



ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Ανδρέας Πουλάς
Βουλευτής Ν. Αργολίδας

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 2024

Προς τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Δ. Παπαστεργίου

ΘΕΜΑ: «Να παραταθεί η προθεσμία για την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης των δημοτικών ενοτήτων Άργους, Νέας Κίου, Λέρνας και τμήματος της δημοτικής ενότητας Κουτσοποδίου»

Σας καταθέτω ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άργους Μυκηνών με το οποίο αιτείται τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας που θέτει ο Ν. 5.076/2023 και η οποία ορίζει ως ολοκλήρωση της κτηματογράφησης των δημοτικών ενοτήτων Άργους, Νέας Κίου, Λέρνας και τμήματος της δημοτικής ενότητας Κουτσοποδίου την 30/11/2024, μετά την οποία οι πολίτες-ιδιοκτήτες ακινήτων στις περιοχές αυτές χάνουν οριστικά τις περιουσίες τους.

Όπως αναφέρεται στο ψήφισμα για τον Δήμο Άργους Μυκηνών με όλα τα προβλήματα και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει ο επικείμενος κίνδυνος οριστικής απώλειας ιδιωτικής ακίνητης περιουσίας χωρίς καμία δυνατότητα αντίδρασης από τους ιδιοκτήτες θα είναι τελειωτική η καταστροφή.

Για τους ανωτέρω λόγους ζητούν την άμεση χορήγηση παράτασης της προθεσμίας διόρθωσης των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο προκειμένου οι ιδιοκτήτες να προλάβουν να ολοκληρώσουν την καταχώρηση της περιουσίας τους.

Παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

Ο βουλευτής

Ανδρέας Πουλάς

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΥΣ-ΜΥΚΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Άργους- Μυκηνών, κατά την συνεδρίαση του της 18-10-2024, εξέδωσε **ΟΜΟΦΩΝΑ** το παρακάτω ΨΗΦΙΣΜΑ - ΑΙΤΗΜΑ ΠΡΟΣ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ,
Οδός Φραγκούδη 11, Αθήνα, Τ.Κ. 101 63

-ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ.

-ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ.

Κ. Υπουργέ και κ. Υφυπουργέ,

Ο δήμος Άργους Μυκηνών, με το παρόν ομόφωνο ψήφισμα του δημοτικού συμβουλίου, αποφάσισε να αιτηθεί προς εσάς την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας που θέτει ο Ν. 5.076/2023 και η οποία ορίζει ως ολοκλήρωση της κτηματογράφησης των δημοτικών ενοτήτων Άργους, Νέας Κίου, Λέρνας και τμήματος της δημοτικής ενότητας Κουτσοποδίου την 30/11/2024, μετά την οποία οι πολίτες-ιδιοκτήτες ακινήτων στις περιοχές αυτές χάνουν οριστικά τις περιουσίες τους, ημερομηνία την οποία αγνοούν οι περισσότεροι πολίτες.

Με την λήξη αυτής της προθεσμίας πάρα πολλά ακίνητα με την ένδειξη «Αγνώστου ιδιοκτήτη» θα περιέλθουν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου. Επίσης ακίνητα ιδιωτών τα οποία αποδίδονται προσωρινά στις αρχικές εγγραφές ως «Ελληνικού Δημοσίου» θα οριστικοποιηθούν στο επίσης ελληνικό δημόσιο.

Για τον ήδη επιφορτισμένο δήμο Άργους Μυκηνών, με Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, απουσία επεκτάσεων σχεδίου πόλης για πάρα πολλά χρόνια, κακή ρυμοτομία, απαλλοτριώσεις λόγω αρδευτικών αγωγών (αναβάλου, λέρνας, κ.λ.π.), διέλευση αγωγών υψηλής τάσης Δ.Ε.Η., η απώλεια τα περασμένα χρόνια σημαντικών δημόσιων υπηρεσιών από την πόλη του Άργους, όπως το κλείσιμο της Δ.Ο.Υ. Άργους, το κλείσιμο του Ε.Φ.Κ.Α. (πρώην Ι.Κ.Α.), το κλείσιμο του κτηματολογικού γραφείου (πρώην υποθηκοφυλακείου), το κλείσιμο του Ο.Α.Ε.Ε. (πρώην Τ.Ε.Β.Ε.) και σχεδόν του κλεισίματος του υποκαταστήματος της Δ.Ε.Η., προσωρινή ανάρτηση των δασικών χαρτών στους οποίους ο δήμος Άργους Μυκηνών είχε το μεγαλύτερο ποσοστό χαρακτηρισμού ΑΔ στην περιφέρεια Πελοποννήσου (άνω του 33,00%) , η υποβάθμιση του αγροτικού προϊόντος κ.α., μετά και από αυτόν τον επικείμενο κίνδυνο οριστικής απώλειας ιδιωτικής ακίνητης περιουσίας χωρίς καμία δυνατότητα αντίδρασης από τους ιδιοκτήτες **θα είναι τελειωτική η καταστροφή.**

Όλοι μας βέβαια αναγνωρίζουμε τις ωφέλειες από την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης της χώρας η οποία είναι καθολική απαίτηση των πολιτών και βασική προϋπόθεση της οικονομικής ανάπτυξης μας ΑΛΛΑ με βάση τις παραπάνω

συνθήκες που ανέφεραμε και με γνώμονα την συνταγματική υποχρέωση της προστασίας της ιδιωτικής ακίνητης περιουσίας το υπουργείο ψηφιακής διακυβέρνησης κ.λ.π. πρέπει να ακούσει την δίκαιη απαίτηση των ιδιοκτητών ακίνητης περιουσίας και να χορηγήσει άμεσα παράταση της προθεσμίας διόρθωσης των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο προκειμένου οι ιδιοκτήτες να προλάβουν να ολοκληρώσουν την καταχώρηση της περιουσίας τους.

Αφού συντάχθηκε το παρόν ψήφισμα υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ι.Μαλτέζος

Κ.Αναγνωστόπουλος

Ακριβές Απόσπασμα

Άργος, 18 Οκτωβρίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κων/νος Αναγνωστόπουλος