



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Οικονόμου Γιάννης
Βουλευτής Φθιώτιδας-Νέα Δημοκρατία

02.04.25

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κ. Τσιάρα Κωνσταντίνο και τον Υπουργό Εσωτερικών, κ. Λιβάνιο Θεόδωρο

Θέμα: «Δεκαοχτώ εν εξελίξει Αναδασμοί στην Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας εδώ και δεκαετίες»

Η ενίσχυση, η ανάπτυξη και ο εκσυγχρονισμός του πρωτογενούς τομέα, αποτελούσε ανέκαθεν πρωταρχική προτεραιότητα της παρούσας Κυβέρνησης, καθώς η γεωργία είναι -κατά κοινή αποδοχή- ακρογωνιαίος λίθος της εθνικής μας οικονομίας. Προς την κατεύθυνση αυτή, επιταχυντή θετικών εξελίξεων, θα μπορούσε να επιτελέσει η διαδικασία του Αναδασμού, ήτοι η γενική αναδιανομή μιας γεωργικής εκτάσεως με σκοπό τον εξορθολογισμό και την τόνωση της γεωργικής παραγωγής.

Η Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδος έχει αναλάβει την υλοποίηση συνολικά **18 Αναδασμών, οι διαδικασίες των οποίων εκτελούνται σε παράλληλο χρόνο**. Συγκεκριμένα στην περιοχή μας εκτελούνται τέσσερις (4) Εκούσιοι Αναδασμοί (αυτοί των Αγροκτημάτων Δίβρης, Μακρακώμης, Αμφίκλειας και Σφάκας) και δεκατέσσερις (14) Υποχρεωτικοί Αναδασμοί (αυτοί των Αγροκτημάτων Αμουρίου, Ζηλευτού, Λιανοκλαδίου, Λυγαριάς, Στύρφακας, αλλά και ο Αναδασμός της Ανατολικής Βίστριζας, που περιλαμβάνει μελέτη για Αναδασμούς εννέα (9) Αγροκτημάτων της Υπάτης, Βασιλικών, Μεσοχωρίου, Συκάς, Καστρίου, Ροδωνιάς, Λυχνού, Λαδικούς και Αγ. Σώστη).

Σε αυτό το πλαίσιο αναφοράς όμως, και υπό το πλήθος των παραπάνω αναφερομένων Αναδασμών, αντί η όλη διαδικασία να αποτελεί αιχμή του δόρατος για τη μεγέθυνση, την καλύτερη και επωφελέστερη εκμετάλλευση της γεωργικής γης, τη μείωση του κόστους παραγωγής και εντέλει την αύξηση τόσο της γεωργικής παραγωγής όσο και του εισοδήματος χιλιάδων αγροτών συμπολιτών μας, παρατηρείται το οξύμωρο φαινόμενο η όλη διαδικασία να αποτελεί τροχοπέδη στην επίτευξη των παραπάνω στόχων, αφού τα έργα των Αναδασμών βρίσκονται υπό εξέλιξη εδώ και δεκαετίες.

Συγκεκριμένα, οι υποχρεωτικοί αναδασμοί (Αμούρι, Ζηλευτό, Λειανοκλάδι, Λυγαριά, Στύρφακα και Ανατολική Βίστριζα) εκκίνησαν το **1997** με απόφαση του τότε Νομάρχη, **ήτοι έχουν παρέλθει μέχρι σήμερα 28 έτη**, ενώ από τους εκούσιους Αναδασμούς, οι των Αμφίκλειας και Σφάκας εκκίνησαν το **2006**, **ήτοι μέχρι σήμερα έχουν παρέλθει 19 έτη** και οι των Δίβρης και Μακρακώμης το **2009**, **ήτοι μέχρι σήμερα έχουν παρέλθει 16 έτη**.

Σε αυτό το χρονικό διάστημα δε, και από τη στιγμή που έχει εκδοθεί απόφαση περί ενάρξεως του Αναδασμού, δεν επιτρέπεται στους ιδιοκτήτες των αναδιανεμητέων εκτάσεων οιαδήποτε μεταβολή αυτών, όπως πχ η ανέγερση κτισμάτων, η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών, ακόμα και η φύτευση πολυετών καλλιεργειών, παρά μόνο μετά τη χορήγηση ειδικής αδείας (ν.674/1977 αρ.17) , καταλύοντας έτσι εν τοις πράγμασι το δικαίωμα αυτών στην πλήρη εκμετάλλευση των έγγειων ιδιοκτησιών τους. Όλη αυτή η κατάσταση είναι φυσικό να έχει δημιουργήσει έντονα συναισθήματα ανασφάλειας σε χιλιάδες κατοίκους-αγρότες των περιοχών αυτών, που σε μεγάλο ποσοστό βιοπορίζονται αποκλειστικά από την καλλιέργεια της γης και οι οποίοι στερούνται ουσιαστικά του δικαιώματος αξιοποίησης της περιουσίας τους κατά τρόπο που θεωρούν αυτοί επωφελέστερο, έχοντας κατά αυτόν τον τρόπο περιέλθει σε ένα ιδιότυπο καθεστώς «ομηρίας» της διαδικασίας του Αναδασμού, ήτοι της διαδικασίας που εκκίνησε προς όφελος τους!

Γενεσιουργός αιτία των μεγάλων αυτών χρονικών καθυστερήσεων, πέρα από το πλήθος των Αναδασμών που εκτελούνται ταυτόχρονα, είναι και η ίδια η φύση του έργου, καθώς περιλαμβάνει σειρά μέτρων και διαδικασιών με αλληλοεξαρτώμενες νομικές, κτηματικές, τεχνικές, οικονομικές, περιβαλλοντικές, πολιτιστικές, κοινωνικές και άλλες πτυχές και προεκτάσεις.

Μία από αυτές τις διαδικασίες είναι και η συγκρότηση της Επιτροπής Αναδασμού και της Επιτροπής Εμπειρογνομόνων για τον κάθε Αναδασμό, οι οποίες έχουν ως έργο τη διενέργεια και την παρακολούθηση της όλης διαδικασίας. Με δεδομένο δε, ότι στη σύνθεση αυτών συμμετέχουν πλέον βάσει νόμου και ιδιώτες ως εκπρόσωποι των κτηματιών της αναδιανεμητέας περιοχής, παρατηρείται συχνά η αλλαγή της σύνθεσης των Επιτροπών (σ.σ. λόγω παραιτήσεων, θανάτων κλπ), ειδικά όταν δεν παρέχεται κανένα οικονομικό κίνητρο για τη συμμετοχή σε αυτές, με άμεση απόρροια την επανάληψη πολλών χρονοβόρων διαδικασιών.

Περαιτέρω, θα πρέπει επίσης να λάβουμε υπ' όψιν το γεγονός, ότι στον ίδιο χρόνο, και ως απαραίτητο στάδιο για μια ολιστική προσέγγιση του έργου, πραγματοποιείται και μελέτη παράλληλων έργων, εκτελούμενη από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων. Η μελέτη αυτή είναι μείζονος σημασίας, καθώς από τη μια πλευρά αφορά έργα απόλυτης αναγκαιότητας εντός της περιοχής του Αναδασμού, όπως χάραξη δρόμων, αποστραγγιστικά έργα

κλπ, ενώ από την άλλη, χωρίς την ολοκλήρωση της μελέτης αυτής δεν μπορεί να ολοκληρωθεί και ο ίδιος ο Αναδασμός (σ.σ. ούτε καν να προχωρήσει στο επόμενο στάδιο).

Μια ακόμη από τις διαδικασίες που εντάσσονται στο έργο του Αναδασμού, είναι και η εξέταση των ασκηθέντων επί της Επιτροπής ενστάσεων. Ενδεικτικά λοιπόν, το πλήθος των ενστάσεων μόνο για τον Αναδασμό της Ανατολικής Βίστριζας ανήρθε άνω των εννιακοσίων (900) (!!!), προσθέτοντας επιπρόσθετο διοικητικό βάρος στην αρμόδια Υπηρεσία, η οποία πασχίζει να ανταπεξέλθει στις διαρκώς ανακύπτουσες ανάγκες των έργων, όταν μάλιστα το τμήμα Πολιτικής Γης, το οποίο είναι αρμόδιο για την υλοποίηση όλης της διαδικασίας των Αναδασμών (σ.σ. εκτός των άλλων αρμοδιοτήτων του τμήματος), είναι εξαιρετικά υποστελεχωμένο, καθώς αποτελείται από μόλις **ΔΥΟ (2) άτομα**.

Εν κατακλείδι, καθίσταται πασιφανές, ότι η κείμενη διαδικασία επιφέρει τεράστιες χρονικές καθυστερήσεις και αγκυλώσεις, σε σημείο μάλιστα που εν τέλει ματαιούται ο αρχικός στόχος του Αναδασμού, που δεν ήταν άλλος από την ουσιαστική ενδυνάμωση της αγροτικής παραγωγής και του πρωτογενούς τομέα , ενώ παράλληλα δημιουργεί επισφάλεια σε χιλιάδες συμπολίτες μας.

Κατόπιν των ανωτέρω, και στο πλαίσιο της συνεργασίας και της συναλληλίας της Κεντρικής Κυβέρνησης με τους φορείς των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των διοικουμένων, ερωτούνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Προτίθεται η Κυβέρνηση να προβεί σε ειδικότερη θεσμοθέτηση νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου με στόχο την **απλοποίηση και την επιτάχυνση** (ενδεικτικά αναφέρονται η πρόβλεψη αμοιβής για τις Επιτροπές Αναδασμών και Εμπειρογνομόνων, ο ορισμός Διοικητικού Υπαλλήλου ως Γραμματέα σε κάθε Επιτροπή και η δημιουργία ξεχωριστής Διεύθυνσης -στελεχωμένης με το απαραίτητο ανθρώπινο δυναμικό- με αποκλειστική αρμοδιότητα την ολοκλήρωση των Αναδασμών) προκειμένου να μπορέσουν να ολοκληρώνονται έγκαιρα οι αναδασμοί και να μην βρίσκονται σε εκκρεμότητα για πολλές δεκαετίες;

Ο ερωτών Βουλευτής

Οικονόμου Γιάννης