

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2156
Ημερομ. Κατάθεσης: 11/6/2025



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Αίτημα για άμεση απόσυρση του Π.Δ. (Τεύχος Δ') 194/15.04.2025 σχετικά με την οριοθέτηση οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων, του Εμπορικού Συλλόγου Ηρακλείου Κρήτης».

Ο Βουλευτής ν. Ηρακλείου ΣΥ.ΡΙΖ.Α - Προοδευτική Συμμαχία, Μαρουλάκης Χαράλαμπος (Χάρης), καταθέτει προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας ως αναφορά, την από 03/06/2025 και με αρ. πρωτ. 28504 επιστολή του, αναφορικά με το Π.Δ. (Τεύχος Δ') 194/15.04.2025, σχετικά με την οριοθέτηση οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων, του Εμπορικού Συλλόγου Ηρακλείου (Ε.Σ.Η.).

Ειδικότερα, ο Σύλλογος, εκφράζει την έντονη ανησυχία του για τη σοβαρή υποβάθμιση της υπαίθρου στην Κρήτη, καθώς χιλιάδες ακίνητα χάνουν το δικαίωμα δόμησης, συνεπεία της εφαρμογής του εν λόγω Π.Δ., με σοβαρότατες κοινωνικές και οικονομικές προεκτάσεις.

Σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην σχετική επιστολή, η οριζόντια και άκαμπτη προσέγγιση του πολεοδομικού σχεδιασμού, ενέχει τον κίνδυνο πλήγματος στην οικοδομική δραστηριότητα, αποθάρρυνσης μικρομεσαίων επενδύσεων και ερημοποίησης της περιφέρειας, δημιουργώντας ταυτόχρονα την αίσθηση της άνισης μεταχείρισης και προώθησης μεγάλων πολεοδομικών συμφερόντων. Για τους λόγους αυτούς ζητείται και η άμεση απόσυρσή του Π.Δ. 194/2025.

Επισυνάπτεται το αίτημα.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2025

Ο καταθέτων Βουλευτής

Μαρουλάκης Χάρης



ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Άλμπερτ 4, Σ.Κ 71201 Ηράκλειο

Τηλ : 2810-226150

E-mail: emsvlogo@gmail.com

Ηράκλειο 3-6-2025

Αρ. πρωτ. 28504

ΠΡΟΣ: Βουλευτές Κρήτης
Δημάρχους Ηρακλείου
Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη

ΘΕΜΑ: Αίτημα για άμεση απόσυρση του Π.Δ. (Τεύχος Δ') 194/15.04.2025 σχετικά με την οριοθέτηση οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων.

Αξιότιμοι κύριοι,

Με την παρούσα επιστολή εκφράζουμε την έντονη ανησυχία και αγανάκτηση της κοινωνίας αναφορικά με το Π.Δ. 129/2025 (ΦΕΚ Δ' 194/15.04.2025), το οποίο ρυθμίζει την οριοθέτηση οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων.

Το εν λόγω διάταγμα εισάγει μία οριζόντια και άκαμπτη προσέγγιση στον πολεοδομικό σχεδιασμό, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι ιδιαιτερότητες και οι αναπτυξιακές ανάγκες των τοπικών κοινοτήτων, με αποτέλεσμα τη σοβαρή υποβάθμιση της υπαίθρου, ιδίως στην Κρήτη. Χιλιάδες ακίνητα χάνουν το δικαίωμα δόμησης, με σοβαρότατες κοινωνικές και οικονομικές συνέπειες.

Η εφαρμογή του Π.Δ. πλήττει την οικοδομική δραστηριότητα, αποθαρρύνει μικρομεσαίες επενδύσεις και εντείνει την ερημοποίηση της περιφέρειας, ενώ δημιουργεί αίσθηση άνισης μεταχείρισης και προώθησης μεγάλων πολεοδομικών συμφερόντων. Πέρα από την εξυπηρέτηση των τελευταίων βλέπουμε μόνο σοβαρές αρνητικές επιπτώσεις τόσο για τους ιδιοκτήτες όσο και για τις τοπικές κοινωνίες.

Για τους λόγους αυτούς, ζητούμε την **άμεση απόσυρση** του Π.Δ. 129/2025 και την εκ νέου διαμόρφωση ενός πλαισίου που θα διασφαλίζει τη βιώσιμη ανάπτυξη των μικρών οικισμών και τη δικαιοσύνη προς τους ιδιοκτήτες.

Με εκτίμηση

Για το Δ.Σ. του Ε.Σ.Η

Ο Γεν. Γραμματέας

Ο Πρόεδρος



Παπαδάκης Θεοχάρης



Σκουλούδης Μενέλαος