

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 225
Ημερομ. Κατάθεσης: 25/10/2024



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Τετάρτη, 23 Οκτωβρίου 2024

**Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κο
Χατζηδάκη Κωνσταντίνο**

**Θέμα: «Αίτηση του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.
προς μίσθωση του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου»**

Καταθέτω ως αναφορά επιστολή του Δημάρχου Κύμης-Αλιβερίου με ημερομηνία 06/03/2023 προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε., καθώς και απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύμης-Αλιβερίου με αριθμ. πρωτ. 2269 που συνοδεύει την εν λόγω επιστολή.

Με την επιστολή ο Δήμαρχος ζητά να ληφθεί υπόψη η απόφαση του Συμβουλίου και η ΕΤ.Α.Δ. να πράξει αναλόγως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, στις 15/02/2023 συνεδρίασε και έλαβε ομόφωνα την απόφαση να εγκρίνει την υποβολή αίτησης προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. για τη μίσθωση του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου Δ.Ε. Αυλώνας. Σχεδόν είκοσι μήνες μετά, ο Δήμος δεν έχει λάβει καμία απάντηση από την ΕΤ.Α.Δ. σχετικά με την τύχη της εν λόγω αίτησης.

Να σημειωθεί ότι ο Δήμος Κύμης-Αλιβερίου στο παρελθόν είχε ζητήσει τη δωρεάν παραχώρηση του κτιρίου για κοινωφελή σκοπό, με την ΕΤ.Α.Δ. να ενημερώνει ότι τα ακίνητα διαχειριστικής αρμοδιότητας της Εταιρείας δεν παραχωρούνται άνευ ανταλλάγματος και να προκρίνει τη λύση της μίσθωσης. Αυτή η απάντηση οδήγησε και στην, χωρίς ανταπόκριση, αίτηση. Η σχετική αλληλογραφία είναι διαθέσιμη από το Δήμο Κύμης-Αλιβερίου.

Παρακαλούμε προς ενημέρωση για την τύχη του αιτήματος του Δήμου.

Επισυνάπτεται η επιστολή του Δημάρχου Κύμης-Αλιβερίου και η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Η καταθέτουσα βουλευτής
Καζάνη Αικατερίνη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ – ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ : Παπανικολάου 13-15, Αλιβέρι
Τ.Κ. : 34 500
Πληροφορίες : Τόλιζα Αγγελική
Τηλ. : 22233 50240
Fax : 22233 50237

Αλιβέρι 06 / 03 / 2023
Αρ. πρωτ. : 3132

Προς
ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΕΠΙΧ. ΜΟΝΑΔΩΝ
ΜΟΝΑΔΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ &
ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Προς κα Σοφία Γεωργάκου
Τηλ. : 210 3339540
Email: sgeorgakou@etasa.gr

Θέμα : ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ
Σχ. Έγγραφο σας : 11486 / 25-07-2022

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού σας εγγράφου, σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμ. 16/2023 (ΑΔΑ: ΨΚΝΕΩΛΡ-ΑΩΘ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύμης-Αλιβερίου περί : «Έγκρισης μίσθωσης Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου» και παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.



Με εκτίμηση

ο Δήμαρχος

Αθανάσιος Γ. Μπουραντάς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Αλιβέρι 16-02-2023

ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Αριθ. Πρωτ. 2269

Αριθ. Απόφ.: 16/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 4^ο πρακτικό συνεδρίασης δια ζώσης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης μίσθωσης Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου.

Σήμερα την 15 Φεβρουαρίου 2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα έναρξης 18:30 μμ, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, στην αίθουσα του δημοτικού καταστήματος Κριεζών (υπ. αρ. απ.210/2014 Δ.Σ) έπειτα από την με αριθ. πρωτ.1870/10-02-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ζέρβα Γεωργίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ζέρβας Γεώργιος - Πρόεδρος
- 2.Πιλάτης Ιωάννης
- 3.Μπαράκος Νικόλαος
- 4.Σαμαράς Χρήστος
- 5.Δημάς Κων/νος
- 6.Κότσαρης Γεώργιος
- 7.Μαστροκώστας Νικόλαος
8. Μπόκαρης Γεώργιος
9. Σαμαρά- Μπότη Μαρία
10. Ανδριώτη Αθηνά
- 11.Μπάτσα - Θωμά Αρετή
12. Φραγκούλης Δημήτριος
- 13.Κόλλια - Βότση Σοφία
- 14.Στουπή Ελένη
- 15.Μάγειρας Δημήτριος
- 16.Ζέρβας Θεμιστοκλής
- 17.Θαλασσινού Αλεξάνδρα
18. Γλυκός Ταξιάρχης
19. Κέκης Κωνσταντίνος
20. Καρτελιάς Κωνσταντίνος
21. Αναγνώστου Παναγιώτης

ΑΠΟΝΤΕΣ

(αν και νόμιμα
προσκλήθηκαν)

- 1.Κιούσης Νικόλαος
- 2.Ντόβολης Ευάγγελος
- 3.Χριστόπουλος Βασίλειος
- 4.Θωμάς Δημήτριος
- 5.Βλάχος Αναστάσιος
- 6.Θεοδώρου Αλέξανδρος

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των κοινοτήτων και συμμετείχαν : Παπαδιόχος Γεώργιος (Αλιβερίου), Μαργέλης Άγγελος (Κύμης), Γραβαρίτης Λάμπρος (Καλεντζίου), Γιαννακός Δημήτριος (Πυργίου),Τρανός

Χρήστος (Ζαράκων), Μπουραντά Σταμάτιος (Κοσκίνων), Μπάνος Νικόλαος (Κριεζών), Ξυγκης Ιωάννης (Αγ. Λουκά), Αποστόλου Κωνσταντίνος (Αργυρού).

Ο Δήμαρχος, κ. Μπουραντάς Αθανάσιος προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Μαθιουδάκης Γεώργιος και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Παππάς Σπύρος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πιλάτη να εισηγηθεί το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης , ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου:

{ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ

Λαμβάνοντας υπόψη :

α) Την 82916/2015/ 08-09-2016 από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων δικαιωμάτων της Διαπιστωτικής Πράξης περιγραφής ακινήτων με θέμα : «Περιγραφή ακινήτων ιδιοκτησίας Ταμείου Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.) για τη μεταβίβασή τους κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στο Ελληνικό Δημόσιο»

β) Το από 13/02/2017 πιστοποιητικό μεταγραφής του Υποθηκοφυλακείου Αυλώνος

γ) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 11888/13-7-2020 γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Αυλωναρίου προς τον Δήμο Κύμης-Αλιβερίου περί υποβολής αιτήματος προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ευβοίας για δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα του κτιρίου του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου.

δ) Την με αριθμό 73/2020 και με αριθμ. πρωτ. 12674/24-7-2020 (ΑΔΑ: 6ΖΟ8ΩΛΡ-6ΩΣ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύμης-Αλιβερίου περί αιτήσεως στην Κτηματική Υπηρεσία Ευβοίας περί δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου.

ε) Το με αριθμ. πρωτ. 14062/05-08-2020 έγγραφο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου περί αιτήματος για δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα του κτιρίου του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου.

στ) Το με αριθμ. πρωτ. 67636 ΑΠΑ 2020 / 29-09-2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας με θέμα : «Εκτίμηση ακινήτων» επισημαίνοντας την ανάγκη εκτίμησης της αγοραίας αξίας του οικοπέδου μετά του αναγεργμένου κτιρίου από την ΔΟΥ Κύμης

ζ) Με το με αριθμ. πρωτ. 63949 ΑΠΑ 2021 / 19-08-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας με θέμα : «Καταγραφή – μεταγραφή ακινήτων πρώην ιδιοκτησίας ΤΑΧΔΙΚ»

η) Με το με αριθμ. πρωτ. 11848/17-08-2021 έγγραφο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου διαβιβάζεται το τοπογραφικό διάγραμμα του Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ευβοίας.

θ) Με το με αριθμ. πρωτ. 14122/23-09-2021 έγγραφο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου διαβιβάζεται η υπ' αριθμ. 73/2020 απόφαση του Δ.Σ. στην εταιρεία ακινήτων Δημοσίου

ι) Με το με αριθμ. πρωτ. 10358/15-07-2022 έγγραφο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου ζητείται ενημέρωση για την πορεία των διαδικασιών

κ) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 11486/25-07-2022 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αξιοποίησης Ακινήτων & Επιχ. Μονάδων/ Μονάδα αξιοποίησης ακινήτων & παρακολούθησης Μισθώσεων / Τομέας Παραχωρήσεων και Προγραμματικών Συμβάσεων

λ) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2063/14-2-2023 γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Αυλωναρίου προς τον Δήμο Κύμης-Αλιβερίου περί υποβολής αιτήματος από τον Δήμο Κύμης-Αλιβερίου προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.) για την μίσθωση του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου Δ.Ε. Αυλώνος.

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Η έγκριση υποβολής αιτήματος από τον Δήμο Κύμης-Αλιβερίου προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.) για την μίσθωση του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου Δ.Ε. Αυλώνος.}

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση, την σχετική ισχύουσα νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση

(στο σημείο αυτό έχουν αποχωρήσει οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ανδριώτη, Καρτελιάς, Γλυκός, Κόλλια-Βότση και Μάγειρας, χωρίς αυτό να επηρεάζει την απαρτία)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος από τον Δήμο Κύμης-Αλιβερίου προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.) για την μίσθωση του πρώην Ειρηνοδικείου Αυλωναρίου Δ.Ε. Αυλώνος.

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η

συνεδρίαση.Γι' αυτό γράφτηκε και υπογράφηκε το

παρόν πρακτικό.

Ο Πρόεδρος
ΤΥ Υπογραφή

Τα μέλη
ΤΥ Υπογραφές

Ακριβές
απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Ζέρβας Γεώργιος

