ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 755
Ημερομ. Κατάθεσης: 10/1/2025

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΥΣΗ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 8/1/2025

Της: Αθανασίου Μαρίας, Βουλευτού Β΄2 Δυτικού Τομέα Αθηνών

ΠΡΟΣ: Την κ. Υπουργό Τουρισμού

ΘΕΜΑ: «Αίτημα διαχειριστή ξενοδοχειακής Μονάδας της Λέσβου για επανεξέταση του φακέλου του προς μείωση της επιβληθείσας ποινής στο ξενοδοχείο που ο εν λόγω διαχειρίζεται, η οποία ποινή αφορά σε "υπάρχουσες παράνομες" 30 κλίνες και όχι στις 82 κλίνες των αρχιτεκτονικών σχεδίων που υποβλήθηκαν αρχικά, προκειμένου για την αρμόδια λήψη του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, το οποίο εκδόθηκε για το εν λόγω ξενοδοχείο»

Κυρία Υπουργέ,

Ιδιοκτήτες ξενοδοχειακής Μονάδας της Λέσβου σε σχετική επιστολή που μας απηύθυναν, έθεσαν υπόψη μας τις συνθήκες κακοδιοίκησης και μια σειρά από συμβάντα, που αποκαλύπτουν πλημμελείς χειρισμούς των αρμοδίων Υπηρεσιών στην διαδικασία αδειοδότησης της λειτουργίας της εν λόγω Μονάδας, την οποία αδειοδότηση οι ως άνω επιδίωξαν επιμελώς. Από τις παραπάνω αναφερόμενες παραλήψεις και πλημμελείς χειρισμούς των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου σας που είναι αρμόδιες για την σχετική αδειοδότηση, φαίνεται ότι δεν κατέστη δυνατόν να εκδοθούν έγκαιρα και ορθά τα αποδεικτικά έγγραφα της αδειοδότησης αυτής. Οι παραπάνω αβελτηρίες είχαν σαν αποτέλεσμα τον καταλογισμό προστίμου αρκετών χιλιάδων ευρώ στο εν λόγω ξενοδοχείο, το οποίο υπέστη και σχετικές προσαυξήσεις λόγω υπερημερίας. Επειδή για τη μη ορθή έκδοση των πιστοποιητικών αδειοδότησης δεν ευθύνεται, ως φαίνεται, η ως άνω ξενοδοχειακή επιχείρηση αλλά η αβελτηρία των αρμοδίων υπηρεσιακών παραγόντων και εν τέλει, των ίδιων των Υπηρεσιών που έχουν την ευθύνη έκδοσής τους, κατόπιν επικοινωνίας του μαζί μας, ο διαχειριστής της ως άνω ξενοδοχειακής Μονάδας μας ζήτησε να διαμεσολαβήσουμε ενώπιόν σας, διαβιβάζοντας προς το μέρος σας το αίτημά του για επανεξέταση του φακέλου που έχει συσταθεί για την υπόθεση του, με απώτερο σκοπό τη μείωση της επιβληθείσας ποινής στο ξενοδοχείο που ο εν λόγω διαχειρίζεται, η οποία ποινή αφορά στις "υπάρχουσες παράνομες" 30 κλίνες και όχι στις 82 κλίνες των αρχιτεκτονικών σχεδίων που υποβλήθηκαν αρχικά, προκειμένου για την αρμόδια λήψη του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, το οποίο εκδόθηκε για το εν λόγω ξενοδοχείο, όπως επισυνάπτεται. Με δεδομένα όλα τα παραπάνω και αφού λάβετε υπόψη τα αναφερόμενα στη συνημμένη επιστολή – email του ως άνω ενδιαφερόμενου, σας παρακαλώ, να τα εξετάσετε και να αποφανθείτε σχετικά

Η Αναφέρουσα Βουλευτής

Αθανασίου Μαρία

Επισυνάπτεται: Αντίγραφα της ως άνω αναφερόμενης επιστολής – email & του ΕΣΛ

ΑΠΟ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΠΕ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΑΠΟΛΛΩΝ
ΑΓΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΜΠΛΩΜΑΡΙ
ΛΕΣΒΟΣ 81200
ΔΙΧΙΕΡΙΣΤΗΣ [redacted]

Είμαστε μια μικρή οικογενειακή ξενοδοχειακή επιχείρηση που δραστηριοποιείται στον Άγιο Ισίδωρο Πλωμαρίου Λέσβου. Λαμβάνω το θάρρος να επικοινωνήσω μαζί σας ευελπιστώντας να έχετε το θάρρος και την δύναμη να επέμβετε σε μια κατάφορη αδικία που συντελείται εις βάρος της ανωτέρω επιχείρησης μας, η οποία μας ταλαιπωρεί εδώ και πάνω από 13 χρόνια. Το ιστορικό της υπόθεσης έχει ως εξής.

Εκδώσαμε άδεια επέκτασης και μετατροπής υφισταμένης μονάδας ενοικιαζομένων δωματίων, σε ξενοδοχείο επιπλωμένων διαμερισμάτων 3* στην περιοχή του Αγίου Ισιδώρου Πλωμαρίου Λέσβου. Άρχισε η ανέγερση του καταλύματος (χωρίς κρατική οικονομική επιχορήγηση, λόγω λανθασμένων χειρισμών του μελετητή) με ιδία κεφάλαια. Λόγω μη ένταξης της επένδυσης σε οικονομικό πρόγραμμα ενίσχυσης, ολοκληρώθηκε τμήμα της επένδυσης σε ένα κτίριο αντί για δυο που προβλεπόταν στα επενδυτικά σχέδια της επιχείρησης. Μετά την ολοκλήρωση των οικοδομικών εργασιών και τον απαραίτητο εξοπλισμό του κτιρίου αιτήσαμε το ΕΣΛ . (ειδικό σήμα λειτουργίας). Να σημειώσουμε ότι εντός του κτιρίου το οποίο αποπερατώθηκε συμπεριλαμβάνονταν και οι κοινόχρηστοι χώροι της μονάδας (λόμπυ, καθιστικό, αίθουσα, χώρος πρωινού, μπαρ ,υποδοχή, αποθήκες, wc , κτλ.) και ήταν καθόλα νόμιμο σύμφωνα με τον κανονισμό του ΕΟΤ.

Αφού λοιπόν τμήμα της μονάδος ήταν έτοιμο και λειτουργικό, καταθέσαμε αίτηση στον ΕΟΤ Βορείου Αιγαίου για την έκδοση του ΕΣΛ του ξενοδοχείου για να μπορέσουμε να λειτουργήσουμε νόμιμα. Μετά από λίγο διάστημα ο ΕΟΤ μας απήντησε ότι λόγω μετάθεσης του αρμόδιου μηχανικού , δεν ήταν δυνατός ο έλεγχος των σχεδίων του αποπερατωθέντος κτιρίου και δεν μπορούσαμε να εφοδιαστούμε με το ΕΣΛ. Μετά από τις διαμαρτυρίες μας ότι με αυτόν τον τρόπο δεν μπορούμε νόμιμα να δουλέψουμε το κατάλυμα και δεν είναι δυνατόν να χάσουμε την τουριστική περίοδο, μας ενημέρωσε ότι θα αργήσει να γίνει πλήρωση της κενής θέση του ελεγκτού. Έτσι ο προϊστάμενος του ΕΟΤ μας χορήγησε μια αναφορά στην οποία ανέφερε ότι λόγω το ότι δεν υπάρχει μηχανικός για τον έλεγχο, μπορούμε να εργαστούμε με την παλιά άδεια των ενοικιαζομένων δωματίων (η οποία ήταν πρόσφατη και εν ισχύ), μέχρι να τακτοποιηθεί το θέμα πλήρωσης της κενής θέσης του μηχανικού. Μετά την παρέλευση περίπου 10 μηνών επανήλθαμε στο πρόβλημα που μας απασχολούσε και συμφωνήσαμε με την αντικαταστάτρια μηχανικό του ΕΟΤ (η οποία δεν είχε δικαίωμα υπογραφής και ελέγχου) να σταλεί υπηρεσιακώς ο φάκελος στα κεντρικά γραφεία του ΕΟΤ στην Αθήνα.

Αναμένοντας λοιπόν την έγκριση των σχεδίων από την Αθήνα, ή την πλήρωση της κενής θέσης του μηχανικού στον ΕΟΤ ΒΑ , συνεχίσαμε να δουλεύουμε με την παλαιά άδεια για περίπου 2 σαιζόν, από το 2009 έως το 2011 Προσπάθειες μέσω του μηχανικού μας (που εξέδωσε την οικοδομική άδεια) και της μηχανικού του ΕΟΤ για να δούμε σε ποιο σημείο βρίσκεται ο φάκελος στον ΕΟΤ Αθηνών, δεν είχαν αποτέλεσμα . Διαπιστώσαμε ότι ο φάκελος έχει χαθεί.

Στο διάστημα αυτό έγινε έλεγχος από τον ΕΟΤ Αθήνας και διαπιστώθηκε ότι «λειτουργούσαμε» το κατάλυμα χωρίς να έχουμε εφοδιαστεί με το απαραίτητο Ε.Σ.Λ., αυτό ήταν παράβαση της νομοθεσίας η οποία σε αυτή την περίπτωση επισύρει χρηματικό πρόστιμο. Υπήρχε αντίδραση εκ μέρους μας και προτρέψαμε τους υπαλλήλους του ΕΟΤ να πάνε να βάλλουν πρόστιμο πρώτα στον εαυτό τους και μετά να ξαναπεράσουν από το ξενοδοχείο. Κληθήκαμε σε έγγραφη απολογία και πράγματι ο διαχειριστής μας, Βασίλειος

Μαϊδώνης, μετέβη στην Μυτιλήνη **εμπροθέσμως**, **3 ημέρες πριν την λήξη της προθεσμίας**, για την κατάθεση της απολογίας στο γραφείο του ΕΟΤ. Με έκπληξη διαπιστώθηκε ότι επάνω στο γραφείο του προϊσταμένου κατά την συνάντησή μας για την παράδοση της «απολογίας» υπήρχε ήδη ένας γαλάζιος φάκελος με την σημείωση **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΠΟΛΛΩΝ ΕΠΕ πράξη επιβολής προστίμου».** Με άλλα λόγια πριν από την λήξη της προθεσμίας και πριν την κατάθεση της απολογίας υπήρχε ειλημμένη και προαποφασισμένη απόφαση για την έκβαση της απόφασης και το ύψος του προστίμου. Δεν κρατήθηκαν ούτε τα προσχήματα ούτε και οι χρονικοί περιορισμοί**. Φυσικά παρά την γραπτή απολογία μας** και την αναφορά μας στα γεγονότα. τελικώς έγινε πράξη επιβολής διοικητικής ποινής χρηματικού ποσού 12.321 ευρώ. **Το παράδοξο όμως της όλης υπόθεσης είναι ότι η επιβολή του προστίμου έγινε βάση των θεωρημένων αρχιτεκτονικών σχεδίων και όχι επί των πραγματικών υφισταμένων «παρανόμως λειτουργούντων κλινών»** . Δηλαδή **επεβλήθη πρόστιμο για κλίνες του κτιρίου το οποίο δεν υπήρχε** και δεν μπορέσαμε να το υλοποιήσουμε για τους λόγους που αναφέραμε παραπάνω. (ο συγκεκριμένος χώρος χρησιμοποιείτε μέχρι σήμερα ως χώρος στάθμευσης). Συγκεκριμένα ενώ θα έπρεπε ο υπολογισμός να γίνει βάσει των 30 «παράνομων κλινών» έγινε βάσει των αρχιτεκτονικών σχεδίων που αφορούσαν συνολική δυναμικότητα 82 κλινών. Ούτε βέβαια έγινε έλεγχος και καταμέτρηση των «παρανόμως λειτουργούντων κλινών», ούτε ελήφθη υπ΄ όψιν ότι υπήρχε εν ισχύ η νόμιμη άδεια των ενοικιαζομένων δωματίων ούτε το έγγραφο του ΕΟΤ για την συγκατάθεση λειτουργίας του καταλύματος έστω με την παλαιά άδεια. .

Έγινε εκ μέρους μας αίτηση για αναστολή προσωρινά της εκτέλεσης της άνω ποινής του προστίμου, αλλά παρά το ότι στο έγγραφο της απόφασης **προβλέπεται και αναφέρεται το δικαίωμά μας για αναστολή της ποινής μέχρι την εκδίκασή της,** έγγραφο ΑΠ2070 το οποίο αναφέρει παρ 3,4,… και θα οριστικοποιηθεί μετά την απόφαση της Επιτροπής Προσφυγών… Η ένσταση που υποβάλαμε για αναστολή της ποινής στο πρωτοδικείο, απορρίφτηκε με την σύμφωνη γνώμη του ΕΟΤ οποίος ζητούσε την απόρριψή της ένστασης. Το δε παράβολο που καταβλήθηκε κατέπεσε υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου….. Έτσι ο ΕΟΤ ΒΑ βεβαίωσε προς το Δημόσιο Ταμείο ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ το ανωτέρω ποσόν.

Έγινε προσφυγή στην Επιτροπή Προσφυγών η οποία απορρίφθηκε με **το αστείο επιχείρημα,** ότι ….. σύμφωνα με το άρθρο 4 ….. θεωρείται ότι έχει απορριφθεί εφόσον έχουν παρέλθει 3 μήνες και δεν έχει εξεταστεί το θέμα . Δηλ. η αίτηση απορρίφτηκε γιατί πέρασαν 3μήνες και δεν εξετάστηκε από την επιτροπή προσφυγής. Στη συνέχεια προσπαθήσαμε να δικαιωθούμε ασκώντας έφεση προς τα Διοικητικά Δικαστήρια αλλά εις μάτην. Το δικαστήριο απεφάνθη αρνητικά όχι επί της ουσίας του προβλήματος αλλά για δικηγορο-δικαστικά και ακαταλαβίστικα τεχνάσματα. Χάσαμε τον χρόνο μας και τα λεφτά μας στους δικηγόρους και τους τόκους ,με αποτέλεσμα το πρόστιμο μαζί με τις προσαυξήσεις να φθάνει σήμερα τις 19.000 και μαζί με αυτά που ήδη έχουμε καταβάλλει τμηματικά , τις 28,000 ευρώ. Σήμερα το παρανόμως επιβληθέν κεφάλαιο είναι στα 10.000 περίπου ευρώ, και οι τόκοι του αέρα για το παράνομο αυτό κεφάλαιο είναι 8.000 ευρώ.

Παρά την προσπάθειά μας όλα αυτά τα χρόνια για 4 ρυθμίσεις χρέους , έκτακτες καταβολές κτλ, οικονομικά στάθηκε αδύνατον να αποπληρώσουμε το ανωτέρω ποσό. Πριν από λίγο χρονικό διάστημα βγήκε η απόφαση από το εφετείο στο οποίο απέρριψε την προσφυγή μας για διαγραφή ολοκλήρου του ποσού . Μετά από όλα αυτά, τη μη δικαίωσή μας στα δικαστήρια καταθέσαμε αίτηση προς τον ΕΟΤ για μείωση της ποινής σύμφωνα με τις πραγματικές «παράνομες κλίνες» και όχι με τις κλίνες των σχεδίων. Σύμφωνα με το έγγραφο ΑΠ. 1729, το οποίο συμπληρώθηκε από τον ΕΟΤ προς το Διοικητικό Πρωτοδικείο, **αναφέρει και παραδέχεται** το λάθος, ότι η επιμέτρηση της ποινής έγινε βάσει της συνολικής **δυναμικότητας των σχεδίων** και όχι βάσει της αληθούς δυναμικότητας,……..παρ.3. **Για το λόγο αυτό θεωρούμε ότι η επιμετρηθείσα ποινή θα πρέπει να υπολογιστεί εκ νέου…**και προσδιορίζει τις κλίνες σε 40.

Το τελευταίο είναι πάλι λάθος διότι επικαλείται δήλωση της συνηγόρου μας κατά την προσφυγή η οποία εκ παραδρομής ανέφερε για 40 κλίνες. Γεγονός το οποίο αποδεικνύεται στο ότι λίγο αργότερα όταν ο ΕΟΤ χορήγησε επιτέλους το ΕΣΛ για να μπορέσουμε να ασκήσουμε την δραστηριότητα μας νόμιμα αναφέρει συνολική δυναμικότητα 30 κλίνες . Δηλ. δεν είναι δυνατόν να χορηγεί άδεια για 30 κλίνες και να βάζει πρόστιμο για 40.

Υπάρχει ειδική διαδικασία η οποία ονομάζεται ΑΦΕΚ (ατομικό φύλλο έκπτωσης) και η οποία προβλέπεται στην οικονομική νομοθεσία. Πριν από λίγες εβδομάδες καταθέσαμε αίτηση στον ΕΟΤ ΒΑ για τη μείωση της ποινής. Με μια συμπλήρωση του ΑΦΕΚ θα ενημερώνετε η ΔΟΥ και θα εγένετο η μείωση του προστίμου. Αλλά κατά την κατάθεσή της, ενημερωθήκαμε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή η αίτηση και ότι η υπηρεσία της Μυτιλήνης είναι αναρμόδια, έχει φύγει ο φάκελος της υπόθεσης στην επιτροπή προσφυγών στην Αθήνα και δεν μπορούνε να κάνουνε κάτι για αυτό το θέμα . Σε συνέχεια επικοινωνήσαμε με την Πρόεδρο της επιτροπής προσφυγών κα Φραϊδάκη η οποία σε συνεννόηση με τον ΕΟΤ ΒΑ απεφάνθη ότι δεν υπάρχει κάποια λύση παρά μόνο προσφυγή ξανά στα δικαστήρια.

Όπως γίνεται αντιληπτό η ταλαιπωρία μας και η οικονομική μας αφαίμαξη για ένα θέμα για το οποίο δεν **φέρουμε ουδεμία ευθύνη** είναι τεράστια. Παρά την αυστηρότητα που επέδειξε ο ΕΟΤ κατά την επιβολή του προστίμου, διότι μεγάλη ευθύνη φέρει η υπηρεσία**, εντούτοις συμβιβαστήκαμε στην άποψη να πληρώσουμε το πρόστιμο για τις πραγματικές κλίνες** και όχι των σχεδίων, προκειμένου να σταματήσει να διαιωνίζεται το πρόβλημα, να αυξάνεται το ποσόν με τους τόκους να μην μπορούμε να εκδώσουμε φορολογική ενημερότητα.

Μετά τις (αμοιβές των συνηγόρων) καταθέσεις προσφυγών, παράβολα, παραστάσεις, αναστολές ,δίκες, εφέσεις, σε συνδυασμό με τους τόκους οι οποίοι σχεδόν επιβάρυναν το αρχικό ποσό κατά 2,5 φορές επάνω κτλ,. όχι μόνο έχει εξανεμιστεί η «έκπτωση» της διαφοράς των κλινών, αλλά έχουμε επιβαρυνθεί οικονομικά ακόμη περισσότερο. Αυτή την έκπτωση την θεωρούσαμε δεδομένη μια και είναι οφθαλμοφανή το λάθος και την στιγμή που η Υπηρεσία παραδέχεται το λάθος αυτό. Συνέχιση των προσφυγών και δικών θα επιβαρύνει επί πλέον τον ισολογισμό της επιχείρησης άσκοπες και χρονοβόρες ενέργειες.

Δεν θα ήταν υπερβολή να σας ενημερώσω για τα δεινά που υφίσταται ο κλάδος μας για πάνω από μια δεκαετία εδώ στο νησί μας. Να σας υπενθυμίσω την κρίση χρέους, τον μηδενισμό των αφίξεων κατά την περίοδο του μεταναστευτικού, τις τεράστιες απώλειες λόγω του covid 19, Ήρθε η περίοδο του 2022 με την καταλήστευση από τους παρόχους ενέργειας και να συμπληρωθεί όλο το παζλ της οικονομικής μας καταστροφής με την αύξηση των λειτουργικών εξόδων , πρώτων υλών , και τον πολλαπλασιασμό των επιτοκίων δανεισμού. Με άλλα λόγια έχουμε να αντιμετωπίσουμε σωρεία εξωγενών προβλημάτων με όλα τα δυσμενή επακόλουθά τους, τα οποία με πολύ κόπο προσπαθούμε να τα αντιμετωπίσουμε. Το να έχουμε όμως απέναντί μας ένα **ανάλγητο και αναίσθητο κράτος** αυτό είναι πάνω από τις δυνάμεις μας. Εμείς πλέον δεν έχουμε την δυνατότητα να ξοδεύουμε άλλα ποσά σε δίκες και σε δικηγόρους για ένα τόσο ξεκάθαρο θέμα που ενδεχομένως να μπλέξουμε σε δικηγορίστικα γρανάζια και μην έχει το αίσιο και δίκαιο τέλος που προσδοκούμε.

. Για όλα τα ανωτέρω, αυτή την στιγμή απευθυνόμαστε σε εσάς ως έσχατο «ειρηνικό και φιλικό διακανονισμό» με την ελπίδα ότι με μια μικρή παρέμβασή σας στο πρόβλημα θα μπορέσει να αποκατασταθεί η δικαιοσύνη και το δίκαιο. Γνώστες του προβλήματος είναι τόσο η προϊσταμένη της επιτροπής προσφυγών κα Φραϊδάκη, όσο και η κα Προϊσταμένη του ΕΟΤ ΒΑ κα Χατζηστυλιανού. Δεν σας ζητώ να κάνετε κάποιο ρουσφέτι η να παραβείτε τον νόμο και τα πιστεύω σας. Απλώς σας παρακαλούμε θερμά , να επέμβετε σε ένα τόσο ευτελές θέμα, **να δοθεί εντολή να γίνει επανεξέταση του θέματος**.

Στα δικαστήρια καταφεύγουν αυτοί που έχουν αντιδικία ,και διαφορετική γνώμη. Το να προσφύγουμε στα δικαστήρια για να αποδείξουμε κάτι το οποίο παραδέχονται και οι δύο πλευρές ως σωστό, νομίζουμε ότι περισσότερο κακό θα επιφέρει παρά ορθή λύση θα δώσει στο πρόβλημα.

Θεωρήσαμε σκόπιμο να μην σας να σας στείλουμε πολλά έγγραφα χαρτιά αποφάσεις κτλ . Με ένα απλό τηλεφώνημά σας θα μπορέσετε να πληροφορηθείτε κάθε λεπτομέρεια από τις ανωτέρω προϊστάμενες των τμημάτων του ΕΟΤ. Από την ανωτέρω περιγραφή θα έχετε αντιληφθεί το δίκιο μας και το αστείο της περίπτωσης ότι αδυνατεί μια υπηρεσία λόγω νομικών δικλείδων να διορθώσει τα λάθη της , μετακυλώντας το πρόβλημα στην επιχείρηση και στον πολίτη. Εν κατακλείδι σας αναφέρω τα λάθη, τις παραλείψεις και τον υπερβάλλοντα ζήλο των υπηρεσιών:

1. ο ΕΟΤ Μυτιλήνης δεν είχε αρμόδιο Μηχανικό για διάστημα πάνω από 5 χρόνια,
2. χάθηκαν τα χαρτιά που στείλαμε στην Αθήνα,
3. έβαλε πρόστιμο για έλλειψη άδειας λειτουργίας υπαιτιότητά της,
4. η επιβολή προστίμου ήταν προδιαγεγραμμένη παρά τις γραπτές εξηγήσεις
5. έβαλε πρόστιμο για κτίριο το οποίο δεν υπάρχει,
6. δεν δέχτηκε αναστολή της ποινής την οποία αιτηθήκαμε, ως ήταν αναφαίρετο δικαίωμά μας,
7. η επιτροπή απέρριψε το αίτημα της προσφυγής γιατί δεν το εξέτασε,
8. παραδέχεται το λάθος επιμέτρησης του προστίμου, στο έγγραφό της ΑΠ 1729 , αλλά δεν είχε την **ευαισθησία αυτοβούλως** να στείλει διορθωτικό έγγραφο να διορθώσει το δικό της το λάθος.

Αυτή την στιγμή έχουμε προχωρήσει σε νέα ρύθμιση. Την ανωτέρω επιστολή τη είχαμε στείλει στην κ Υπουργό Τουρισμού Σοφία Ζαχαράκη και αργότερα στην νέα Υπουργό Σοφία Κεφαλογγιάνη. Παρά την παρέλευση δεκάδων μηνών δεν είχαμε καμία ενημέρωση γιατί απλούστατα κανείς δεν ασχολήθηκε με το θέμα.

Είμαστε πεπεισμένοι ότι με την ευαισθησία που σας διακρίνει θα μπορέσετε να δώσετε μια νόμιμη και δίκαιη λύση στο πρόβλημά μας. Ζητάμε την απονομή της δικαιοσύνης. Επειδή υπάρχει πλήθος στοιχείων, επιστολών, αιτήσεων και απαντήσεων σας στέλνουμε τα ποιο ουσιώδη για να πάρετε μια γνώμη. Σας ευχαριστούμε για τον χρόνο σας να διαβάσετε αυτή την επιστολή . Ευελπιστούμε ότι με την παρέμβασή σας θα δώσετε την σωστή λύση ώστε να μπορέσουμε και εμείς να ξοφλήσουμε το πρόστιμο έστω «που μας *αναλογεί*» **και όχι της εσφαλμένης επιμέτρησης**, χωρίς να επωμιστούμε οικονομικώς τα λάθη και **την ανικανότητα των κρατικών υπηρεσιών** .

Προκειμένου λοιπόν ,ως επιχείρηση , να μπορούμε να δουλέψουμε και να έχουμε φορολογική ενημερότητα, αναγκαζόμαστε να προβαίνουμε σε ρυθμίσεις και πληρωμές ενός άδικου και ακατανόμαστου προστίμου, με αποτέλεσμα να αδυνατούμε να πληρώσουμε υποχρεώσεις , τις δόσεις των δανείων μας (οικογενειακό και επιχειρηματικό) και να έχουμε φθάσει σε σημείο να βγαίνει το σπίτι μας και η επιχείρησή μας σε πλειστηριασμό λόγω οφειλών στα ξένα funs

Αυτό είναι λοιπόν το κράτος δικαίου; Αυτός είναι ο σεβασμός της πολιτείας προς τον πολίτη και το επιχειρηματία. Είναι το κράτος στην υπηρεσία του πολίτη η ο πολίτης είναι έρμαιο του κράτους. Αν για ένα τόσο απλό θέμα δεν μπορεί να δοθεί δίκαιη λύση, τότε δεν υπάρχουν λόγια για να χαρακτηρίσουν την κατάσταση. Θα είναι ίσως περιττό να σας περιγράψω την ψυχολογική κατάσταση, όλα αυτά τα χρόνια, τον κόπο και τον μόχθο μας να μην τον διαθέτουμε για την οικογένειά μας, αλλά τον σπαταλάμε σε δίκες, δικηγόρους, παραστάσεις προσπαθώντας να πείσουμε το κράτος για τα λάθη του και για το δίκαιό μας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οτιδήποτε χρειαστείτε .

Με εκτίμηση

Για την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΠΕ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ «ΑΠΟΛΛΩΝ»
Άγιος Ισίδωρος Πλωμάρι Λέσβου
[redacted]
[redacted]

2252031600
[redacted]

ΕΙΔΙΚΟ ΣΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΥΡΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ	
ΜΗΤΕ	**0310Κ033Α0241101**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΔΡΑ: ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΑΔΑ 7ΑΙ9469ΗΙΖ-ΦΕΥ

Μυτιλήνη 17/10/2014
Αρ. Πρωτ. 2028

Σύμφωνα με:
1.Το Ν.2160/93 (ΦΕΚ 118Α/19-07-93) "περί ρυθμίσεων για τον Τουρισμό κι άλλες διατάξεις"
2.Το Π.Δ. 313/2001/ΦΕΚ 211/Α/25-09-2001 όπως ισχύει σήμερα.
3.Το Π.Δ. 43/ΦΕΚ 43Α/07.03.2002, άρθρο 7, όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 16 του Ν.3190/2003
4.Το Ν.3270 (ΦΕΚ Α187)/ 11-10-2004 "Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και Θέματα Τουρισμού".
5. Το Ν. 3498/2006 "Ανάπτυξη Ιαματικού Τουρισμού και λοιπές διατάξεις"
6. Το Ν. 3766/09 "Λειτουργική τακτοποίηση και λοιπές διατάξεις" άρθρων 1 και 2, που αφορούν σε τουριστικά καταλύματα.
7. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13.7.2010)
8. Το Ν. 4070/12 (ΦΕΚ82Α/10-04-2012) περί λειτουργικής αδειοδότησης τουριστικών καταλυμάτων.
9. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/8-8-2013) "Αντιμετώπιση δόμησης -Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις".

Χ Ο Ρ Η Γ Ο Υ Μ Ε

ΤΟ ΕΙΔΙΚΟ ΣΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΠΡΩΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ

ΜΟΡΦΗ Ξενοδοχείο Τύπου Επιπλωμένων Διαμερισμάτων - Πόλης **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 3 *****

ΤΙΤΛΟΣ **ΑΠΟΛΛΩΝ - APOLLON**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.: 81 20(**ΔΗΜΟΣ** ΛΕΣΒΟΥ

ΔΗΜ.ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ **ΔΗΜ./ΤΟΠ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ** ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΠΟΛΛΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.

Α.Φ.Μ. 800275292 **Δ.Ο.Υ.** ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 2252031600 **ΑΡΧ. ΛΕΙΤ.** 2014

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ [redacted]

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΠΟΛΛΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.

ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ Δωμάτια - Κλίνες		ΔΗΛ. Ν. 2160/93 Δωμάτια - Κλίνες	ΔΗΛ. Ν. 3766/09 Δωμάτια - Κλίνες	ΔΗΛ. Ν. 3843/10 Δωμάτια - Κλίνες	ΔΗΛ. Ν. 4014/11 Δωμάτια - Κλίνες	ΔΗΛ. Ν. 4178/13 Δωμάτια - Κλίνες	ΣΥΝΟΛΙΚΗ Δωμάτια - Κλίνες	
	17	30						17	30

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ				
ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ απλά - ιδ. λουτ.	**ΔΙΚΛΙΝΑ** απλά - ιδ. λουτ.	**ΤΡΙΚΛΙΝΑ** απλά - ιδ. λουτ.	**ΤΕΤΡΑΚΛΙΝΑ** απλά - ιδ. λουτ.	**ΠΕΝΤΑΚΛΙΝΑ** απλά - ιδ. λουτ.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ					
ΕΝΟΣ ΧΩΡΟΥ Διαμερ. - Κλίνες	**ΔΥΟ ΧΩΡΩΝ** Διαμερ. - Κλίνες	**ΤΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ** Διαμερ. - Κλίνες	**ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΧΩΡΩΝ** Διαμερ. - Κλίνες	**ΠΕΝΤΕ ΧΩΡΩΝ** Διαμερ. - Κλίνες	**ΕΞΙ ΧΩΡΩΝ** Διαμερ. - Κλίνες
9 18	4 12				

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Τα δικαιολογητικά που έχουν ορισμένη χρονική ισχύ, ανανεώνονται στην λήξη τους με ευθύνη της επιχείρησης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

[redacted]

Κοιν.: Φ. ΑΡΧΕΙΟΥ, Ξ.Ε.Ε., ΕΟΤ Κ.Υ.,
ΑΣΤ.ΤΜΗΜΑ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ

ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ