



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Δόθηκε άδεια ανέγερσης σε 5σtero ξενοδοχείο στην περιοχή Σαρακήνικο της Μήλου!»

Αυτές τις μέρες, η απόκοσμη ομορφιάς ακτογραμμή στο Σαρακήνικο της Μήλου, έχει καλυφθεί από σκαπτικά μηχανήματα και φορτηγά. Όσο απίστευτο και αν φαίνεται, η παραλία που είναι από τις πλέον γνωστές και φωτογραφημένες της Ελλάδας και έχει ψηφιστεί το έβδομο ομορφότερο μέρος του πλανήτη από το Conde Nast Traveller, σκάβεται για να χτιστεί ένα πεντάσtero ξενοδοχείο. Ποιος δίνει άδεια για να σκαφτούν οι κατάλευκοι, μοναδικοί στη γη ηφαιστειακοί βράχοι, επάνω στους οποίους υπάρχουν απολιθώματα εκατομμυρίων ετών;

«**Πάντως όχι εμείς**», λέει στο πρώτο θέμα ο δήμαρχος Μήλου, Μανώλης Μικέλης, ο οποίος σήμερα αναμένεται να ζητήσει αναστολή όλων των αδειών ανοικοδόμησης (αυτή τη στιγμή στη Μήλο ανεγείρονται 15 πεντάστερα ξενοδοχεία, κάποια εξ' αυτών σε περιοχές μοναδικής φυσικής, ή ιστορικής σπουδαιότητας, όπως καταγγέλλουν οι κάτοικοι του νησιού), μέχρι να εγκριθούν τα ειδικά πολεοδομικά σχέδια. Ο Δήμος, άλλωστε, έχει ζητήσει σε μια ζώνη 100 με 150 μέτρων από τον αιγιαλό, σε τέτοιες περιοχές όπως το Σαρακήνικο, να μην επιτρέπεται καμία εργασία.

Η τοπική κοινωνία της Μήλου «βράζει», βλέποντας τα οικοδομικά μηχανήματα να πηγαινοέρχονται και να στήνεται εργοτάξιο για να σκαφτούν τα, γεμάτα με προϊστορικά ευρήματα ηφαιστειακά πετρώματα της περιοχής που, σύμφωνα με ορισμένους κατοίκους αποτελεί καταφύγιο της μεσογειακής φώκιας και (θα έπρεπε να) προστατεύεται.

Σύμφωνα με τη Βεβαίωση Όρων Δόμησης και Εγκρίσεων της οικοδομικής άδειας, η εταιρεία Unique Developments ATEE (η οποία ανήκει σε επιχειρηματική οικογένεια της Κεφαλονιάς με επικεφαλής τον παλιννοστούντα από τη Ν. Αφρική ιδιοκτήτη ξενοδοχειακών επιχειρήσεων Διονύση Κουμουδό), αγόρασε το οικόπεδο και θα χτίσει «νέο ξενοδοχειακό συγκρότημα δύο ορόφων με υπόγειο και πισίνες» στη θέση «Καμίνια» της Μήλου. Πρόκειται για την περιοχή του Σαρακήνικου, η οποία ανά σημεία της έχει διαφορετικές ονομασίες. Το υπό ανέγερση πεντάσtero ξενοδοχείο, θα έχει επιφάνεια, σύμφωνα με την οικοδομική του άδεια, μεγαλύτερη των 2.000 τμ. και θα βρίσκεται σε απόσταση "αναπνοής" από ένα από τα πιο φωτογραφημένα σημεία του πλανήτη, την παραλία που χρησιμοποιείται για να διαφημίζει παγκοσμίως τις ομορφιές της Ελλάδας.

Η κατασκευαστική εταιρεία, όπως φαίνεται και στη μακέτα του έργου, έχει σχεδιάσει να δημιουργήσει τέσσερις σειρές υπόσκαφων βιλών με ξεχωριστές/ιδιωτικές πισίνες και μία που θα αποτελεί το κεντρικό του ξενοδοχειακού συγκροτήματος με μια μεγάλη πισίνα, εν είδει «σκαλοπατιών», με θέα τα καταγάλανα νερά, σχεδόν επάνω στο κύμα. Για να το κάνει αυτό, φυσικά, θα πρέπει να σκάψει τους βράχους, καταστρέφοντάς τους και να τους τσιμεντώσει.

Η πρώτη ζημιά έχει ήδη γίνει, καθώς έχει ήδη ξεκινήσει το σκάψιμο στους βράχους που χαρακτηρίζονται ως «παράκτιο θάύμα» λόγω της σουρεαλιστικής ομορφιάς που έχει αυτό το απόκοσμο, κατάλευκο σεληνιακό τοπίο.

Επιπλέον, ένα σημαντικό ερώτημα είναι εάν το συγκεκριμένο κτίσμα θα τοποθετηθεί επάνω στον αιγιαλό και την παραλία. Εδώ, η απάντηση είναι ιδιαίτερα περίπλοκη, όπως είναι και η... παραλία. Αυτό γιατί όχι μόνο οι μόνιμοι κάτοικοι του νησιού, αλλά και οι επισκέπτες γνωρίζουν πως ανάλογα με τους ανέμους που πνέουν, «σκάει» και το κύμα. Αυτό πρακτικά σημαίνει ότι όταν χτιστεί το ξενοδοχείο, το κύμα ουσιαστικά θα μπορεί να «σκάει» ακόμα και ακριβώς μπροστά στην περίφραξή του, εάν θα φυσάει βοριάς.

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Αν ο Δήμαρχος αρνείται ότι έδωσε άδεια ανέγερσης τότε ποιος;
2. Για ποιον λόγο εδώ και δύο χρόνια και σε όλες τις φάσεις αδειοδότησης το Υπουργείο Περιβάλλοντος ουδέν έπραξε;
3. Τι θα γίνει με τα υπόλοιπα υπό κατασκευή ξενοδοχεία που αλλοιώνουν την φυσιογνωμία, το περιβάλλον και το φυσικό κάλος του νησιού;
4. Τι σκοπεύετε να κάνετε με την υποστελέχωση της Πολεοδομικής Υπηρεσίας Μήλου στην οποία εργάζεται μόλις ένας υπάλληλος;

Ο ερωτών Βουλευτής

*Γεώργιος Μανούσος
B2 Δυτικού Τομέα Αθηνών*