



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

Προς το Προεδρείο της Βουλής

ΑΝΑΦΟΡΑ

**Για τους κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Τουρισμού, Εσωτερικών και
Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών**

Θέμα: Να σταματήσει η παραχώρηση εκτάσεων ακατάλληλες για την ανέγερση μεγάλων
τουριστικών εγκαταστάσεων στην Ίο.

Καταθέτουμε **ΑΝΑΦΟΡΑ** το Δελτίο Τύπου του Συνδέσμου Ιητών, στο οποίο αναλύουν τα
προβλήματα που δημιουργεί τόσο στο περιβάλλον όσο και στην φυσιογνωμία και το
φυσικό κάλλος του νησιού η ανέγερση τουριστικών εγκαταστάσεων, και ζητούν να
κατεδαφιστούν οι παράνομες κατασκευές και να σταματήσει η παραχώρηση εκτάσεων
ακατάλληλες για την ανέγερση μεγάλων τουριστικών εγκαταστάσεων.

Αθήνα 27/02/2025

Οι καταθέτοντες βουλευτές

Κομνηνάκα Μαρία

Κατσώτης Χρήστος

Μανωλάκου Διαμάντω

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΙΗΤΩΝ

Ο Σύνδεσμος Ιητών, έτος ίδρυσης 1924, που εκπροσωπεί όλους τους απόδημους Νιώτες στην Αθήνα και το εξωτερικό καταγγέλλει την απροκάλυπτη απόπειρα έγκρισης επιχειρηματικών σχεδίων ΕΣΧΑΣΕ με επίκληση του Νόμου 3894/2010 περί Στρατηγικών Επενδύσεων ... Εθνικών Συμφερόντων για την ανέγερση τουριστικών εγκαταστάσεων της εταιρείας 105 ΑΕ, μιας εκ των πέντε ανωνύμων εταιρειών του ιδίου επιχειρηματία που δραστηριοποιείται στην τουριστική εκμετάλλευση της νήσου Ίου, κατά παράβαση της αρνητικής για το θέμα αυτό Απόφασης 1037/2022 του Συμβουλίου Επικρατείας.

Καλούμε όλους τους Κυκλαδίτες, όλους τους Έλληνες, να βοηθήσουν στον διαχρονικό αγώνα που διεξάγουμε ώστε να σταματήσει η παράκαμψη φιλικών προς το περιβάλλον αποφάσεων του ΣτΕ στο νησί μας, να σταματήσει η παράδοση με αντισυνταγματικές στρατηγικές νομοθετικές μεθοδεύσεις των τουριστικών προοπτικών της Ίου και των ελληνικών νησιών σε ανώνυμες κερδοσκοπικές εταιρείες και να σταματήσει η εξοργιστική συγκάλυψη παρανομιών δόμησης και τεχνικών έργων ακόμα και σε ζώνες υψηλού σεισμικού κινδύνου που αλλοιώνουν ολοκληρωτικά την αιγαιοπελαγίτικη φυσιογνωμία του νησιού μας. Ολόκληρο το κείμενο της διαμαρτυρίας μας προς τις αρχές μπορείτε να δείτεεδώ..... και στην ιστοσελίδα του Συνδέσμου Ιητών www.iosefimerida.gr.

ΕΝΤΟΝΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΟΣ ΟΛΑ ΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΑ ΚΟΜΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΙΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΡΟΝΥΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1037/2022 ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΗΣΟ ΙΟ

Επανερχόμενοι στις αμέτρητες καταγγελίες και εξώδικες αναφορές μας που έχουμε κατά καιρούς απευθύνει προς όλους του αρμόδιους φορείς της χώρας μας, αλλά και πρόσφατα με ανοιχτή επιστολή και στον πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη και όλους του βουλευτές του Ελληνικού κοινοβουλίου, δια του δημοσιογραφικού οργάνου μας της εφημερίδας ΙΟΣ", για τη συγκάλυψη καταστρεπτικών για το περιβάλλον παράνομων εργασιών στην Ίο θα θέλαμε σήμερα να καταγγείλουμε σε όλους, μια νέα χωρίς τις νόμιμες προϋποθέσεις, ενέργεια της κυβέρνησης που οδηγεί στην αλλοίωση της αιγαιοπελαγίτικης φυσιογνωμίας της Ίου.

Είναι ευρύτερα γνωστό, ότι πέντε ανώνυμες εταιρείες του ιδίου επιχειρηματία, που έχουν αγοράσει για τουριστική εκμετάλλευση περίπου το 35% της έκτασης της Ίου τυγχάνουν διαχρονικά ιδιαίτερων κυβερνητικών διευκολύνσεων που χρονολογούνται από το έτος 2007. Ιδιαίτερα η παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του Αιγιαλού και της παραλίας και η κατασκευή μετοπενίας γέφυρας-δρόμου στην ανώνυμη εταιρεία 105ΑΕ των αγοραστών της Ίου προς διευκόλυνση της διέλευσης αυτών πάνω σε δημόσια πλαζ λουομένων το έτος 2015 με βάσει τις κοινές υπουργικές αποφάσεις (ΚΥΑ 3853/2014 και

ΚΥΑ 14704/2015) παρόλο ότι η εταιρεία αυτή είχε προχωρήσει σε σειρά αυθαίρετων κτισμάτων και κατασκευών στην περιοχή αυτή έχει ξεσηκώσει θύελλα αντιδράσεων.

Τελικά, η παραχώρηση σε επιχειρηματικά συμφέροντα της δημόσιας αυτής έκτασης που άνοιγε την πόρτα στην ιδιωτικοποίηση όλων των παραλιών της χώρας μετά από προσφυγή του Συνδέσμου μας και άλλων φορέων στο Συμβούλιο Επικρατείας και τις σχετικές ενέργειες στο Ευρωπαϊκό δικαστήριο μέσω του ΣτΕ για το θέμα αυτό (ΑΠ. Ε.Δ. C280/2018) ανετράπη με την Απόφαση 1037/2022 του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία ακυρώθηκαν και όλες οι παράνομες κατασκευές και η επαίσχυντη γέφυρα που κατέστρεφαν ολοκληρωτικά το περιβάλλον της ιδιαίτερου φυσικού κάλλους περιοχής Κουμπάρα - Διακοφτό της νήσου Ίου όπως ακριβώς συμβαίνει σήμερα στο Σαρακήνικο της Μήλου.

Και ενώ έχουμε ήδη προβεί σε έντονες τηλεφωνικές και γραπτές διαμαρτυρίες προς τις αρμόδιες υπηρεσίες για την καθυστέρηση της εφαρμογής της ανωτέρω απόφασης 1037/2022 του ΣτΕ που έχει εκδοθεί σχεδόν τρία χρόνια τώρα, καμία ενέργεια για την κατεδάφιση των παράνομων έργων και την αποκατάσταση των ζημιών που έχουν προκληθεί στο περιβάλλον της περιοχής δεν έχει γίνει από τις αρμόδιες αρχές.

Γιατί όμως οι αρμόδιοι παραβαίνουν το καθήκον τους και δεν γκρεμίζουν ως όφειλαν τα παράνομα κτίσματα και την παράνομη γέφυρα στο χώρο αυτόν της εταιρείας 105 ΑΕ στην Ίο μετά την σχετική απόφαση του ΣτΕ; Μήπως για να καθυστερήσουν την εφαρμογή της Απόφασης αυτής μέχρι η περιοχή να ενταχτεί στο Νόμο περί Στρατηγικών Επενδύσεων και να αποκτήσει η εταιρεία 105 ΑΕ ειδικά πολεοδομικά προνόμια και παραγραφούν οι παρανομίες της; Μήπως;

Σε αυτό λοιπόν το πανέμορφο τοπίο της παραλίας Κουμπάρας στην Ίο που έχει χαρακτηριστεί άπειρου φυσικού κάλλους (ΦΕΚ 762/1977) και το Συμβούλιο Επικρατείας έχει ακυρώσει με την Απόφαση 1037/2022 όλους τους φαραωνικούς σχεδιασμούς της εταιρείας 105 ΑΕ, έρχεται σήμερα η Διυπουργική Επιτροπή ΔΕΣΕ και προκρίνει στην ίδια περιοχή νέα παρόμοια σχέδια (ΕΣΧΑΣΕ) με επίκληση του Νόμου Στρατηγικών Επενδύσεων, χωρίς να έχουν εκλείψει οι λόγοι της αρνητικής απόφασης 1037/2022 του ΣτΕ. Αντί δηλαδή οι αρμόδιοι να γκρεμίσουν τις υπάρχουσες παρανομίες δόμησης και τεχνικών έργων της εταιρείας 105 ΑΕ επιτρέπουν εν δυνάμει να γίνονται και άλλες νέες στο ίδιο προστατευόμενο υποτίθεται από την αλόγιστη δόμηση χώρο χωρίς καν να υφίστανται οι προϋποθέσεις που ο ίδιος ο Νόμος Ν.3894/2010 περί Στρατηγικών Επενδύσεων ορίζει.

Το γεγονός ότι η ίδιοι οι εκπρόσωποι της πολιτείας προχωρούν σε νομοθετικές ενέργειες περιφρονώντας επιδεικτικά και προκλητικά τις Αποφάσεις της δικαιοσύνης, αναστατώνει τους Έλληνες πολίτες. Το γεγονός ότι οι πέντε εταιρείες του ίδιου γνωστού και αυτοπροβαλλόμενου επιχειρηματία συνεχίζουν να αγοράζουν εκτάσεις γύρω από πολλές σημαντικές παραλίες του νησιού και να τις εκμεταλλεύονται αποκλειστικά, δημιουργεί για πρώτη φορά στην Ελλάδα, συνθήκες τουριστικής μονοπωλιακής εκμετάλλευσης ενός ολόκληρου ελληνικού νησιού, πριν μόλις λίγα χρόνια προστατευόμενο νομοθετικά ως παραμεθόριος περιοχή του Αιγαίου, προκαλώντας δέος στους κατοίκους και τους φίλους της Ίου.

Επίσης είναι αξιοσημείωτο ότι πολλές από τις περιοχές ιδιοκτησίας των αγοραστών της Ίου γύρω από παραλίες στο Νοτιανατολικό κυρίως άκρο του νησιού που βρίσκονται αντικριστά με το ηφαίστειο Κολούμπο και τα σεισμικά ρήγματα Σαντορίνης- Αμοργού και για τον λόγο αυτό καταγράφονται στη έγκυρη χωροταξική μελέτη για την Ίο του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου ως ζώνες υψηλής σεισμικής επικινδυνότητας και ως εν δυνάμει υποδοχείς τεραστίων κυμάτων τσουνάμι και ως εκ τούτου ακατάλληλες για την ανέγερση μεγάλων τουριστικών εγκαταστάσεων , δυστυχώς ακόμα και σήμερα, εν μέσω σεισμών στην περιοχή, προκρίνονται από τους αρμόδιους Υπουργούς ως χώροι κατάλληλοι προς ένταξη στο Νόμο περί Στρατηγικών επενδύσεων για φαραωνική τουριστική ανάπτυξη παρά τις έγγραφες προειδοποιήσεις των τοπικών περιβαλλοντικών οργανώσεων και αναφορές των κατοίκων για παράνομα και καταστροφικά για το περιβάλλον επικίνδυνα οικοδομικά έργα που εκτελούνται στις περιοχές αυτές.

Πιο συγκεκριμένα οι αρμόδιοι υπουργοί της ΔΕΣΕ με τις Αποφάσεις 50 και 51 ένταξης στον Ν. 3894/2010 περί Στρατηγικών Επενδύσεων των ανωνύμων εταιρειών Lucas ΑΕ και Νερό ΑΕ των αγοραστών της Ίου (ΦΕΚ Β'2952/2020) έχουν προκρίνει τις επικίνδυνες από σεισμική άποψη περιοχές των παραλιών Παπά- Λούκα-Πέπα- Χαμουχάδες και παραλίας Πικρί Νερό αντιστοίχως στο Νότιο και ανατολικό μέρος της Ίου ως χώρους κατάλληλους για τεράστιες στρατηγικές τουριστικές επενδύσεις αγνοώντας τις σχετικές επιστημονικές διαπιστώσεις της μελέτης του ΕΜΠ περί του υψηλού σεισμικού κινδύνου των περιοχών αυτών και τους κινδύνους για την απώλεια ζωών τουριστών και εργαζομένων όπως αναλύεται στις σελίδες 231-235 Προβλεψιμότητας κινδύνων της χωροταξικής μελέτης του ΕΜΠ "Πρότυπος Χωροταξικός Σχεδιασμός Νήσου Ίου".

Επισημαίνουμε ότι η χωροταξική αυτή μελέτη είχε ανατεθεί από τον Δήμο Ιητών στο ΕΜΠ, ολοκληρώθηκε το 2010 , πληρώθηκε ήδη με 100.000 Ευρώ και πλέον από τους φόρους των Δημοτών της Ίου και στη συνέχεια κλείστηκε σε κάποια συρτάρια χωρίς να προωθηθεί αρμοδίως για τελική θεσμοθέτηση γιατί ίσως οι προτάσεις της δεν εξυπηρετούσαν συγκεκριμένα real estate συμφέροντα.

Τέλος, είναι δεκάδες οι αναπάντητες τεκμηριωμένες καταγγελίες πολιτών και φορέων προς τις αρχές ότι στη νήσο Ίο εκτελούνται μαζικά οφθαλμοφανείς παράνομες οικοδομικές εργασίες κατά παράβαση του Ειδικού Προεδρικού Διατάγματος προστασίας της Ίου ΠΔ 587 Δ/81 (μπαζώματα ρεμάτων, ισοπέδωση κορυφογραμμών και καταστροφές ακτογραμμών και ενός σημαντικού υδροβιότοπου που προστατεύεται από Π.Δ), που αλλοιώνουν οριστικά την φυσική και αιγαιοπελαγίτικη φυσιογνωμία του νησιού.

Ενδεικτικό της οικιστικής ασυδοσίας που επικρατεί στο νησί είναι ότι και η ίδια η αδελφή του πρωθυπουργού κ. Ντόρα Μπακογιάννη προεκλογικά επισήμανε δημόσια ότι είναι απαράδεκτο αυτό που γίνεται στην Ίο και αλλοιώνει την αιγαιοπελαγίτικη φυσιογνωμία του νησιού. Επίσης αναφέρουμε ότι ο έλεγχος του φακέλου εκτεταμένων παραβάσεων στην Ίο που διαβιβάστηκε προς εξέταση των παραβάσεων αυτών από τον εισαγγελέα Αρείου Πάγου κ. Ντογιάκο προς την εισαγγελία εφετών Αιγαίου δεν έχει υλοποιηθεί μέχρι σήμερα.

Μπροστά σε αυτό το εξόφθαλμο όργιο συγκάλυψης παρανομιών δόμησης και φαραωνικών σχεδίων, και ενώ οι παραλίες μας και τα νησιά μας πωλούνται και η αιγαιοπελαγίτικη ομορφιά της Ίου και των νησιών του Αιγαίου καταστρέφεται για πάντα, από επιχειρηματίες που προσπαθούν κερδοσκοπικά και με παράνομα μέσα να εκμεταλλευτούν τον τουριστικό πλούτο του νησιού μας, τα κόμματα της αντιπολίτευσης στη χώρα μας σιωπούν. Η σιωπή ιδιαίτερα για σημαντικά εθνικά θέματα είναι συγκάλυψη και οι ευθύνες για την εκποίηση της ελληνικής γης και την καταστροφή του περιβάλλοντος του ελληνικού χώρου βαρύνει εξίσου τις κυβερνητικές και τις αντιπολιτευτικές πολιτικές δυνάμεις του ελληνικού κοινοβουλίου. Οι αντιπολιτευτικές δυνάμεις στη χώρα μας ας αφυπνιστούν να πράξουν το καθήκον τους και να συνδράμουν τους αγώνες της κοινωνίας των πολιτών σε ένα τόσο σοβαρό για την ποιότητα της ζωής όλων μας θέμα.

Όλα τα παραπάνω δημόσια έγγραφα που αναφέρουμε στην διαμαρτυρία μας είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Συνδέσμου Ιητών www.iosefimerida.gr και στη διάθεση οιουδήποτε ενδιαφερόμενου. Ας αντιδράσουμε δυναμικά όλοι μαζί, όσο είναι ακόμα καιρός, για να σταματήσει η εκποίηση των νησιών του Αιγαίου και για να σωθεί από την επέλαση της ανελέητης κερδοσκοπίας ότι έχει απομείνει από την ομορφιά του Ελληνικού χώρου.

Φεβρουάριος 2025

Ανδρέας Νικολάου Ζαμάνος

Πρόεδρος του Συνδέσμου Ιητών και εκδότης της εφημερίδας "ΙΟΣ"