



ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς
Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

30.4.2025

Θέμα: «Πιθανή δημοπράτηση και παραχώρηση της προστατευόμενης παραλίας της Καλόγριας εντός του Εθνικού Πάρκου Υγροτόπων Κοτυχίου – Στροφυλιάς».

Έντονη ανησυχία και σφοδρές αντιδράσεις έχουν προκληθεί στην ευρύτερη περιοχή της Δυτικής Ελλάδας σχετικά με πληροφορίες για επικείμενη δημοπράτηση από το Υπουργείο Οικονομικών, που αφορά την εκμετάλλευση παραλιών και αιγιαλών και συμπεριλαμβάνει την παραλία της Καλόγριας. Η συγκεκριμένη περιοχή βρίσκεται εντός του Εθνικού Πάρκου Υγροτόπων Κοτυχίου – Στροφυλιάς και ανήκει στο ευρωπαϊκό δίκτυο προστατευόμενων περιοχών Natura 2000.

Η προοπτική δημοπράτησης της παραθαλάσσιας έκτασης των 35 στρεμμάτων στην Καλόγρια, σε συνδυασμό με την ανησυχητική δικαστική διεκδίκηση ιδιώτη για την ίδια περιοχή, θέτουν σε άμεσο και σοβαρό κίνδυνο ένα οικοσύστημα ανεκτίμητης περιβαλλοντικής αξίας. Η Καλόγρια, με τη μοναδική βιοποικιλότητα και τις σπάνιες αμμοθίνες της, αποτελεί έναν φυσικό θησαυρό και ζωτικό πνεύμονα για την ευρύτερη περιοχή, συμβάλλοντας καθοριστικά στον ήπιο και περιβαλλοντικό τουρισμό.

Φορείς της περιοχής, όπως το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) Δυτικής Ελλάδας, έχουν ήδη εκφράσει την κατηγορηματική τους αντίθεση σε κάθε προσπάθεια εμπορικής εκμετάλλευσης μιας προστατευόμενης περιοχής, χαρακτηρίζοντας «ανεπίτρεπτο και αδιανόητο» το ενδεχόμενο πώλησης ενός τέτοιου «φιλέτου» γης. Παράλληλα, προαναγγέλλει την άμεση καταγγελία του γεγονότος και την απαίτηση για ανάκληση κάθε σχετικής διαδικασίας, τονίζοντας ότι «δεν γίνεται να τεμαχίζεται έτσι η δημόσια περιουσία και να χαρίζεται».

Επίσης, ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας, με αφορμή και την επικείμενη εκδίκαση της αγωγής ιδιώτη στις 6 Μαΐου 2025 στο Μονομελές Πρωτοδικείο Πατρών, εκφράζει την αγανάκτησή του για την αμφισβήτηση του δημόσιου χαρακτήρα της περιοχής. Η δημοτική αρχή θεωρεί αδιανόητο μια τόσο ευαίσθητη περιβαλλοντικά έκταση να αποτελεί αντικείμενο δικαστικής διεκδίκησης, καλώντας την ΕΤΑΔ να αναλάβει τις ευθύνες της για τη διαχείριση της δημόσιας περιουσίας.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η συγκεκριμένη έκταση είχε μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ το 2013 και έκτοτε οι χρήσεις της περιορίζονταν λόγω της περιβαλλοντικής της προστασίας. Η πιθανότητα αλλαγής αυτού του καθεστώτος και η παραχώρηση της προστατευόμενης παραλίας για εμπορική εκμετάλλευση εγείρει σοβαρές ανησυχίες για την αλλοίωση του φυσικού τοπίου και την εμπορευματοποίηση μιας περιοχής με υψηλή οικολογική αξία.

Επειδή, αδιανόητο μια τόσο ευαίσθητη περιβαλλοντικά έκταση να αποτελεί αντικείμενο δικαστικής διεκδίκησης,

Επειδή, η προστασία της καλογριάς αποτελεί ευθύνης πολιτείας και οφείλει να είναι προτεραιότητα για όλους μας.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Είναι αληθείς οι πληροφορίες σχετικά με την πρόθεση του Υπουργείου Οικονομικών να προχωρήσει σε δημοπρασσία για την παραχώρηση της παραλίας της Καλόγριας, έκτασης 35 στρεμμάτων με αμμόφιλη βλάστηση, η οποία βρίσκεται εντός του Εθνικού Πάρκου Υγροτόπων Κοτυχίου – Στροφυλλιάς και είναι ενταγμένη στο καθεστώς προστασίας Natura;
2. Ποιο είναι το στρατηγικό σχέδιο του Υπουργείου για την αξιοποίηση της συγκεκριμένης περιοχής και πώς διασφαλίζεται η προστασία του ευαίσθητου οικοσυστήματος και της αμμόφιλης βλάστησης, λαμβάνοντας υπόψη τις ήδη υπάρχουσες αντιδράσεις από φορείς και κατοίκους της περιοχής;
3. Ποιες μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων έχουν εκπονηθεί ή πρόκειται να εκπονηθούν σχετικά με την πιθανή εμπορική εκμετάλλευση της παραλίας και πώς θα ληφθούν υπόψη οι πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στο φυσικό τοπίο και τη βιοποικιλότητα της προστατευόμενης περιοχής;
4. Για ποιο λόγο επιλέγεται η εμπορική αξιοποίηση μιας περιοχής με ιδιαίτερη οικολογική σημασία, αντί για την ενίσχυση της προστασίας και την ανάδειξή της ως φυσικού πάρκου προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και του περιβαλλοντικού τουρισμού;
5. Ποια είναι η θέση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας σχετικά με την προωθούμενη δημοπράτηση και πώς θα διασφαλίσει την τήρηση της εθνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας για την προστασία των περιοχών Natura;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία)

Πέρκα Θεοπίστη

Τσακαλώτος Ευκλείδης