

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2148
Ημερομ. Κατάθεσης: 11/6/2025



ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2025

Προς: 1. τον Υπουργό Ανάπτυξης, κ. Παναγιώτη Θεοδωρικάκο
2. τον Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, κ. Ιωάννη Κεφαλογιάννη

Θέμα: «Ανησυχία του επιχειρηματικού κόσμου της Σάμου για την εφαρμογή της υποχρεωτικής ασφάλισης έναντι φυσικών καταστροφών»

Κατατίθεται η υπ. αριθμ. 460/22.05.2025 επιστολή του Επιμελητηρίου Σάμου με την οποία εκφράζεται η έντονη ανησυχία του επιχειρηματικού κόσμου σχετικά με τις σοβαρές δυσλειτουργίες και ασάφειες που συνοδεύουν την εφαρμογή της υποχρεωτικής ασφάλισης έναντι φυσικών καταστροφών που θα ισχύσει από 1^ης Ιουνίου 2025 για τις επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών άνω των 500.000 ευρώ.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Οι καταθέτοντες Βουλευτές

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης
Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης

Αλέξανδρος Αυλωνίτης
Βουλευτής Κερκύρας

Κυριακή Μάλαμα
Βουλευτής Χαλκιδικής

Γιώτα Πούλου
Βουλευτής Βοιωτίας

Θεοδώρα Τζάκη
Βουλευτής Πέλλας

Ραλλία Χρηστίδου
Βουλευτής Β3 Τομέα Αττικής



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ**

Σάμος 22/05/2025
Αριθμ. Πρωτ.460

Ταχ. Δ/ση : Κουντουριώτη 19
Ταχ. Κώδ.: 831 00 - Σάμος
Πληροφορίες:
Τηλέφ. : (22730) 87970
e-mail : samcci@otenet.gr

ΠΡΟΣ:

**Κο. Τάκη Θεοδωρικάκο
Υπουργό Ανάπτυξη**

**Κο. Γιάννη Κεφαλογιάννη
Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής
Προστασίας**

**Κοιν:
ΚΕΕΕ**

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ,

Εκφράζουμε την έντονη ανησυχία του επιχειρηματικού κόσμου σχετικά με τις σοβαρές δυσλειτουργίες και ασάφειες που συνοδεύουν την εφαρμογή της υποχρεωτικής ασφάλισης έναντι φυσικών καταστροφών που θα ισχύσει από 1ης Ιουνίου 2025 για τις επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών άνω των 500.000 ευρώ.

Αναγνωρίζουμε την ορθότητα της πρόθεσης της Πολιτείας να διασφαλίσει την ανθεκτικότητα των επιχειρήσεων έναντι φυσικών κινδύνων, ειδικά όταν πρόκειται για επιχειρήσεις με υψηλό τζίρο. Ωστόσο, στην πράξη αναδεικνύονται σοβαρά εμπόδια που ενδέχεται να υπονομεύσουν την ομαλή και καθολική εφαρμογή του μέτρου, κυρίως σε μικρομεσαίες εμπορικές επιχειρήσεις.

Ενδεικτικά, αναφέρουμε τα κυριότερα προβλήματα:

Άρνηση ασφαλιστικής κάλυψης σε παλαιά ακίνητα καθώς πολλές ασφαλιστικές εταιρείες αρνούνται να καλύψουν ακίνητα προ του 1960 εάν δεν διαθέτουν σύγχρονη στατική μελέτη. Η διαδικασία αυτή είναι ιδιαίτερα δαπανηρή και πρακτικά δυσχερής, καθώς προϋποθέτει τη συναίνεση των

ιδιοκτητών, δεδομένου ότι στη συντριπτική πλειονότητα των περιπτώσεων τα ακίνητα είναι μισθωμένα.

Ο Αποκλεισμός περιοχών ή κλάδων ως «υψηλού κινδύνου», υπάρχουν περιπτώσεις περιοχών ή επαγγελματικών δραστηριοτήτων που χαρακτηρίζονται από τις ασφαλιστικές ως υψηλού κινδύνου, με αποτέλεσμα είτε την επιβολή απαγορευτικά υψηλών ασφαλίσεων είτε την πλήρη άρνηση παροχής κάλυψης.

Επίσης επειδή δεν υφίστανται σαφείς οδηγίες ή υποχρεώσεις των ασφαλιστικών εταιρειών σχετικά με την υποχρεωτική κάλυψη, γεγονός που δημιουργεί σύγχυση και αυθαιρεσία στην αγορά.

Τέλος ο χρονικός ορίζοντας έως την 1η Ιουνίου 2025 δεν επαρκεί για την προσαρμογή των επιχειρήσεων στις νέες απαιτήσεις, ιδιαίτερα όσων αντιμετωπίζουν δομικές και ρυθμιστικές προκλήσεις.

Για τους λόγους αυτούς, προτείνουμε τα εξής μέτρα:

- Παράταση της προθεσμίας υποχρεωτικής ασφάλισης τουλάχιστον έως το τέλος Σεπτεμβρίου 2025, ώστε να δοθεί επαρκής χρόνος προσαρμογής.
- Θέσπιση μεταβατικής περιόδου για τις επιχειρήσεις που στεγάζονται σε παλαιά ή ιδιαίτερα ευάλωτα κτήρια, με ειδική πρόβλεψη για τις περιπτώσεις που απαιτούν στατικές μελέτες.
- Δημιουργία κρατικού πλαισίου ενίσχυσης ή επιδότησης, με σκοπό τη χρηματοδότηση στατικών μελετών και την ενίσχυση υφιστάμενων κατασκευών, προκειμένου να διευκολυνθεί η συμμόρφωση των επιχειρήσεων με τις νέες υποχρεώσεις.
- Είμαστε στην διάθεσή σας.



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ