



Αθήνα, 28.03.2025

Ερώτηση

Προς τους Υπουργούς:

- 1) Περιβάλλοντος και Ενέργειας
- 2) Πολιτισμού

Θέμα: «Άμεση παρέμβαση για την προστασία του Μαραθωνησίου και του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου από παράνομες οικοδομικές εργασίες»

Με βαθιά ανησυχία παρακολουθούμε τις εξελίξεις γύρω από τις παράνομες οικοδομικές εργασίες που εκτυλίσσονται στο Μαραθωνήσι, μια από τις πιο προστατευμένες και οικολογικά ευαίσθητες περιοχές της χώρας μας, η οποία αποτελεί καρδιά του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου (ΕΘΠΖ). Στην περιοχή αυτή, η οποία έχει χαρακτηριστεί ως Α2 Περιοχή Προστασίας της Φύσης, απαγορεύεται ρητά η ανέγερση κτισμάτων σύμφωνα με το προεδρικό διάταγμα προστασίας του ΕΘΠΖ, εκτός από την αναγκαία συντήρηση του μοναδικού κτίσματος εκεί, ενός παλιού ξωκλήσιου.

Ωστόσο, πριν από λίγες μέρες, διαπιστώθηκε ότι οχηματαγωγό σκάφος εκφόρτωσε μπουλντόζες, μπετονιέρες και οικοδομικά υλικά, ενώ επίσης κατασκευάστηκε εξέδρα στην παραλία ωτοκίας της θαλάσσιας χελώνας *Caretta caretta*. Παράλληλα, σημειώθηκαν αποψιλώσεις, εκχερσώσεις και υπήρξαν ενδείξεις πυρκαγιάς στην περιοχή, όλα αυτά σε μία από τις πιο προστατευόμενες ζώνες της χώρας. Επιπλέον, όπως προκύπτει από τις έρευνες των περιβαλλοντικών οργανώσεων ΑΡΧΕΛΩΝ, MEDASSET και WWF Ελλάς, έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια από την Υπηρεσία Δόμησης Ζακύνθου, η οποία παραβιάζει ευθέως την ισχύουσα νομοθεσία, καθώς αφορά την ανέγερση νέων κτισμάτων σε μια περιοχή που απαγορεύει ρητά τέτοιες ενέργειες.

Μάλιστα η απόφαση της Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) Ζακύνθου βασίστηκε σε απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού, η οποία λειτούργησε ως αφετηρία για την παράκαμψη των προστατευτικών διατάξεων του προεδρικού διατάγματος που αφορά την προστασία του ΕΘΠΖ (Δ' 906/1999), καθώς και της υπόλοιπης σχετικής εθνικής και ευρωπαϊκής περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Η απόφαση αυτή εξυπηρετεί ιδιωτικά συμφέροντα με το πρόσχημα της υποτιθέμενης ανάδειξης στοιχείων πολιτιστικής κληρονομιάς. Επιπλέον, διαπιστώθηκε ότι δεν είχε προηγουμένως ζητηθεί, όπως ορίζει η νομοθεσία, άδεια από τον ΟΦΥΠΕΚΑ και έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος.

Η οικολογική σημασία της περιοχής είναι τεράστια, καθώς ο κόλπος του Λαγανά, στον οποίο ανήκει το Μαραθωνήσι, αποτελεί τον δεύτερο μεγαλύτερο βιότοπο αναπαραγωγής της *Caretta caretta* στη Μεσόγειο και έναν από τους πιο σημαντικούς οικοτόπους αυτής της προστατευόμενης θαλάσσιας χελώνας. Επιπλέον, η νησίδα Μαραθωνήσι φιλοξενεί οικοσυστήματα και δασικές εκτάσεις που είναι κρίσιμα για την αναπαραγωγή και επιβίωση του είδους. Οποιαδήποτε οικοδομική παρέμβαση θα προκαλέσει μη αναστρέψιμες οικολογικές βλάβες στην περιοχή.

Η αντίδραση των περιβαλλοντικών οργανώσεων υπήρξε άμεση, με αίτημα για την άμεση ανάκληση της οικοδομικής άδειας και την αναστολή των εργασιών. Η αρμόδια ΥΔΟΜ διενήργησε αυτοψία στη νησίδα, όπου εντόπισε πολεοδομικές παραβάσεις και επέβαλε πρόστιμο στον φορέα του έργου. Στη συνέχεια, εξέδωσε εντολή προσωρινής διακοπής των οικοδομικών εργασιών, καθώς διαπίστωσε ότι δεν είχε εξασφαλιστεί η σύμφωνη γνώμη και έγκριση του ΟΦΥΠΕΚΑ.

Ωστόσο αυτό δεν είναι αρκετό. Απαιτείται η άμεση ανάκληση της απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού. Επιπλέον απαιτείται η άμεση ακύρωση της οικοδομικής άδειας, η παύση όλων των οικοδομικών εργασιών και η αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς έχει ήδη προκληθεί από τον υπεύθυνο φορέα των επεμβάσεων, δεδομένης της πραγματικής απειλής δημιουργίας τετελεσμένων με σοβαρές και μη αναστρέψιμες συνέπειες για το Μαραθωνήσι. Αυτά είναι απολύτως αναγκαία για να αποφευχθεί η καταστροφή του οικοσυστήματος της περιοχής.

Η προστασία του Μαραθωνησίου και άλλων περιοχών Natura είναι απαραίτητη για τη διατήρηση της βιοποικιλότητας και την αρμονική συνύπαρξη των ανθρώπων με τη φύση. Ζητούμε από την κυβέρνηση να αναλάβει άμεση δράση ώστε να διασφαλιστεί η προστασία αυτού του πολύτιμου φυσικού θησαυρού της χώρας μας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Ποιες άμεσες ενέργειες προτίθεστε να αναλάβετε για την ακύρωση της οικοδομικής άδειας και την οριστική παύση των οικοδομικών εργασιών στο Μαραθωνήσι;
2. Ποια μέτρα θα ληφθούν για την αποκατάσταση της οποιας ζημιάς έχει ήδη προκληθεί από τις εργασίες και για την πρόληψη μελλοντικών παράνομων παρεμβάσεων στην περιοχή;
3. Με ποια κριτήρια εκδόθηκε η απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού που εξυπηρετεί ιδιωτικά συμφέροντα εις βάρος της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας; Η Υπουργός Πολιτισμού θα ανακαλέσει την απόφαση της;
4. Πώς δόθηκε άδεια από την Υπηρεσία Δόμησης της Ζακύνθου χωρίς να έχουν την σύμφωνη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ;
5. Ποιες επιπλέον δράσεις θα αναληφθούν για την ενίσχυση της προστασίας του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου και άλλων προστατευόμενων περιοχών της χώρας;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Πέρκα Θεοπίστη (Πέτη)

Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία)

Ζεϊμπέκ Χουσεΐν

Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος)

Τζούφη Μερόπη

Φωτίου Θεανώ