εγκαταστάσεις, ενώ η Πολιτεία «καλύπτεται» πίσω από επαναλαμβανόμενες αποτυχημένες διακηρύξεις, χωρίς να προχωρά σε ευέλικτες λύσεις (π.χ. έρευνα για παραχώρηση δημοτικού κτιρίου, ή κτιρίου άλλης δημόσιας υπηρεσίας, τροποποίηση κριτηρίων κ.ά.).

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Βουλευτής (Α΄ Θεσσαλονίκης)

e-✉: info@mchourdakis.gr | W: mchourdakis.gr | X: [chourdakis_m](https://twitter.com/chourdakis_m)

FACEBOOK: [chourdakismichail](https://www.facebook.com/chourdakismichail) | INSTAGRAM: [chourdakismichail](https://www.instagram.com/chourdakismichail) | TIKTOK: [chourdakismichail](https://www.tiktok.com/@chourdakismichail)

✉ | Βουλής 4, Αθήνα, 10562 | 4ος όροφος, Γρ. 411 | Τηλ. Αθήνα: 210 370 6211 | Τηλ. Θεσσαλονίκη: 2312 311 815



Κατόπιν αυτών, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Πώς αξιολογεί το Υπουργείο την πολυετή στασιμότητα γύρω από τη μετεγκατάσταση του ΑΤ Καλαμαριάς και ποια μέτρα προτίθεται να λάβει ώστε να σταματήσουν οι επαναλαμβανόμενες αποτυχίες των δημοπρασιών;
2. Προτίθεται το Υπουργείο να προχωρήσει σε μετεγκατάσταση του Α.Τ. Καλαμαριάς σε κατάλληλο, σύγχρονο και προσβάσιμο κτίριο εντός των επόμενων μηνών;
3. Υφίσταται σχεδιασμός ή πρόβλεψη για την αναβάθμιση των υποδομών του εν λόγω Τμήματος και αν ναι, ποιο είναι το σχετικό χρονοδιάγραμμα;
4. Εξετάζεται τροποποίηση ή απλοποίηση των τεχνικών και νομικών όρων της διακήρυξης, προκειμένου να καταστεί **ρεαλιστικά εφαρμόσιμη** η μίσθωση;
5. Προτίθεται το Υπουργείο να αναλάβει **άμεσα πολιτική πρωτοβουλία**, προκειμένου να συντομευτεί το χρονοδιάγραμμα και να επισπευσθεί η μετεγκατάσταση του Τμήματος;
6. Υπάρχει συνεργασία με τον Δήμο Καλαμαριάς ή άλλους δημόσιους φορείς για παραχώρηση ή αξιοποίηση υπάρχοντος κτιρίου, εναλλακτικά της άγονης μισθωτικής διαδικασίας;
7. Ποιες αντίστοιχες ενέργειες υλοποιούνται για ΑΤ που αντιμετωπίζουν προβλήματα (π.χ. ΑΤ Δωδεκανήσου) και ποιο είναι το γενικό πλάνο αναβάθμισης των υποδομών της ΕΛ.ΑΣ. στην ευρύτερη περιοχή;

Ο ερωτών Βουλευτής

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης

Καθηγητής | Τμήμα Ιατρικής, Α.Π.Θ.