



ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Κοινοβουλευτική Ομάδα

Αθήνα, 7 Μαρτίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ : τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Θεόδωρο Σκυλακάκη

την Υπουργό Τουρισμού, κα Όλγα Κεφαλογιάννη

ΘΕΜΑ: « Μη εφαρμογή της απόφασης 1037/2022 του Συμβουλίου της Επικρατείας και ανεξέλεγκτη τουριστική εκμετάλλευση της Ίου »

Κύριε Υπουργέ,

Κυρία Υπουργέ,

Το νησί της Ίου βρίσκεται αντιμέτωπο με μια συνεχιζόμενη υποβάθμιση της φυσικής του ταυτότητας, καθώς σοβαρές καταγγελίες από τον Σύνδεσμο Ιητών και τοπικούς φορείς αναδεικνύουν την καταστρατήγηση πολεοδομικών και περιβαλλοντικών κανόνων.

Ειδικότερα, σύμφωνα με την απόφαση 1037/2022 του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), κρίθηκε παράνομη η παραχώρηση δημόσιων εκτάσεων και η εκτέλεση αυθαίρετων τεχνικών έργων σε προστατευόμενες περιοχές του νησιού. Η απόφαση αυτή, που ακυρώνει τη μπετονένια γέφυρα-δρόμο και άλλες παράνομες κατασκευές στην περιοχή Κουμπάρα-Διακοφτό, δεν έχει εφαρμοστεί σχεδόν τρία χρόνια μετά την έκδοσή της, αφήνοντας τις παράνομες κατασκευές ανέπαφες.

Το Συμβούλιο της Επικρατείας ήταν σαφές στη νομική του κρίση, επισημαίνοντας ότι η περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου παραβίαζε το Άρθρο 24 του Συντάγματος περί προστασίας του περιβάλλοντος και αειφορίας, καθώς και τις αρχές του ορθολογικού χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού. Σύμφωνα με την απόφαση:

"Η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του επίμαχου ΣΤΚ εχώρησε κατά παράβαση της κείμενης περιβαλλοντικής και πολεοδομικής νομοθεσίας, ερμηνευόμενης ενόψει των επιταγών του άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος περί προστασίας του περιβάλλοντος και διαφύλαξης της αειφορίας, ιδίως ενόψει του χαρακτήρα της νήσου Ίου, ως ευαίσθητου οικοσυστήματος με περιορισμένη φέρουσα ικανότητα..."

Παρά την ξεκάθαρη αυτή απόφαση, οι αρμόδιες αρχές δεν έχουν προχωρήσει σε καμία ενέργεια για την κατεδάφιση των παράνομων κατασκευών και την αποκατάσταση της περιβαλλοντικής ζημιάς, γεγονός που εγείρει σοβαρά ερωτήματα σχετικά με την τήρηση της νομιμότητας ως προς τους περιβαλλοντικούς και πολεοδομικούς όρους.

Την ίδια στιγμή, νέα τουριστικά επενδυτικά σχέδια (ΕΣΧΑΣΕ) προωθούνται στην ίδια περιοχή μέσω του Ν. 3894/2010 περί Στρατηγικών Επενδύσεων, παρακάμπτοντας ουσιαστικά την απόφαση του ΣτΕ. Οι καταγγελίες κάνουν λόγο για μια επιχειρηματική ομάδα που ελέγχει το 35% της Ίου, προχωρώντας στη συστηματική ιδιωτικοποίηση παραλιών και δημόσιων εκτάσεων, με ιδιαίτερα ευνοϊκές κυβερνητικές ρυθμίσεις από το 2007 έως σήμερα.

Επιπλέον, σύμφωνα με χωροταξική μελέτη που ανέθεσε ο Δήμος Ιητών στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ), πολλές από τις εκτάσεις που προορίζονται για τουριστική εκμετάλλευση εντάσσονται σε ζώνες υψηλού σεισμικού κινδύνου και πιθανού κινδύνου τσουνάμι. Παρά τις προειδοποιήσεις, περιοχές όπως Παπά-Λούκα, Πικρί Νερό και άλλες στο νοτιοανατολικό άκρο της Ίου εντάχθηκαν στον Ν. 3894/2010 ως κατάλληλες για «στρατηγικές επενδύσεις», αγνοώντας τους επιστημονικούς κινδύνους και τις προβλέψεις περί ακαταλληλότητας αυτών των περιοχών για μεγάλες τουριστικές εγκαταστάσεις.

Παράλληλα, δεκάδες καταγγελίες κατοίκων και φορέων για μαζική αυθαίρετη δόμηση, καταστροφή αιγιαλών και υδροβιότοπων, επιχωματώσεις ρεμάτων και ισοπέδωση κορυφογραμμών δεν έχουν απαντηθεί από τις αρμόδιες αρχές, ενώ η κυβερνητική σιωπή και η απουσία ελέγχων προκαλούν έντονο προβληματισμό.

Η ανάγκη διασφάλισης της νομιμότητας και της προστασίας του φυσικού πλούτου της Ίου είναι επιτακτική, καθώς πρόκειται για ένα νησί ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, που κινδυνεύει να μετατραπεί σε μια ανεξέλεγκτη ιδιωτικοποιημένη τουριστική ζώνη χωρίς χωροταξικό σχεδιασμό και

περιβαλλοντική προστασία. Αναμένουμε σαφείς απαντήσεις και συγκεκριμένες ενέργειες για τη διατήρηση της αυθεντικής νησιωτικής ταυτότητας της Ίου και την αποτροπή φαινομένων ανεξέλεγκτης τουριστικής εκμετάλλευσης.

Δεδομένων όλων των παραπάνω.

Ερωτάσθε κκ. Υπουργοί,

- 1. Γιατί μέχρι σήμερα δεν έχει εφαρμοστεί η απόφαση 1037/2022 του Συμβουλίου της Επικρατείας, που προβλέπει την κατεδάφιση των αυθαίρετων κατασκευών και την αποκατάσταση του φυσικού τοπίου της Ίου;*
- 2. Με ποιο σκεπτικό προχωρά η Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (ΔΕΣΕ) στην ένταξη νέων τουριστικών σχεδίων (ΕΣΧΑΣΕ) στην Ίο, παραβλέποντας την απόφαση του ΣτΕ που είχε ακυρώσει παρόμοια σχέδια στην ίδια περιοχή;*
- 3. Ποιες ενέργειες προτίθεται να αναλάβει το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για να σταματήσει η ανεξέλεγκτη οικοδομική δραστηριότητα και η καταστροφή προστατευόμενων περιοχών του νησιού;*
- 4. Προτίθεται το Υπουργείο Τουρισμού να εξετάσει τις επιπτώσεις της αλόγιστης εκμετάλλευσης τουριστικών εκτάσεων στην Ίο, που δημιουργεί συνθήκες μονοπωλιακής εκμετάλλευσης και μετατρέπει δημόσιες παραλίες σε ιδιωτικά τουριστικά συγκροτήματα;*
- 5. Έχει εξεταστεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες η καταλληλότητα των περιοχών Παπά-Λούκα, Πικρί Νερό και άλλων εκτάσεων για δόμηση, λαμβάνοντας υπόψη την υψηλή σεισμική επικινδυνότητα που επισημαίνει η μελέτη του ΕΜΠ;*
- 6. Υπάρχει πρόθεση επανεξέτασης των αποφάσεων 50 και 51 της ΔΕΣΕ (ΦΕΚ Β'2952/2020) για την Ίο, δεδομένων των σοβαρών περιβαλλοντικών και πολεοδομικών κινδύνων που επισημαίνουν φορείς και επιστημονικές μελέτες;*
- 7. Υπάρχει πρόθεση εξαίρεσης των νησιωτικών προορισμών από τη δημιουργία Στρατηγικών Επενδύσεων πριν ολοκληρωθεί ο τοπικός και περιφερειακός χωροταξικός σχεδιασμός όπως έχουν ζητήσει επιστημονικοί και περιβαλλοντικοί φορείς (ενδεικτικά αναφέρω τον ΣΕΠΟΧ και την ΕΛΛΕΤ);*
- 8. Υπάρχει πρόθεση να εφαρμοστεί ουσιαστικά η Ευρωπαϊκή Σύμβαση για τα Τοπία με συγκεκριμένες δικλίδες ασφαλείας για την προστασία του νησιωτικού τοπίου που αποτελεί το βασικό περιβαλλοντικό, πολιτιστικό και οικονομικό- τουριστικό πόρο των νησιών μας;*

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Αικατερίνη Σπυριδάκη

Εμμανουήλ (Μανώλης) Χριστοδουλάκης