



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Αθήνα 3 Φεβρουαρίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

ΘΕΜΑ: «Διεκδικήσεις του Δημοσίου σε ιδιοκτησίες κατοίκων σε μικρά νησιά της Δωδεκανήσου»

Το τελευταίο διάστημα η Κτηματογραφική Υπηρεσία Δωδεκανήσων υπέβαλε προς τον Οργανισμό Κτηματολογίου Χαρτογραφίσεως Ελλάδος (ΟΚΧΕ) προσφυγή-ένσταση κατά των αναρτηθέντων στοιχείων β' ανάρτησης της Κτηματογράφησης Δήμου Πάτμου διότι η αρχική εγγραφή (των στοιχείων) τυγχάνει ανακριβής. Συγκεκριμένα το ελληνικό δημόσιο για δεύτερη φορά (μετά το 2022) αμφισβητεί την κυριότητα ιδιοκτησιών ακινήτων των κατοίκων στους Αρκιούς.

Δυο και πλέον χρόνια μετά την ψήφιση του νόμου 4972/2022 (ΦΕΚ 181Α/22), και συγκεκριμένα το άρθρο 126, που υποτίθεται ότι έλυσε το πρόβλημα που είχε ανακύψει (το 2022) με τις διεκδικήσεις του Δημοσίου σε ιδιωτικές περιουσίες σε μικρά νησιά της Δωδεκανήσου, όπως το Καστελόριζο, οι Αρκιοί, το Αγαθονήσι, η Σαρία, το Μαράθι και η Ψέριμος, κλπ, το ελληνικό δημόσιο επανέρχεται, διεκδικώντας ιδιωτικές ιδιοκτησίες στους Αρκιούς, επικαλούμενο μάλιστα το Οθωμανικό Δίκαιο ως ισχύοντα τοπικό δίκαιο (διακόσια και πλέον χρόνια μετά την απελευθέρωση). Όταν μάλιστα σε απάντηση (με αριθμό πρωτοκόλλου 187988/21.12.22) σχετικής Ερώτησης του κ. Κόνσολα το 2022, το αρμόδιο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σημείωνε ότι : *«Η κατά χώρο αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων Α', μετά την ψήφιση του σχετικού νόμου δεν έχει ζητήσει από το ΝΣΚ την άσκηση νέων διεκδικητικών αγωγών σε βάρος των κατοίκων της Νήσου Αρκιοί. Επίσης, αφ' ότου τέθηκε σε ισχύ ο ν. 4972/2022 έχει περιέλθει στην Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων Α', μόνο μία αίτηση κατοίκου της νήσου Αρκιών, προκειμένου να διαβιβαστούν στο Κτηματολογικό Γραφείου*

Πάτμου τα απαραίτητα δικαιολογητικά, ώστε ο αιτών να καταστεί κύριος του υπό κρίση ακινήτου».

Κατά συνέπεια δημιουργούνται πολλά ερωτηματικά αναφορικά με αυτή την εξέλιξη, η οποία φέρνει τους κατοίκους της ακριτικής νήσου των Αρκιών σε κατάσταση ανασφάλειας και απογοήτευσης.

Επειδή, η εξέλιξη αυτή δημιουργεί ένα εξόχως αρνητικό κλίμα που προκαλεί συναισθήματα απογοήτευσης και πικρίας στους κατοίκους της νήσου Αρκιών.

Επειδή, οι λιγостоί κάτοικοι που συνεχίζουν και επιμένουν να κατοικούν σε ακριτικά νησιά όπως οι Αρκιοί, χρειάζονται ηθική και οικονομική στήριξη, προκειμένου να συνεχίσουν να «φυλάνε τις Θερμοπύλες» και όχι το ελληνικό δημόσιο να διεκδικεί τις ιδιοκτησίες τους.

Επειδή, με το άρθρο 126 του νόμου 4972/2022 (ΦΕΚ 181Α/22), αναγνωρίστηκε η κυριότητα έναντι του Δημοσίου όσων φυσικών προσώπων και μόνιμων κατοίκων νέμονται δημόσια ακίνητα στα μικρά νησιά της Δωδεκανήσου, όπως το Καστελόριζο, οι Αρκιοί, το Αγαθονήσι, η Σαρία, το Μαράθι και η Ψέριμος, κλπ.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Για ποιο λόγο το ελληνικό Δημόσιο, παρά την ψήφιση του νόμου 4972/2022 το Σεπτέμβριο του 2022, επανέρχεται σήμερα και αμφισβητεί πάλι την κυριότητα των ιδιοκτησιών των κατοίκων των Αρκιών;
2. Γιατί το ελληνικό Δημόσιο προκειμένου να διεκδικήσει την κυριότητα των ιδιοκτησιών των κατοίκων των κατοίκων της νήσου των Αρκιών επικαλείται το οθωμανικό δίκαιο ως τοπικό δίκαιο;
3. Πρόκειται το ελληνικό Δημόσιο να συνεχίσει να αμφισβητεί την κυριότητα των ιδιοκτησιών των κατοίκων και σε άλλα ακριτικά νησιά της Δωδεκανήσου όπως στο Καστελόριζο, στο Αγαθονήσι, στη Σαρία, στο Μαράθι στην Ψέριμο, κλπ;
4. Ποιες είναι οι ενέργειες του Υπουργείου σας προκειμένου να δώσει οριστική λύση στο σοβαρό αυτό ζήτημα που έχει ανακύψει με τις διεκδικήσεις του

Δημοσίου σε ιδιοκτησίες πρωτίστως κατοίκων στους Αρκιούς, αλλά και να μη συνεχίσει με άλλα μικρά νησιά της Δωδεκανήσου, όπως το Καστελόριζο, το Αγαθονήσι, η Σαρία, το Μαράθι και η Ψέριμος, κλπ;

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Θεοδώρα Τζάκρη

Αλέξανδρος Αυλωνίτης

Κυριακή Μάλαμα

Γιώτα Πούλου

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Ραλλία Χρηστίδου