



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Θεόφιλος Λεονταρίδης
Βουλευτής Σερρών – Νέα Δημοκρατία

Σέρρες, 14 Μαΐου 2025

Ερώτηση

Προς: Τον Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας

Θέμα: Ανάγκη καθαρισμού της περιοχής του εργοστασίου της Ελληνικής Βιομηχανίας Ζάχαρης στο Δήμο Λευκών Σερρών ενόψει της αντιπυρικής περιόδου

Στο πλαίσιο της πρόσφατης συνεδρίασης του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Σερρών, τονίστηκε η ετοιμότητα των εμπλεκόμενων φορέων για την πρόληψη και αντιμετώπιση των δασικών πυρκαγιών ενόψει της νέας αντιπυρικής περιόδου. Στο πλαίσιο αυτό, επισημάνθηκε η ανάγκη για έγκαιρη εκτέλεση έργων καθαρισμού της βλάστησης, τόσο σε περιοχές ιδιαίτερης προστασίας όσο και γενικότερα εντός του Δήμου.

Ωστόσο, έχει ανακύψει σοβαρό ζήτημα με ακίνητα που δεν ανήκουν ιδιοκτησιακά στον Δήμο, γεγονός που καθιστά δυσχερή την παρέμβαση των δημοτικών υπηρεσιών για καθαρισμό τους, παρά την πρόδηλη επικινδυνότητά τους. Ένα χαρακτηριστικό και ιδιαίτερα ανησυχητικό παράδειγμα είναι το οικόπεδο και οι εγκαταστάσεις του πρώην εργοστασίου της Ελληνικής Βιομηχανίας Ζάχαρης, στο 2ο χλμ της Εθνικής Οδού Σερρών – Θεσσαλονίκης, έκτασης 861.242 τ.μ. και με βιομηχανικά κτήρια επιφάνειας 34.694 τ.μ.

Το ιδιοκτησιακό καθεστώς του ακινήτου παραμένει ασαφές, με παλαιότερες μισθώσεις, σύσταση εταιρείας ειδικού σκοπού από την Τράπεζα Πειραιώς και πρόσφατες πληροφορίες για τη δημιουργία νέας ανώνυμης εταιρείας για την αξιοποίηση του εργοστασίου και του μηχανολογικού του εξοπλισμού.

Στο μεταξύ, στο ακίνητο αυτό παρατηρείται συγκέντρωση καύσιμης ύλης – ξερά χόρτα, κλαδιά, φυλλόστρωμα – η οποία εγκυμονεί σοβαρό κίνδυνο πρόκλησης ή εξάπλωσης πυρκαγιάς, ιδίως υπό τις συνθήκες που δημιουργεί η κλιματική κρίση, με θερμότερα και ξηρότερα καλοκαίρια. Οι ιδιοκτήτες ή νομείς τέτοιων χώρων οφείλουν, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, να μεριμνούν για την αποψίλωσή τους και την απομάκρυνση εύφλεκτων υλικών.

Κατόπιν τούτων, ερωτάται ο κύριος Υπουργός:

1. Ποια μέτρα προτίθεται να λάβει το Υπουργείο για τον καθαρισμό του συγκεκριμένου οικοπέδου της πρώην EBZ στο Λευκώνα Σερρών, ενόψει της αντιτυρικής περιόδου;
2. Υπάρχει δυνατότητα συντονισμένης παρέμβασης, σε συνεργασία με την Τοπική Αυτοδιοίκηση και τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες, προκειμένου να καθαριστούν εκτάσεις ασαφούς ιδιοκτησιακού καθεστώτος που αποτελούν κίνδυνο για την ασφάλεια των πολιτών;
3. Πώς θα διασφαλιστεί στο εξής η συμμόρφωση των ιδιοκτητών, μισθωτών ή άλλων υπεύθυνων φορέων σε τέτοιες περιπτώσεις, με βάση τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη σχετική νομοθεσία;

Ο ερωτών Βουλευτής,

Θεόφιλος Λεονταρίδης