



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2025

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κο Κωστή Χατζηδάκη

Θέμα: Προβλήματα εφαρμογής νομοθεσίας για ιδιοκτησίες σε μικρά νησιά των Δωδεκανήσων

Κύριε Υπουργέ,

Με τον ν. 4972/2022 και συγκεκριμένα το άρθρο 126, επιχειρήθηκε να δοθεί λύση σε ένα πολύ σοβαρό και χρόνιο πρόβλημα με τις διεκδικήσεις του δημοσίου έναντι κατοίκων στους Αρκιούς, στο Αγαθονήσι, στο Μαράθι, στην Ψέριμο και τη Σαρία. Με την ως άνω ρύθμιση καθιερώθηκε η αναγνώριση της κυριότητας έναντι του Δημοσίου για όσα ακίνητα νέμονταν οι συμπολίτες μας, μόνιμοι κάτοικοι των νησιών αυτών, και καταργήθηκαν οι εκκρεμείς δίκες μεταξύ των νομέων και του Ελληνικού Δημοσίου.

Εντούτοις, σύμφωνα με πρόσφατα δημοσιεύματα, παρά την ψήφιση του νόμου το Ελληνικό Δημόσιο εξακολουθεί να αμφισβητεί τις κτηματολογικές εγγραφές των ανωτέρω ακινήτων επ' ονόματι των ιδιοκτητών τους και να στρέφεται με αγωγές κατά των κατοίκων. Αντίστοιχα, δε, ζητήματα, υφίστανται, σύμφωνα με τα ίδια ως άνω δημοσιεύματα, στα κομβικής σημασίας για την οριοθέτηση ΑΟΖ Λέβυθα. Προς δικαιολόγηση των ανωτέρω ενεργειών του και της μη εφαρμογής της διάταξης που ψήφισε η προηγούμενη κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας, το Δημόσιο υποστηρίζει ότι οι κάτοικοι δεν έχουν αιτηθεί την μεταγραφή της περιουσίας τους.

Για τον εμπαιγμό αυτό, χθες Τρίτη 28 Ιανουαρίου το Δημοτικό Συμβούλιο Πάτμου συνεδρίασε με μόνο θέμα το ιδιοκτησιακό καθεστώς των νησίδων Αρκιών και Μαραθίου και εξέδωσε ομόφωνο ψήφισμα – καταγγελία για τους χειρισμούς της πολιτείας, που αγνοούν όχι μόνο την σημασία των ακριτικών αυτών περιοχών αλλά και την ουσία και το πνεύμα του νόμου που η ίδια η πολιτεία νομοθέτησε. Στο ανωτέρω ψήφισμα επισημαίνεται, περαιτέρω, ορθώς, ότι θα πρέπει η ως άνω διάταξη του ν. 4972/2022 να τροποποιηθεί και να ληφθεί μέριμνα και για την περιουσία προσώπων των οποίων οι γονείς κατοικούσαν ή είχαν δεσμούς με τους Αρκιούς.

Δεδομένου ότι στη Δωδεκάνησο το τεκμήριο κυριότητας είναι υπέρ των ιδιωτών και ότι έχει ήδη νομοθετηθεί, με το άρθρο 126 ν. 4972/2022 η αναγνώριση της κυριότητας των κατοίκων των ανωτέρω ακριτικών νησιών μας, οφείλει η Κυβέρνηση να μεριμνήσει, σε συνεργασία με τις τοπικές αρχές για την εφαρμογή της ανωτέρω νομοθεσίας από τις υπηρεσίες του Δημοσίου και να διευκολύνει την κατά κυριότητα παραχώρηση των ακινήτων αυτών στους καλλιεργητές, στους κτηνοτρόφους και στους επιχειρηματίες, οι οποίοι τα κατέχουν μακροχρόνια και το αποδεικνύουν.

Δεδομένου ότι ήδη η πολιτεία έχει ψηφίσει από το 2022 σχετικό νόμο που επιλύει αυτά τα ζητήματα, αλλά ο νόμος αυτός παραμένει «κενό γράμμα», αφού η αμφισβήτηση της ιδιοκτησίας των ακριτών μας από το Δημόσιο συνεχίζεται.

Δεδομένου ότι οι κάτοικοι αυτών των μικρών νησιών φυλάσσουν Θερμοπύλες και ότι η αποτροπή της εγκατάλειψης των νησιών αυτών είναι κεφαλαιώδους εθνικής σημασίας.

Ερωτάται ο Υπουργός

1. Γιατί προέκυψε το παραπάνω ζήτημα και τι έχουν κάνει οι υπηρεσίες του Δημοσίου για την αντιμετώπιση του;
2. Προτίθεστε να φέρετε νομοθετική παρέμβαση ώστε ο νόμος να καλύπτει και τους μη μόνιμους κατοίκους;
3. Σκοπεύετε να σταματήσετε κάθε σχετική διοικητική και δικαστική διαδικασία, να παραιτηθείτε από κάθε δικαίωμα και δικόγραφο σε όσες αγωγές έχουν ασκηθεί ήδη κατά των ιδιοκτητών, να απέχετε από την έγερση νέων διεκδικήσεων και αγωγών και να ξεκινήσετε άμεσα διάλογο με τις τοπικές αρχές για την αντιμετώπιση των όποιων προβλημάτων;

Ο ερωτών Βουλευτής
Γιώργος Νικητιάδης