

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1711
Ημερομ. Κατάθεσης: 20/11/2024



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΕΟΚΛΗΣ Δ. ΚΡΗΤΙΚΟΣ
Βουλευτής Π.Ε. Λακωνίας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Τετάρτη, 20/11/2024

Ερώτηση

**Θέμα: Το πρόβλημα των Εθνικών Γαιών: η περίπτωση
«Αφανιάς-Κρεββατά» Δήμου Ευρώτα Νομού Λακωνίας**

Προς

1. Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

Κο. Κωνσταντίνο Τσιάρα

2. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών

Κο. Κωνσταντίνο (Κωστή) Χατζηδάκη

Αξιότιμοι Κύριοι Υπουργοί

Με την υπ' αριθμ. 200593/2-1-1953 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Γεωργίας και Οικονομικών, διατέθηκε το λιβάδι «Αφανιά-Κρεββατά» στη Σκάλα Λακωνίας, εκτάσεως 10.000

περίπου στρεμμάτων ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου για την αποκατάσταση ακτημόνων κτηνοτρόφων. Όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. 2167/3-9-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας, το δημόσιο αυτό κτήμα είχε καταγραφεί στο Βιβλίο Καταγραφής Δημοσίων Κτημάτων με αρ. Β.Κ. 1051 πρώην αρμοδιότητας ΔΟΥ Κροκεών και τη χρονικό περίοδο 1915 έως 1953 γίνονταν μισθώσεις του ακινήτου.

Το έτος 2004 ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες κτηματογράφησης του Ν. 2308/1995 και καταχώρισης πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα της περιοχής του τέως Δήμου Σκάλας Νομού Λακωνίας. Ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του θεσμού του Κτηματολογίου στην παραπάνω περιοχή ορίστηκε η 03-01-2005 με την υπ' αριθμ. 269/2/23-12-2004 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε. Σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2 και 10ε του Ν. 2308/1995 το Ελληνικό Δημόσιο κατά το χρόνο εκείνο εξαιρείτο από την υποχρέωση υποβολής δήλωσης και από την καταβολή τέλους.

Δεκάδες ακίνητα της διανομής βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σκάλας Δήμου Ευρώτα και εντός αυτών υφίστανται ανθρώπινες επεμβάσεις (κτίσματα, συστάσεις οριζόντιων ιδιοκτησιών).

Οι ενδιαφερόμενοι πίστεψαν στην οριστική εξεύρεση λύσης στο σύνθετο πρόβλημά τους, με την ψήφιση του ν.

5024/2023 (Α' 41) «Ρυθμίσεις για την εξαγορά κατεχομένων ακινήτων της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, ακινήτων του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, λοιπές διατάξεις για την ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών». Συγκεκριμένα, με το άρθρο 16 παρ. 4, «Για ακίνητα που βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως ή οικισμού αλλά αποτέλεσαν αντικείμενο διανομής σύμφωνα με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας... πλην της περ. α' και η παρ. 3», ενώ με το άρθρο 57 του ν. 5113/2024 (Α' 96), τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 16.

Εδώ και λίγους μήνες, λαμβάνω αλληπάλληλα μηνύματα «εμπλεκόμενων» συμπολιτών μου, οι οποίοι έχουν κερδίσει σε πρώτο βαθμό τις αγωγές και λαμβάνουν δικόγραφα έφεσης. Παρατείνεται, έτσι, ο δικαστικός αγώνας τους και η αγωνία τους, συνυπολογιζομένων των δικαστικών εξόδων που επωμίζονται.

Κατόπιν των ανωτέρω

Ερωτώνται οι Κύριοι Υπουργοί

Προτίθενται να εισαγάγουν νομοθετική ρύθμιση που θα προβλέπει την απόσυρση του Ελληνικού Δημοσίου και από

κάθε ένδικο μέσο ή να δώσουν με την ενδεδειγμένη νομοθετική ρύθμιση οριστική λύση στο ζήτημα;

Μετά τιμής

Ο Ερωτών βουλευτής

Νεοκλής Κρητικός

Βουλευτής Π.Ε. Λακωνίας

Νέα Δημοκρατία