

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1064
Ημερομ. Κατάθεσης: 13/6/2025
Ωρα κατάθεσης: 15:32'

Αθήνα, 13 Ιουνίου 2025

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Θέμα: «Ανατροπή στην ενίσχυση του φορέα απόκτησης και επαναμίσθωσης ακινήτων.

Οι Τράπεζες “άδειασαν” την Κυβέρνηση».

Παρά το γεγονός ότι το ιδιωτικό χρέος, κατά τα όσα εδώ και καιρό διατείνεται το κυβερνητικό επιτελείο, αποτελεί βασικό στόχο της Ν.Δ., ιδιαίτερα αλγεινή εντύπωση προκαλεί το γεγονός ότι ακόμη δεν έχει ξεκινήσει η τελική φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας για τον Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων (εφεξής Φορέας). Μολονότι, ο Φορέας εισήχθη νομοθετικά με τον ν.4378/2020, ως ρύθμιση για την ενίσχυση ευάλωτων οφειλετών, σε μια προσπάθεια να μην απωλέσουν, υπό προϋποθέσεις, τις κατοικίες τους και που βάσει χρονοδιαγράμματος θα έπρεπε να έχει ξεκινήσει τη λειτουργία του τον περασμένο Απρίλιο, η όλη διαδικασία φαίνεται να έχει ανασταλεί.

Σύμφωνα με τις επίσημες κυβερνητικές εξαγγελίες των τελευταίων ετών, δεδομένου ότι υπάρχει πρόβλεψη για τη σύστασή του Φορέα με ιδιωτικά κεφάλαια, τόσο το αρμόδιο Υπουργείο όσο και ο ίδιος ο Πρωθυπουργός, στην ομιλία του στη Βουλή για τον Προϋπολογισμό του 2025, διαβεβαίωσαν πως έχει συμφωνηθεί οι Τράπεζες, να εισφέρουν κεφάλαιο ύψους 100 εκ. ευρώ για την ενίσχυση και την άμεση λειτουργία του. Μάλιστα στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, βρίσκεται ανηρτημένη παρουσίαση με τίτλο: **«10 πρωτοβουλίες για τις Τράπεζες, Εξειδίκευση όσων παρουσίασε ο Πρωθυπουργός στη Βουλή»**, στην όγδοη σελίδα της οποίας, μεταξύ των λοιπών πρωτοβουλιών για την ενίσχυση του τραπεζικού συστήματος, ρητά αναφέρεται (υπό 10.) ότι : **«10. Οι συστημικές τράπεζες θα διαθέσουν 100 εκατ. ευρώ για την ανακατασκευή σχολείων. Και 100 εκατ. ευρώ για τη δημιουργία του Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων».**

Πάρα ταύτα, και εν αναμονή της διαδικασίας κατάθεσης δεσμευτικών προσφορών, προς μεγάλη έκπληξη όλων, στην πρόσφατη ετήσια έκθεση προόδου της χώρας μας έτους 2025, αναφορικά με τους στόχους που έχουν τεθεί στο Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό-Διαρθρωτικό Σχέδιο (ΜΔΣ) 2025-2028, κατατεθείσα προς στο Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, , αναφέρεται ότι **«Οι τέσσερις συστημικές τράπεζες της Ελλάδας, θα συμμετάσχουν στον νέο Οργανισμό με δανειακή συνεισφορά συνολικού ύψους 100 εκατ. ευρώ».** Ως εκ τούτου, το αφήγημα της Κυβέρνησης, περί ενίσχυσης του κοινωνικού χαρακτήρα των Πιστωτικών Ιδρυμάτων και περί ειλημμένης συμφωνίας με τις τέσσερις συστημικές Τράπεζες, στην κατεύθυνση της προσπάθειας μείωσης του ιδιωτικού χρέους, καταρρέει πανηγυρικά, δίνοντας την εντύπωση ενός ακόμη επικοινωνιακού «τεχνάσματος». Συνεπώς:

Επειδή, με την εξέλιξη αυτή πλήττεται σημαντικά η αξιοπιστία των κυβερνητικών δεσμεύσεων,

Επειδή, το ζήτημα του ιδιωτικού χρέους αποτελεί ένα από τα μείζονα προβλήματα της ελληνικής κοινωνίας,

Επειδή, οι ευάλωτοι οφειλέτες χρήζουν άμεσης στήριξης με συγκεκριμένα μέτρα, πόσο μάλλον με την υλοποίηση των ήδη νομοθετημένων.

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Τι πραγματικά μεσολάβησε και οι Τράπεζες αναίρεσαν την ειλημμένη συμφωνία για εθελοντική ενίσχυση του Φορέα, μετατρέποντας την εισφορά τους σε δανειακή χρηματοδότηση και αφήνοντας έκθετη στα μάτια της κοινής γνώμης τόσο την Κυβέρνηση, όσο και τον ίδιο τον Πρωθυπουργό;
2. Πότε θα διενεργηθεί η τελευταία φάση του διαγωνισμού και πότε θα ξεκινήσει την λειτουργία του ο «στοιχειωμένος» πλέον Φορέας;

Ο ερωτών Βουλευτής

Μαμουλάκης Χάρης