



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ
ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

13/06/2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς Τους Υπουργούς: Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Θέμα: Αξιοποίηση των έμπειρων συμβασιούχων μηχανικών στη Διεύθυνση Έργων του Ελληνικού Κτηματολογίου, ενόψει της μετάβασης σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Η Διεύθυνση Έργων του Ελληνικού Κτηματολογίου στελεχώθηκε από το 2018 και μετά με 49 συμβασιούχους μηχανικούς Π.Ε. και Τ.Ε. μέσω διαδικασιών ΑΣΕΠ, οι οποίοι σήμερα καλύπτουν καίριες ανάγκες στα τμήματα επίβλεψης (81%) και ελέγχου (74%) του συνόλου του προσωπικού. Οι μηχανικοί αυτοί φέρουν βαρύτατο μερίδιο ευθύνης στη διαχείριση, επίβλεψη και τεχνική υποστήριξη των ενεργών μελετών Κτηματογράφησης, αναλαμβάνοντας καθήκοντα Project Managers, ελεγκτών ποιότητας και τεχνικών συμβούλων σε κρίσιμες φάσεις της εκτέλεσης του έργου.

Αναλυτικά:

- Εποπτεύουν 52 από τις 63 ενεργές μελέτες (82,54%) με συνολικό οικονομικό αντικείμενο άνω των 447 εκατ. ευρώ (85,21% του συνόλου).
- Διαχειρίζονται άμεσα πάνω από 15,7 εκατομμύρια συλλεχθέντα δικαιώματα (86,3% του συνόλου).
- Έχουν επιφορτιστεί με τον πλήρη τεχνικό και διοικητικό κύκλο του έργου, ενώ οι συμβάσεις τους λήγουν ταυτόχρονα με την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης στο τέλος του 2025.

Όμως, σύμφωνα με τις προβλέψεις, από 1/1/2025 ξεκινά η μαζική μετάβαση 18 μελετών του ΚΤΗΜΑ_16 και συνολικά 58 μελετών όλων των προγραμμάτων σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου, με περισσότερα από 21,9 εκατομμύρια δικαιώματα, αριθμό που υπερβαίνει τον συνολικό αριθμό των μέχρι σήμερα ενταγμένων δικαιωμάτων των τελευταίων 30 ετών!

Η επόμενη φάση απαιτεί εντατική διαχείριση γεωμετρικών μεταβολών, εφαρμογή διοικητικών πράξεων, ενσωμάτωση αποφάσεων επί Δασικών Χαρτών και πολεοδομικών μεταρρυθμίσεων (πρόγραμμα «ΔΟΞΙΑΔΗΣ»), ενώ παράλληλα προκύπτει η ανάγκη χειρισμού εκατοντάδων χιλιάδων

αιτήσεων διόρθωσης. Όλα τα παραπάνω συνθέτουν ένα εκρηκτικό μείγμα διοικητικού, τεχνικού και γεωχωρικού έργου.

Οι συγκεκριμένοι μηχανικοί αποτελούν πολύτιμο ανθρώπινο κεφάλαιο και εχέγγυο επιτυχίας της επόμενης, ιδιαίτερα απαιτητικής φάσης λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου. Η απώλεια τους θα αποτελούσε σοβαρό επιχειρησιακό κενό και ενδεχομένως θα οδηγούσε σε σημαντικές καθυστερήσεις στην εξυπηρέτηση των πολιτών, στην απονομή δικαιοσύνης και στην ολοκλήρωση πολεοδομικών μεταρρυθμίσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτώνται ο κ.κ. Υπουργοί:

- 1. Προτίθεται να αναγνωρίσει θεσμικά τη συμβολή και την εμπειρία των ήδη υπηρετούντων συμβασιούχων μηχανικών;**
- 2. Ποια μέτρα προτίθεται να λάβει ώστε να εξασφαλιστεί η επιχειρησιακή συνέχεια του Κτηματολογίου και η αξιοποίηση του ειδικού ανθρώπινου δυναμικού που έχει ήδη επενδυθεί στον Φορέα;**
- 3. Υπάρχει σχεδιασμός νομοθετικής ή διοικητικής ρύθμισης για διατήρηση των θέσεων των συμβασιούχων, τουλάχιστον μέχρι την πλήρη ένταξη όλων των περιοχών στο λειτουργούν Κτηματολόγιο;**
- 4. Προτίθεται το Υπουργείο να προχωρήσει σε νομοθετική ρύθμιση για την εξασφάλιση της συνέχειας της απασχόλησης των συμβασιούχων μηχανικών, λαμβάνοντας υπόψη τη συμβολή τους στην υλοποίηση κρίσιμων τεχνικών έργων και τις πρακτικές άλλων Υπουργείων, που έχουν ήδη θεσμοθετήσει ειδικές διαδικασίες διατήρησης εξειδικευμένου προσωπικού στη δημόσια διοίκηση;**

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Πάνας Απόστολος

Χριστοδουλάκης Εμμανουήλ

Βατσινά Ελένη

Γιαννακοπούλου Κωνσταντίνα (Νάντια)

Δουδωνής Παναγιώτης

Λιακούλη Ευαγγελία

Μουλκιώτης Γεώργιος

Νικητιάδης Γεώργιος

Νικολαΐδης Αναστάσιος

Παρασύρης Φραγκίσκος

Χνάρης Εμμανουήλ