



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΠΑΣΟΚ–ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2025

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών

ΘΕΜΑ: «Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων για την Αντιπλημμυρική προστασία περιοχών Δημοτικών Ενοτήτων Βραχναϊκών και Παραλίας, από τη λειτουργία του νέου αυτοκινητόδρομου Πάτρα – Πύργος και πρόταση για συμπληρωματική απαλλοτρίωση βοηθητικής οδού στα Τσουκαλίσια»

Ο πρ. Πρωθυπουργός και Βουλευτής Αχαΐας Γεώργιος Παπανδρέου και ο Βουλευτής Αναστάσιος Νικολαΐδης, καταθέτουμε ως αναφορά την υπ. αριθμ. 361 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων της 23^{ης} Οκτωβρίου 2024, με την οποία εκφράζονται ανησυχίες τόσο για την αντιπλημμυρική προστασία των κοινοτήτων Ροϊτικών, Μονοδενδρίου, Βραχναϊκών, Τσουκαλείων και Καμινίων από την επικείμενη λειτουργία του νέου αυτοκινητόδρομου Πάτρα-Πύργος, ενώ προτείνεται και συμπληρωματική απαλλοτρίωση στην κοινότητα Τσουκαλείων για την κατάσταση του έργου σύνδεσης του τοπικού οδικού δικτύου οικισμού ανάντη του αυτοκινητόδρομου με το κέντρο κι αυτό διότι, η αρχική πρόβλεψη να κατασκευαστεί τμήμα της βοηθητικής οδού σχεδόν σε επαφή με υπάρχουσα κατοικία, ουσιαστικά οδηγεί σε εγκατάλειψη του από τους ιδιοκτήτες και την αχρήστευσή της, αφού αυτή θα καταστεί μη οικοδομήσιμη.

Στην ομόφωνη απόφαση του, το Δημοτικό Συμβούλιο Πατρέων εκτιμά ότι ο αυτοκινητόδρομος διχοτομεί περιοχές, υποβαθμίζει τη ζωή όσων κατοικούν κατά μήκος της χάραξης, θα αυξήσει την κυκλοφορία στην παλιά εθνική οδό, αφού στον αυτοκινητόδρομο η κυκλοφορία θα απαιτεί πληρωμή διοδίων και θεωρεί αδιανόητο,

το παράπλευρο βοηθητικό δίκτυο να είναι χωματόδρομος, όπου άλλος θα εισπράττει (ο παραχωρησιούχος) και άλλος θα κληθεί να πληρώνει (ο Δήμος) για τη συντήρηση του βοηθητικού οδικού δικτύου, όπου και όπως αυτό θα κατασκευαστεί.

Επισυνάπτονται:

1. Η υπ. αριθμ. 361 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων της 23^{ης} Οκτωβρίου 2024 (ΑΔΑ: 6Ω1ΖΩΞΙ-Ψ8Λ).
2. Η εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης & Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήνιδας, Παραλίας & Βραχναϊκών, κυρίας Τογιοπούλου Αναστασίας (Αριθμ. Πρωτ. 15044/21-10-2024).
3. Η Τεχνική Έκθεση του πολιτικού μηχανικού Τ.Ε.-ΕΔΕ Κων/νου Γραβάνη, όπου προτείνεται η άμεση σύνταξη έκθεσης και κατασκευή των απαραίτητων υδραυλικών έργων, λόγω του άμεσου και σοβαρού κινδύνου πλημμύρας που θα προκαλέσει η κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Πατρών-Πύργου (Ιούλιος 2024).

Παρακαλούμε για την άμεση εξέταση της Αναφοράς μετά της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και των σχετικών εισηγήσεων και τεχνικών εκθέσεων, για την απάντηση και την ενημέρωσή μας σχετικά με τις ενέργειές σας.

Οι καταθέτοντες Βουλευτές

Γεώργιος Παπανδρέου

Αναστάσιος Νικολαΐδης

**ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΟΥ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΠΑΤΡΩΝ- ΠΥΡΓΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΘ:
6+925,64 ΚΟΜΒΟΣ ΒΙΠΕ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ «ΣΚΑΓΙΑ» ΣΤΗΝ
ΘΑΛΑΣΣΑ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στον κόμβο ΒΙΠΕ ΧΘ: 6+925,64 υφίσταται προς τα κατάντι οχετός Κ.Ο. (L631) διαστάσεων 3,35Χ2,15 ο οποίος περιλαμβάνει το συνολικό όγκο των ομβρίων υδάτων αφενός της Ν.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου και της Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου του σιδηροδρομικού δικτύου Ο.Σ.Ε. και του δρόμου που συνδέει τη ΒΙΠΕ με την Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου.

Ο ανωτέρω Κ.Ο. παροχετεύει τα όμβρια ύδατα μέσω του υπάρχοντος θολωτού οχετού (πλάτους 3m) που υφίσταται στην Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου στο ρέμα «Σκάγια» και μέσω αυτού απορρέουν στη θάλασσα που βρίσκεται σε απόσταση 200 μέτρων περίπου.

Με παρέμβαση κατά το παρελθόν της πρώην κοινότητα Τσουκαλεϊκών από την έξοδο του ανωτέρω τεχνικού (Θ.Ο.) σε απόσταση 10 μέτρων και για μήκος 150m περίπου τοποθετήθηκαν εντός της κοίτης του ρέματος πλάτους 3m και ύψους 2m τσιμεντοσωλήνες Φ 1000 και επιχώθηκε το ρέμα μετατρέποντας το σε χώρους στάθμευσης και αυλές των παρακείμενων ιδιοκτησιών. Τα τελευταία 40M περίπου πριν την εκβολή του ρέματος στη θάλασσα η κοίτη είναι μεν ελεύθερη, ωστόσο έχει υποστεί περιορισμό από επιχώσεις παρουσιάζοντας διατομή πλάτους 1m και ύψους 1m.

Η τοποθέτηση των τσιμεντοσωλήνων εντός της κοίτης του ρέματος έγινε άτεχνα με αποτέλεσμα να βρίσκονται υψηλότερα από την παλιά ροή του ρέματος γεγονός που δημιούργησε λεκάνη ηρεμίας στο τμήμα μεταξύ Θ.Ο.—Σ.Ο. όπου αποθέτοντας φερτά υλικά προσχώθηκε η κοίτη τουλάχιστον κατά 1,5m ύψους έχοντας περιορίσει στο ελάχιστο την ροή εντός του υφιστάμενου Θ.Ο.

Είναι απολύτως σίγουρο ότι με την υπάρχουσα κατάσταση είναι αδύνατον παροχετευθούν οι μεγάλες ποσότητες ομβρίων υδάτων οι οποίες αναμένονται πολύ μεγαλύτερες από το παρελθόν λόγω των μεγάλων παρεμβάσεων που γίνονται στην περιοχή μετά την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πατρών-Πύργου και την ραγδαία αύξηση των υδρολογικών παραμέτρων και ο κίνδυνος πλημμύρας είναι άμεσος και σοβαρός.



Σημειωτέον ότι η περιοχή κατάντι της Π.ΕΟ. που κινδυνεύει είναι πυκνοκατοικημένη εντός του οικισμού Τσουκαλεϊκών.

Επείγει να ληφθεί άμεσα μέριμνα για σύνταξη σχετικής μελέτης και κατασκευής των απαραίτητων υδραυλικών έργων προκειμένου να διευθετηθεί το ρέμα και να οδηγηθούν με ασφάλεια οι μεγάλες ποσότητες ομβρίων υδάτων που αναμένονται στη θάλασσα.

ΙΟΥΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ-ΕΔΕ

ΤΗΛ: 



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ministry of
Digital
Governance**

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.10.23
13:43:59 EET
Reason:
Location: Athens

Αριθμός Απόφασης 361

31^η Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων της 23^{ης} Οκτωβρίου 2024

Στην Πάτρα σήμερα την **23^η Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.30** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 30/18-8-2024**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (34) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη - Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος - Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος - Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ - Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη - Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος - Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος - Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη - Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία - Αντ/ρχος, 13) Αγγελακοπούλου - Πανουτσοπούλου Αθανασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Δάβουλος Χρήστος, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη - Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Πατούχας Χρήστος, 21) Σκούρας Παύλος, 22) Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Μαντζουράνης Γεώργιος, 26) Οικονόμου Φίλιππος, 27) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 28) Αϊβαλής Βασίλειος, 29) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 30) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 31) Καραχάλιος Ευάγγελος, 32) Χαροκόπος Αντώνιος, 33) Ψωμάς Πέτρος, 34) Δούρος Αθανάσιος, 35) Στανίτσας Χαράλαμπος,

Οι κ.κ. Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Βάσσης Κωνσταντίνος, Στεφανοπούλου Σοφία και Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο Αντιδήμαρχος κ. Αναστασίου Μιχαήλ.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Διευκρινίζεται ότι από τη συνεδρίαση αποχώρησαν οι κ.κ. Χαροκόπος Αντώνιος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Ψωμάς Πέτρος και Στανίτσας Χαράλαμπος.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 1 θέμα της ημερησίας διατάξεως «Αντιπλημμυρική προστασία περιοχών Δημοτικών Ενοτήτων Βραχνεϊκών και Παραλίας, από τη λειτουργία του νέου αυτοκινητόδρομου Πάτρα – Πύργος και πρόταση για συμπληρωματική απαλλοτρίωση βοηθητικής οδού στα Τσουκαλέϊκα» (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας & Δ.Ε. Μεσσήτιδας, Παραλίας, Βραχνεϊκών με αριθ. 15044/21-10-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με αριθ. 15210/23-10-2024).

Το Σώμα, κατά τη συζήτηση του θέματος άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους Προέδρους των Κοινοτήτων Μονοδενδρίου, Βραχνεϊκών, Τσουκαλεϊκών Καμινίων, κάτοικο της περιοχής και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

Κατόπιν της αναλυτικής συζήτησης που πραγματοποιήθηκε και με τη διευκρίνιση ότι από τη συνεδρίαση αποχώρησαν εν τω μεταξύ οι κ.κ. Κλάδης Διονύσιος και Δημησιάνος Δημήτριος, **το Δημοτικό Συμβούλιο:**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας & Δ.Ε. Μεσσήνιας, Παραλίας, Βραχνεϊκών, ως κάτωθι:

Όλοι γνωρίζουμε, ότι βρίσκεται σε εξέλιξη το έργο κατασκευής νέου Αυτοκινητόδρομου «Πάτρα – Πύργος» μέσω σύμβασης παραχώρησης με χρόνο ολοκλήρωσης το έτος 2025. Καθ' όλο αυτό το χρονικό διάστημα παρακολουθούμε την εξέλιξη του έργου και οι Πρόεδροι των κοινοτήτων Καμινίων, Τσουκαλεϊκών, Βραχνεϊκών, Μονοδενδρίου και Ροϊτίκων βρίσκονται καθημερινά επιτόπου.

Αυτό που αναδεικνύεται όμως τώρα, που το έργο εξελίσσεται πέραν και του καταστρώματος της οδού κυκλοφορίας, είναι το ζήτημα της διαχείρισης των όμβριων υδάτων που θα συγκεντρώνονται προς απορροή από τον Αυτοκινητόδρομο. Οι εργασίες απορροής των όμβριων υδάτων εκτείνονται έως το όριο απαλλοτρίωσης του αυτοκινητόδρομου, χωρίς σχεδιασμό για τη σύνδεση με υφιστάμενους ή νέους αποδέκτες, ώστε να καταλήγουν με ασφάλεια στη θάλασσα.

Είναι προφανές, ότι το κατάστρωμα του Αυτοκινητόδρομου θα έχει μεγαλύτερη επιφάνεια από το σημερινό και λόγω της κλειστής κατασκευής του όλος ο όγκος των όμβριων υδάτων χωρίς την παραμικρή απορρόφηση θα συγκεντρώνεται σε μεγάλες ποσότητες, με κίνδυνο, αν δεν σχεδιαστεί και κατασκευαστεί έργο διαχείρισης και αποχέτευσης των όμβριων υδάτων από τον αυτόν έως την θάλασσα, να προκύψουν πλημμύρες για ανθρώπους και εγκαταστάσεις.

Οι υφιστάμενοι αποδέκτες, αν αφεθούν ως σήμερα έχουν, δε μπορούν να διασφαλίσουν γρήγορη και ασφαλή ροή των όμβριων υδάτων προς τη θάλασσα.

Απαιτείται έτσι:

- Για το τμήμα που διατρέχει τις κοινότητες Ροϊτίκων και Μονοδενδρίου:
 - 1) Να γίνει σύνδεση με το ρέμα Σταυρολάγαδο,
 - 2) Να συγκεντρωθούν όλα τα νερά και να διασφαλιστεί και άλλος αποδέκτης, δεδομένου ότι στο τμήμα από το ύψος της νοητής επέκτασης της οδού Θρασύβουλου Τσατσά έως το ρέμα Σταυρολάγαδο δεν υπάρχει άλλος αποδέκτης και σήμερα με την παραμικρή βροχόπτωση πλημμυρίζουν αγροί.
- Για το τμήμα που διατρέχει την κοινότητα Βραχνεϊκών να διασφαλιστεί η σύνδεση του δικτύου απορροής όμβριων υδάτων του Αυτοκινητοδρόμου με τα υφιστάμενα λαγκάδια «Σπανέικο», «Σταματίου Παπαδόπουλου» και «Δρεσθενέικο» και να καθαριστούν και διανοιγούν αυτά, ώστε να υπάρχει ανεμπόδιστη ροή προς τη θάλασσα.
- Για το τμήμα που διατρέχει την κοινότητα Τσουκαλεϊκών να διασφαλιστεί η σύνδεση του δικτύου απορροής των όμβριων υδάτων του Αυτοκινητόδρομου με τα δύο υφιστάμενα λαγκάδια «Σκάγια - ΒΙ.ΠΕ.» και «Κεντρική Λαγκάδα», να διανοιγούν, αποφρακτούν αυτά και να χαραχθεί και διανοιγεί και τρίτος αγωγός απορροής, διότι κατά την άποψή μας η υφιστάμενη κατάσταση των ανωτέρω δεν επαρκεί για την αντιπλημμυρική προστασία του χωριού.
- Για το τμήμα που διατρέχει την κοινότητα Καμινίων να διασφαλιστεί η σύνδεση του δικτύου απορροής όμβριων υδάτων του Αυτοκινητοδρόμου με το υφιστάμενο λαγκάδι, να καθαριστεί αυτό και να διανοιγούν δύο ακόμη αγωγοί των όμβριων υδάτων έως τη θάλασσα.

Επίσης, είναι απαραίτητο:

- Στην κοινότητα Τσουκαλείων να γίνει συμπληρωματική απαλλοτρίωση για την κατάσταση του έργου σύνδεσης του τοπικού οδικού δικτύου οικισμού ανάντη του αυτοκινητόδρομου με το κέντρο. Η αρχική πρόβλεψη να κατασκευαστεί τμήμα της βοηθητικής οδού σχεδόν σε επαφή με υπάρχουσα κατοικία, ουσιαστικά οδηγεί σε εγκατάλειψη του από τους ιδιοκτήτες και την αχρήστευσή της, αφού αυτή θα καταστεί μη οικοδομήσιμη. Ακόμη και η κατεύθυνση της οδού είναι προβληματική, αφού η διαδρομή με κάθετες συμβολές καθιστούν αδύνατη την κυκλοφορία μεγάλων οχημάτων που είναι απαραίτητο να γίνεται, λόγω της εκεί λειτουργούσας επιχείρησης, αλλά και για λόγους πολιτικής προστασίας, δηλαδή για την ανεμπόδιστη κυκλοφορία ασθενοφόρου και πυροσβεστικών οχημάτων.

Γι' αυτό προτείνεται η χάραξη μέσα από τα ΚΑΕΚ 06217ΕΚ00015 του Ελληνικού Δημοσίου, 062170416005 Αγνώστου, 062170416007 Αγνώστου, 062177041151 Δήμου Πατρέων, όπως αυτή αποτυπώνεται στην από Ιουλίου 2024 τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Τ.Ε. Κων/νου Γραβάνη που επισυνάπτεται.

Τέλος, στην κοινότητα Βραχνεϊκών είναι απαραίτητο να κατασκευαστεί βοηθητική οδός, παράλληλα με τον αυτοκινητόδρομο, στο ύψος του οικισμού Ρομά για την απρόσκοπτη επικοινωνία των εκεί δύο επιχειρήσεων μηχανουργείων.

Είναι προφανές, ότι ο αυτοκινητόδρομος διχοτομεί περιοχές, υποβαθμίζει τη ζωή όσων κατοικούν κατά μήκος της χάραξης, θα αυξήσει την κυκλοφορία στην παλιά εθνική οδό, αφού στον αυτοκινητόδρομο η κυκλοφορία θα απαιτεί πληρωμή διοδίων.

Είναι αδιανόητο λοιπόν, το παράπλευρο βοηθητικό δίκτυο να είναι χωματόδρομος. Δηλαδή άλλος θα εισπράττει (ο παραχωρησιούχος) και άλλος θα κληθεί να πληρώνει (ο Δήμος) για τη συντήρηση του βοηθητικού οδικού δικτύου, όπου και όπως αυτό θα κατασκευαστεί.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τα κάτωθι:**

- Πρέπει άμεσα και πριν τη λειτουργία του Αυτοκινητόδρομου να γίνει πλήρης σχεδιασμός και υλοποίηση δικτύου αντιπλημμυρικής προστασίας των κοινοτήτων Ροϊτίκων, Μονοδενδρίου, Βραχνεϊκών, Τσουκαλείων και Καμινίων από την κατασκευή και λειτουργία του, ώστε τα όμβρια από την ανάντη του αυτοκινητοδρόμου περιοχή και το κατάστρωμά του να διοχετεύονται έως τη θάλασσα με ασφάλεια, όπως ανωτέρω αναλυτικά προτείνεται ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο τεχνικώς κριθεί ως αποτελεσματικός για την προστασία ανθρώπων και περιουσιών.
- Να γίνει ασφαλτόστρωση του βοηθητικού οδικού δικτύου που χαράσσεται και κατασκευάζεται για την επικοινωνία των οικισμών κατά μήκος του Αυτοκινητόδρομου στις Δημοτικές Ενότητες Παραλίας και Βραχνεϊκών.
- Να γίνει συμπληρωματική νέα χάραξη της βοηθητικής οδού στα Τσουκαλεία, όπως περιγράφεται στην από Ιουλίου 2024 Τεχνική Έκθεση του πολιτικού μηχανικού Τ.Ε. - ΕΔΕ Κων/νου Γραβάνη που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
- Να διανοιγεί βοηθητική οδός εντός της ζώνης απαλλοτρίωσης, παράλληλα με τον αυτοκινητόδρομο στο ύψος του οικισμού Ρομά στην κοινότητα Βραχνεϊκών για την εξυπηρέτηση των εκεί λειτουργούντων μηχανουργείων.

Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να διαβιβαστεί στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με την επισήμανση, ότι δεν θα επιτρέψουμε από τη λειτουργία του Αυτοκινητόδρομου να χαθεί η ησυχία και ασφάλεια στην καθημερινότητα των κατοίκων της περιοχής.

Ζητάμε συνάντηση με τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών για να πάρουμε απαντήσεις και δεσμεύσεις για όλα τα παραπάνω.

**Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων**

ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Δήμος Πατρέων
Αρ.Εσωτ.Αλλ : 15044 / 2024

Ημ/νία : 21/10/2024

ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ SERVICE ROAD (SR) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΘ: 5+400 ΕΩΣ ΧΘ: 5+600 ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΠΑΤΡΩΝ-ΠΥΡΓΟΥ ΑΝΑΝΤΙ ΜΕ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η προτεινόμενη από τη μελέτη του έργου σύνδεση (SR) με το οδικό δίκτυο του οικισμού Τσουκαλεϊκών στη θέση Β είναι άκρως προβληματική διότι η γεωμετρία του υπάρχοντος δρόμου (οξεία γωνία με επιτόπου έντονη υψομετρική διαφορά) καθιστά άκρως προβληματική τη διέλευση των μικρών Ι.Χ. αυτοκινήτων και απαγορευτική την διέλευση των Φ.Ι.Χ. αυτοκινήτων και μηχανημάτων έργου.

Το ανωτέρω πρόβλημα αφενός αποκόπτει τις υπάρχουσες ιδιοκτησίες ανάντι του αυτοκινητόδρομου προς τα ανατολικά όπου ήδη λειτουργούν επιχειρήσεις και καθιστά αδύνατη την αξιοποίηση των υπολοίπων και αφετέρου ελλοχεύει σοβαρούς κινδύνους για την ευρύτερη περιοχή σε περίπτωση πυρκαγιάς λόγω αδυναμίας διέλευσης πυροσβεστικών οχημάτων.

Η βελτίωση του προβλήματος με διαπλάτυνση της στροφής εις βάρος της ιδιοκτησίας της κ. Παπαντωνοπούλου Ελένης με ΑΚ 144Β είναι μεγάλου κόστους λαμβάνοντας υπ' όψιν τις υπάρχουσες υποδομές (τοίχος περιτοίχισης με κιγκλιδώματα, δίκτυο υψηλής τάσης ΔΕΗ, δίκτυο ΟΤΕ και υπόγειο κεντρικό δίκτυο ύδρευσης). Αφορά δε οικόπεδο εντός οικισμού.

Η προτεινόμενη εναλλακτική λύση με διέλευση του (SR) στη θέση Α στην ιδιοκτησία της κ. Παπαντωνοπούλου Αναστασίας με ΑΚ 144 και στη συνέχεια στις ιδιοκτησίες της κ. Παπαντωνοπούλου Χριστίνας με ΑΚ144Α και της Παπαντωνοπούλου Ελένης με ΑΚ 144Β δημιουργεί μεγάλο πρόβλημα στην ιδιοκτησία ΑΚ 144 διότι πλησιάζει οριακά (σχεδόν εφάπτεται) στην υπάρχουσα κατοικία με αποτέλεσμα οι οχλήσεις της κυκλοφορίας (δονήσεις, θόρυβος, καυσαέρια) να καθιστούν ανυπόφορη την χρήση της.

Επίσης η μετατόπιση του ορίου απαλλοτρίωσης τουλάχιστον κατά τέσσερα μέτρα με παράλληλη μεταφορά της οικοδομικής γραμμής (είκοσι μέτρα από το όριο απαλλοτρίωσης) να καθιστά τη ιδιοκτησία ΑΚ 144 εντελώς μη οικοδομήσιμη. Η προς απαλλοτρίωση ζώνη αφορά έκταση τουλάχιστον (ενενήντα επί σαράντα μέτρα) δηλ. 360m² εντός οικισμού υψηλής αξίας.

Ως εκ τούτου προτείνεται ως η πιο ενδεδειγμένη λύση του προβλήματος η κατασκευή τμήματος (SR) από Γ έως Δ δικμέσου της ιδιοκτησίας του ΛΑΓΙΟΣ Α.Ε. όπως αποτυπώνεται στα επισυναπτόμενα σχέδια. Έτσι θα δοθεί οριστική λύση στο πρόβλημα καθώς λαμβάνει σχετικά μικρό τμήμα (περίπου πεντακόσια τετραγωνικά μέτρα) από μια μεγάλη ιδιοκτησία (περίπου είκοσι χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα) στην άκρη της ιδιοκτησίας και σε περιοχή εκτός οικισμού σε σχέση με τις προηγούμενες περιπτώσεις που είναι οικόπεδα

εντός οικισμού και δεν πλησιάζει καμία από τις υπάρχουσες υποδομές και το μεγαλύτερο τμήμα βρίσκεται εντός της ζώνης των εξήντα μέτρων από το όριο απαλλοτρίωσης εντός της οποίας δεν επιτρέπεται οικοδομική δραστηριότητα.

ΙΟΥΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ-ΕΔΕ

ΤΗΛ: 



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ-ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΔΟΜΗΣΗΣ
& ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΜΕΣΣΑΤΙΔΑΣ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΒΡΑΧΝΑΙΙΚΩΝ
Πληροφορίες: Γκουτσούλα Μ.
Τηλ.: 2613602362, 2613600700
E-mail: a.togio@patras.gr
www. e-patras.gr

Πάτρα, 21/10/2024
Αριθμ. Πρωτ.:15044

ΠΡΟΣ
Τον κ. Πρόεδρο
Του Δημοτικού Συμβουλίου

Εισηγήτρια:

κ. Τογιοπούλου Αναστασία, Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης & Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδας, Παραλίας & Βραχναϊκών

Θέμα: «Αντιπλημμυρική Προστασία περιοχών Δημοτικών Ενοτήτων Βραχναϊκών και Παραλίας από τη λειτουργία του Νέου Αυτοκινητόδρομου Πάτρα – Πύργος και πρόταση για συμπληρωματική απαλλοτρίωση βοηθητικής οδού στα Τσουκαλέικα»

Όλοι γνωρίζουμε, ότι βρίσκεται σε εξέλιξη το έργο κατασκευής νέου Αυτοκινητόδρομου «Πάτρα – Πύργος» μέσω σύμβασης παραχώρησης με χρόνο ολοκλήρωσης το έτος 2025. Καθ' όλο αυτό το χρονικό διάστημα παρακολουθούμε την εξέλιξη του έργου και οι Πρόεδροι των κοινοτήτων Καμινίων, Τσουκαλεϊκών, Βραχνεϊκών, Μονοδενδρίου και Ροϊτίκων βρίσκονται καθημερινά επιτόπου.

Αυτό που αναδεικνύεται όμως τώρα, που το έργο εξελίσσεται πέραν και του καταστρώματος της οδού κυκλοφορίας, είναι το ζήτημα της διαχείρισης των όμβριων υδάτων που θα συγκεντρώνονται προς απορροή από τον Αυτοκινητόδρομο. Οι εργασίες απορροής των όμβριων υδάτων εκτείνονται έως το όριο απαλλοτρίωσης του αυτοκινητόδρομου, χωρίς σχεδιασμό για τη σύνδεση με υφιστάμενους ή νέους αποδέκτες, ώστε να καταλήγουν με ασφάλεια στη θάλασσα.

Είναι προφανές, ότι το κατάστρωμα του Αυτοκινητόδρομου θα έχει μεγαλύτερη επιφάνεια από το σημερινό και λόγω της κλειστής κατασκευής του όλος ο όγκος των

όμβριων υδάτων χωρίς την παραμικρή απορρόφηση θα συγκεντρώνεται σε μεγάλες ποσότητες, με κίνδυνο, αν δεν σχεδιαστεί και κατασκευαστεί έργο διαχείρισης και αποχέτευσης των όμβριων υδάτων από τον αυτόν έως την θάλασσα, να προκύψουν πλημμύρες για ανθρώπους και εγκαταστάσεις.

Οι υφιστάμενοι αποδέκτες, αν αφεθούν ως σήμερα έχουν, δε μπορούν να διασφαλίσουν γρήγορη και ασφαλή ροή των όμβριων υδάτων προς τη θάλασσα.

Απαιτείται έτσι:

- Για το τμήμα που διατρέχει τις κοινότητες Ροϊτικών και Μονοδενδρίου: 1) να γίνει σύνδεση με το ρέμα Σταυρολάγκαδο, 2) να συγκεντρωθούν όλα τα νερά και να διασφαλιστεί και άλλος αποδέκτης, δεδομένου ότι στο τμήμα από το ύψος της νοητής επέκτασης της οδού Θρασύβουλου Τσατσά έως το ρέμα Σταυρολάγκαδο δεν υπάρχει άλλος αποδέκτης και σήμερα με την παραμικρή βροχόπτωση πλημμυρίζουν αγροί.
- Για το τμήμα που διατρέχει την κοινότητα Βραχνεϊκών να διασφαλιστεί η σύνδεση του δικτύου απορροής όμβριων υδάτων του Αυτοκινητοδρόμου με τα υφιστάμενα λαγκάδια «Σπανέικο», «Σταματίου Παπαδόπουλου» και «Δρεσθενέικο» και να καθαριστούν και διανοιγούν αυτά, ώστε να υπάρχει ανεμπόδιστη ροή προς τη θάλασσα.
- Για το τμήμα που διατρέχει την κοινότητα Τσουκαλεϊκών να διασφαλιστεί η σύνδεση του δικτύου απορροής των όμβριων υδάτων του Αυτοκινητόδρομου με τα δύο υφιστάμενα λαγκάδια «Σκάγια - ΒΙ.ΠΕ.» και «Κεντρική Λαγκάδα», να διανοιγούν, αποφρακτούν αυτά και να χαραχθεί και διανοιγεί και τρίτος αγωγός απορροής, διότι κατά την άποψή μας η υφιστάμενη κατάσταση των ανωτέρω δεν επαρκεί για την αντιπλημμυρική προστασία του χωριού.
- Για το τμήμα που διατρέχει την κοινότητα Καμινίων να διασφαλιστεί η σύνδεση του δικτύου απορροής όμβριων υδάτων του Αυτοκινητοδρόμου με το υφιστάμενο λαγκάδι, να καθαριστεί αυτό και να διανοιγούν δύο ακόμη αγωγοί των όμβριων υδάτων έως τη θάλασσα.

Επίσης, είναι απαραίτητο:

- Στην κοινότητα Τσουκαλεϊκών να γίνει συμπληρωματική απαλλοτρίωση για την κατάσταση του έργου σύνδεσης του τοπικού οδικού δικτύου οικισμού ανάντη του αυτοκινητόδρομου με το κέντρο. Η αρχική πρόβλεψη να κατασκευαστεί τμήμα της βοηθητικής οδού σχεδόν σε επαφή με υπάρχουσα κατοικία, ουσιαστικά οδηγεί σε εγκατάλειψη του από τους ιδιοκτήτες και την αχρήστευσή της, αφού αυτή θα καταστεί μη οικοδομήσιμη. Ακόμη και η κατεύθυνση της οδού είναι προβληματική, αφού η διαδρομή με κάθετες συμβολές καθιστούν αδύνατη την κυκλοφορία

μεγάλων οχημάτων που είναι απαραίτητο να γίνεται, λόγω της εκεί λειτουργούσας επιχείρησης, αλλά και για λόγους πολιτικής προστασίας, δηλαδή για την ανεμπόδιστη κυκλοφορία ασθενοφόρου και πυροσβεστικών οχημάτων.

Γι' αυτό προτείνεται η χάραξη μέσα από τα ΚΑΕΚ 06217ΕΚ00015 του Ελληνικού Δημοσίου, 062170416005 Αγνώστου, 062170416007 Αγνώστου, 062177041151 Δήμου Πατρέων, όπως αυτή αποτυπώνεται στην από Ιουλίου 2024 τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Τ.Ε. Κων/νου Γραβάνη που επισυνάπτεται.

Τέλος, στην κοινότητα Βραχνεϊκών είναι απαραίτητο να κατασκευαστεί βοηθητική οδός, παράλληλα με τον αυτοκινητόδρομο, στο ύψος του οικισμού Ρομά για την απρόσκοπτη επικοινωνία των εκεί δύο επιχειρήσεων μηχανουργείων.

Είναι προφανές, ότι ο αυτοκινητόδρομος διχοτομεί περιοχές, υποβαθμίζει τη ζωή όσων κατοικούν κατά μήκος της χάραξης, θα αυξήσει την κυκλοφορία στην παλιά εθνική οδό, αφού στον αυτοκινητόδρομο η κυκλοφορία θα απαιτεί πληρωμή διοδίων.

Είναι αδιανόητο λοιπόν, το παράπλευρο βοηθητικό δίκτυο να είναι χωματόδρομος. Δηλαδή άλλος θα εισπράττει (ο παραχωρησιούχος) και άλλος θα κληθεί να πληρώνει (ο Δήμος) για τη συντήρηση του βοηθητικού οδικού δικτύου, όπου και όπως αυτό θα κατασκευαστεί.

Κατόπιν των παραπάνω, **καλείται το Σώμα να αποφασίσει ότι:**

- Πρέπει άμεσα και πριν τη λειτουργία του Αυτοκινητόδρομου να γίνει πλήρης σχεδιασμός και υλοποίηση δικτύου αντιπλημμυρικής προστασίας των κοινοτήτων Ροϊτίκων, Μονοδενδρίου, Βραχνεϊκών, Τσουκαλεϊκών και Καμινίων από την κατασκευή και λειτουργία του, ώστε τα όμβρια από την ανάντη του αυτοκινητοδρόμου περιοχή και το κατάστρωμά του να διοχετεύονται έως τη θάλασσα με ασφάλεια, όπως ανωτέρω αναλυτικά προτείνεται ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο τεχνικώς κριθεί ως αποτελεσματικός για την προστασία ανθρώπων και περιουσιών.
- Να γίνει ασφαλτόστρωση του βοηθητικού οδικού δικτύου που χαράσσεται και κατασκευάζεται για την επικοινωνία των οικισμών κατά μήκος του Αυτοκινητόδρομου στις Δημοτικές Ενότητες Παραλίας και Βραχνεϊκών.
- Να γίνει συμπληρωματική νέα χάραξη της βοηθητικής οδού στα Τσουκαλέικα, όπως περιγράφεται στην από Ιουλίου 2024 Τεχνική Έκθεση του πολιτικού μηχανικού Τ.Ε. - ΕΔΕ Κων/νου Γραβάνη που επισυνάπτεται.

- Να διανοιγεί βοηθητική οδός εντός της ζώνης απαλλοτρίωσης, παράλληλα με τον αυτοκινητόδρομο στο ύψος του οικισμού Ρομά στην κοινότητα Βραχνεϊκών για την εξυπηρέτηση των εκεί λειτουργούντων μηχανουργείων.

Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να διαβιβαστεί στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με την επισήμανση, ότι δεν θα επιτρέψουμε από τη λειτουργία του Αυτοκινητόδρομου να χαθεί η ησυχία και ασφάλεια στην καθημερινότητα των κατοίκων της περιοχής.

Ζητάμε συνάντηση με τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών για να πάρουμε απαντήσεις και δεσμεύσεις για όλα τα παραπάνω.

**Η Αντιδήμαρχος
Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού
& Δόμησης & Δημοτικών Ενοτήτων
Μεσσάτιδας, Παραλίας & Βραχναϊκών**

Αναστασία Γ. Τογιοπούλου