

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 3950
Ημερομ. Κατάθεσης: 13/3/2025



Αθήνα, 13 Μαρτίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας

Θέμα: «Επιβολή ΕΝΦΙΑ σε χαρακτηρισμένα σεισμόπληκτα ακίνητα»

Με μεγάλη έκπληξη και αγανάκτηση, την Κυριακή 9 Μαρτίου πολλοί σεισμόπληκτοι πολίτες διαπίστωσαν ότι έλαβαν ειδοποιητήρια για την πληρωμή του ΕΝΦΙΑ 2025, ακόμη και για ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί είτε ως «κόκκινα» (κατεδαφιστέα) είτε ως «κίτρινα» (μη κατοικήσιμα μέχρι την αποκατάστασή τους) από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Είναι τουλάχιστον εξοργιστικό να καλούνται να καταβάλουν φόρο ακίνητης περιουσίας άνθρωποι που εδώ και τέσσερα χρόνια, μετά τον καταστροφικό σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021, δεν έχουν καταφέρει να αποκαταστήσουν τις περιουσίες τους, καθώς η αποκατάσταση προχωρά με εξαιρετικά αργούς ρυθμούς και σε ελάχιστες περιπτώσεις. Η φορολόγηση αυτών των ακινήτων, που δεν μπορούν ούτε να κατοικηθούν ούτε να αξιοποιηθούν, συνιστά εμπαιγμό για τους πληγέντες.

Ακόμη μεγαλύτερη αίσθηση προκαλεί το γεγονός ότι, ενώ υπήρξαν νομοθετικές ρυθμίσεις που επέκτειναν την απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για το 2025 σε πληγείσες περιοχές από φυσικές καταστροφές – όπως οι πυρόπληκτες περιοχές της Αττικής (νόμος 5167/2024, άρθρο 37, παρ. 3α) – η Κρήτη εξαιρέθηκε αδικαιολόγητα από αυτή τη ρύθμιση, παρά τις τεράστιες ζημιές που υπέστη το 2021.

Είναι προφανές ότι η φορολόγηση αυτών των ακινήτων, τα οποία είναι ακατάλληλα προς χρήση και βρίσκονται είτε στην διαδικασία αποκατάστασης είτε προς κατεδάφιση αποτελεί σοβαρή οικονομική επιβάρυνση στους πληγέντες πολίτες. Επιπλέον, έρχεται σε αντίθεση με το πνεύμα των μέτρων στήριξης που «υποτίθεται» ότι εφαρμόζει η Κυβέρνηση προς τους σεισμόπληκτους.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

- 1. Για ποιο λόγο εστάλησαν ειδοποιητήρια ΕΝΦΙΑ σε σεισμόπληκτα ακίνητα που είναι χαρακτηρισμένα ως κόκκινα και κίτρινα, ενώ είναι προφανές ότι δεν μπορούν να κατοικηθούν ή να αξιοποιηθούν;**

2. Ποια άμεσα μέτρα θα ληφθούν ώστε να διορθωθεί αυτή η αδικία και να διαγραφούν τα ποσά του ΕΝΦΙΑ για τους σεισμόπληκτους ιδιοκτήτες;
3. Γιατί η Κρήτη εξαιρέθηκε από την παράταση απαλλαγής του ΕΝΦΙΑ, τη στιγμή που για άλλες περιοχές που επλήγησαν από φυσικές καταστροφές (πυρκαγιές Αττικής 2018, πυρκαγιές Κορινθίας 2018, πυρκαγιές Ιουλίου 2022 κ.λπ.) υπήρξε πολυετής απαλλαγή;
4. Προτίθεται η κυβέρνηση να προχωρήσει άμεσα στην απαραίτητη νομοθετική ρύθμιση ώστε να παραταθεί η απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για τους σεισμόπληκτους της Κρήτης, όπως έγινε σε άλλες περιπτώσεις φυσικών καταστροφών;

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Μαμουλάκης Χαράλαμπος (Χάρης)

Ψυχογιός Γεώργιος