

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 850
Ημερομ. Κατάθεσης: 5/5/2025
Ωρα κατάθεσης: 10:00'



Αθήνα, 05.5.2025

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σταύρο Παπασταύρου

ΘΕΜΑ: «Ανάγκη άμεσης τροποποίησης των διατάξεων του ΠΔ 194/2025»

Κύριε Υπουργέ,

Μετά από καθυστέρηση έξι (6) ετών από την έκδοση της απόφασης 1268/2019 του Συμβουλίου της Επικρατείας, αποφασίσατε να συμμορφωθείτε με αυτήν και να εκδώσετε το Προεδρικό Διάταγμα 194/2025 περί «Καθορισμού κριτηρίων, τρόπου και διαδικασιών οριοθέτησης των οικισμών της χώρας με πληθυσμό κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων».

Η ενέργειά σας αυτή, όμως, έγινε χωρίς τη σχετική διαβούλευση και τον αναγκαίο διάλογο με τις τοπικές κοινωνίες και τους επαγγελματικούς και επιστημονικούς φορείς.

Με το εν λόγω ΠΔ:

- Προσβάλλεται το περί δικαίου αίσθημα των πολιτών αφού αγνοείται η κατάσταση ανάπτυξης και εξέλιξης 42 ετών, από το έτος 1983, κατά την οποία υπήρξαν πολεοδομικές, κοινωνικές και οικονομικές αλλαγές.
- Τίθενται εκτός ορίων οικισμού, οικισμοί που δημιουργήθηκαν μετά το 1983 και επεκτάθηκαν με αποφάσεις Νομαρχών, με αποτέλεσμα να προκαλείται μεγάλη οικονομική ζημία, αφού οι υπάρχουσες ιδιοκτησίες μετατρέπονται ξαφνικά σε αγροτεμάχια. Ιδιοκτησίες, στις οποίες επένδυσαν σημαντικά ποσά για την αγορά τους και πλήρωσαν και τους αναλογούντες φόρους για την κατοχή τους.
- Επιβάλλονται αυστηρότερα κριτήρια οριοθέτησης οικισμών και περιορίζεται δραματικά η δυνατότητα αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας προκαλώντας κοινωνική αναστάτωση.

Κατόπιν αυτών,

ερωτάται ο κύριος Υπουργός

1. Ποιες είναι οι ενέργειες που προτίθεστε να αναλάβετε, ώστε να προστατευτούν τα δικαιώματα των ιδιοκτητών των οποίων τα οικόπεδα χάνουν την αξία τους με την εφαρμογή του εν λόγω ΠΔ;
2. Στο σκεπτικό του όλου ΠΔ έχει ληφθεί υπόψιν η ανάγκη δημογραφικής και οικονομικής ανάπτυξης της περιφέρειας και το γεγονός ότι η μικροϊδιοκτησία αποτελεί το τελευταίο καταφύγιο για την παραμονή του πληθυσμού σε ακριτικές περιοχές;

Ο ερωτών Βουλευτής

Νατσιός Δημήτριος
Βουλευτής Α΄ Θεσσαλονίκης,
Πρόεδρος Κοινοβουλευτικής Ομάδος ΝΙΚΗΣ