

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 4629
Ημερομ. Κατάθεσης: 10/4/2025



**ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ**

ΕΡΩΤΗΣΗ

Πέμπτη 10 Απριλίου 2025

Προς: Τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Θέμα: Καθυστέρηση στην εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ 2024 και 2025 για τους κατοίκους της Βόρειας Εύβοιας

Κύριε Υπουργέ,

Παρά τη νομοθετημένη απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2024 και 2025, οι κάτοικοι των πληγεισών περιοχών της Βόρειας Εύβοιας παραμένουν χωρίς επίσημη εκκαθάριση από την ΑΑΔΕ. Το γεγονός αυτό έχει δημιουργήσει εύλογη σύγχυση, καθώς πολλοί εξακολουθούν να εμφανίζονται με χρεώσεις και εκκαθαριστικά χωρίς την απαλλαγή, ενώ δεν γνωρίζουν αν οφείλουν να καταβάλουν τις δόσεις ή να αναμένουν συμψηφισμό.

Επιπλέον, παρατηρείται το εξής παράδοξο: ακόμη και ελάχιστες ή τεχνικές μεταβολές στο Ε9 – όπως μια διορθωτική εγγραφή ή η μεταβίβαση ενός ακινήτου λόγω κληρονομιάς – οδηγούν αυτόματα στην απώλεια της απαλλαγής. Πρέπει όμως να επισημανθεί ότι ο ΕΝΦΙΑ επιβάλλεται επί του ακινήτου και όχι στον ιδιοκτήτη του. Εφόσον το ακίνητο πληροί τα κριτήρια απαλλαγής, θα πρέπει αυτή να διατηρείται ανεξάρτητα από τις αλλαγές στο πρόσωπο του κατόχου ή τις τυπικές ενημερώσεις στο περιουσιολόγιο.

Επειδή η καθυστέρηση στην εφαρμογή της απαλλαγής δημιουργεί αναστάτωση και αδικίες στους πολίτες που δικαιούνται την ελάφρυνση,

Επειδή είναι κρίσιμο η εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ να γίνεται έγκαιρα και με ακρίβεια, ώστε να εφαρμόζεται σωστά η νομοθεσία,

Ερωτάσθε:

1. Πότε προγραμματίζεται από την ΑΑΔΕ η νέα κεντρική εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ για το έτος 2024, ώστε να εφαρμοστεί στην πράξη η νομοθετημένη απαλλαγή για τους κατοίκους της Βόρειας Εύβοιας;
2. Πότε προβλέπεται να πραγματοποιηθεί η εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ για το έτος 2025 και θα περιλαμβάνει αυτόματα την εφαρμογή της απαλλαγής για τα δικαιούχα ακίνητα;
3. Υφίσταται πρόθεση εκ μέρους του Υπουργείου να διορθώσει την υφιστάμενη διαδικασία, ώστε μικρές ή αναγκαίες τροποποιήσεις στο Ε9 να μην στερούν την απαλλαγή, εφόσον το ακίνητο εξακολουθεί να βρίσκεται στην πληγείσα περιοχή;

Η ερωτώσα βουλευτής

Καζάνη Αικατερίνη