

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Βουλευτής (Α΄ Θεσσαλονίκης)

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ:

2430

Ημερομ. Κατάθεσης:

7/1/2025

✉: info@mchourdakis.gr | W: mchourdakis.gr | X: [chourdakis_m](https://twitter.com/chourdakis_m)
FACEBOOK: [chourdakismichail](https://www.facebook.com/chourdakismichail) | INSTAGRAM: [chourdakismichail](https://www.instagram.com/chourdakismichail) | TIKTOK: [chourdakismichail](https://www.tiktok.com/@chourdakismichail)

✉ | Βουλής 4, Αθήνα, 10563 | 4^{ος} όροφος, Γρ. 411 | Τηλ. Αθήνα: 210 370 6211 | Τηλ. Θεσσαλονίκη: 2312 311 815



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 04 Ιανουαρίου 2025

Προς: 1. τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Θεόδωρο Σκυλακάκη
2. τον Υπουργό Ανάπτυξης, κ. Παναγιώτη Θεοδωρικάκο
3. τον Υπουργό Εσωτερικών, κ. Θεόδωρο Λιβάνιο

Θέμα: «Μετατροπή Άτυπης Βιομηχανικής Συγκέντρωσης (ΑΒΣ) Δυτικής Θεσσαλονίκης σε Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης Καλοχωρίου (ΕΠΕ Καλοχωρίου)»

Κύριοι Υπουργοί,

Σύμφωνα με την Παρουσίαση του Υπουργείου Εσωτερικών, Τομέας Μακεδονίας Θράκης της 07.09.2022 “Η Θεσσαλονίκη του 2030, 30+ σημαντικά έργα που αλλάζουν την πόλη” ([εδώ](#)), ένα από τα έργα που αφορούν την Επιχειρηματικότητα – Καινοτομία είναι η **Μετατροπή Άτυπης Βιομηχανικής Συγκέντρωσης (ΑΒΣ) Δυτικής Θεσσαλονίκης σε Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης Καλοχωρίου (ΕΠΕ Καλοχωρίου)**, με προϋπολογισμό έργων υποδομής 80 εκ. ευρώ.

Στην ευρύτερη περιοχή του Καλοχωρίου έχουν συγκεντρωθεί επιχειρήσεις ήδη από την δεκαετία του ’70, με απουσία όμως συνολικού πολεοδομικού σχεδιασμού και ανεπάρκεια τεχνικών υποδομών και δικτύων στην περιοχή (αγροτικές οδοί με μικρό πλάτος, ανεπαρκή δίκτυα διαχείρισης αποβλήτων και ομβρίων, απουσία διαχείρισης απορριμμάτων, καθιζήσεις, λιμνάζοντα ύδατα, κυκλοφοριακά ζητήματα κ.α.).

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Βουλευτής (Α΄ Θεσσαλονίκης)

e-✉: info@mchourdakis.gr | W: mchourdakis.gr | X: [chourdakis_m](https://twitter.com/chourdakis_m)

FACEBOOK: [chourdakismichail](https://www.facebook.com/chourdakismichail) | INSTAGRAM: [chourdakismichail](https://www.instagram.com/chourdakismichail) | TIKTOK: [chourdakismichail](https://www.tiktok.com/@chourdakismichail)

✉ | Βουλής 4, Αθήνα, 10563 | 4^{ος} όροφος, Γρ. 411 | Τηλ. Αθήνα: 210 370 6211 | Τηλ. Θεσσαλονίκη: 2312 311 815



Με την υπ. αριθμ. 79474 – 6/9/2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση ([εδώ](#)), αποφασίστηκε μεταξύ άλλων:

α) ο χαρακτηρισμός της περιοχής Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης, ως άτυπης βιομηχανικής συγκέντρωσης (Α.Β.Σ.), η οποία χρήζει περιβαλλοντικής και λειτουργικής εξυγίανσης, κατά τα οριζόμενα στην παρ.2, του αρ.20, του ν.4982/2022,

β) ότι η περιοχή έχει συνολική έκταση 11.293 στρέμματα περίπου και χωροθετείται εντός των Δημοτικών Ενοτήτων Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα και Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης και

γ) ότι στην ως άνω περιοχή δύναται να ιδρυθεί Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης (Ε.Π.Ε.), τα ακριβή όρια του οποίου θα προσδιοριστούν στην κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης ανάπτυξης Ε.Π.Ε. που θα εκδοθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ.1, του αρ.20, του ν.4982/2022.

Επειδή οι επιχειρήσεις που λειτουργούν στην ευρύτερη περιοχή απασχολούν μεγάλο αριθμό εργαζομένων και συμβάλλουν καθοριστικά στην οικονομία και στην ανάπτυξη της Θεσσαλονίκης, αλλά και της Βόρειας Ελλάδας, ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Σε τι φάση εξέλιξης βρίσκεται το έργο της Μετατροπής Άτυπης Βιομηχανικής Συγκέντρωσης (ΑΒΣ) Δυτικής Θεσσαλονίκης σε Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης Καλοχωρίου (ΕΠΕ Καλοχωρίου);
2. Ποιο είναι το οριστικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Μετατροπής Άτυπης Βιομηχανικής Συγκέντρωσης (ΑΒΣ) Δυτικής Θεσσαλονίκης σε Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης Καλοχωρίου (ΕΠΕ Καλοχωρίου);

Ο ερωτών Βουλευτής

Δρ. Μιχαήλ Χουρδάκης

Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης

Καθηγητής | Τμήμα Ιατρικής, Α.Π.Θ.