



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών

Θέμα: Αξιοποίηση για τις ανάγκες των κατοίκων των ακινήτων της Ελληνικής Εριουργίας στα Άνω Πατήσια

Το βιομηχανικό συγκρότημα της Ελληνικής Εριουργίας οικοδομήθηκε το 1914, σε οικοπέδο στην περιοχή Πατησίων, σχεδόν 20 στρεμμάτων, ενώ η λειτουργία της επιχείρησης διακόπηκε τη δεκαετία του 1980. Το 1999 μέρος των κτισμάτων της Εριουργίας κηρύσσονται ως διατηρητέα (ΦΕΚ 893Δ/1999) και το 2011 χαρακτηρίζονται ως μνημεία (25/ΑΑΠ/2011).

Το 1993 το Δημοτικό συμβούλιο Αθήνας με την αρ.807/25.5.1993 ΦΕΚ 642/Δ/1993 αποφάσισε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του χώρου της Εριουργίας με χαρακτηρισμό ως κοινόχρηστος χώρος πρασίνου και πεζόδρομος. Λόγω της μη εκτέλεσης της απαλλοτρίωσης από όλες τις δημοτικές αρχές, το ακίνητο κατέστη πολεοδομικά αρρύθμιστος χώρος με απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου 11447/2008. Το Δ.Σ. του Δήμου Αθηναίων αργότερα αποφάσισε (ΑΔΣ 1856/29.09.2016 και 929/14.06.2018) κατά πλειοψηφία υπέρ της άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και μετατροπής του σε οικοδομήσιμο χώρο σε αντίθεση με την άποψη των κατοίκων και του Κοινοτικού Συμβουλίου της 5ης ΔΚ, που τάσσεται υπέρ της μετατροπής της συγκεκριμένης ιδιοκτησίας σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, αναψυχής και υπαίθριας άθλησης και δημιουργία σχολικής μονάδας.

Το 1996, αγοράζεται τμήμα της έκτασης του οικοπέδου 9,8 στρεμμάτων από τον Οργανισμό Σχολικών Κτηρίων (σήμερα ΚΤΥΠ) για την κατασκευή σχολείου, η οποία ακόμη δεν έχει ολοκληρωθεί. Ενώ, η υπόλοιπη έκταση 9,7 στρεμμάτων πέρασε στην ιδιοκτησία της ΠΥΡΚΑΛ, πλέον Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα (ΕΑΣ), με κύριο μέτοχο το Υπουργείο Οικονομικών.

Πρόσφατα, μεγάλες αντιδράσεις κατοίκων και φορέων της περιοχής απέτρεψαν την πρόθεση της δημοτικής αρχής να αποδοθεί ως οικοδομήσιμος χώρος στους ιδιοκτήτες (ΕΑΣ Α.Ε.) το ακίνητο των 9,7 στρεμμάτων. Άλλωστε, αν το 1993 υπήρχε ανάγκη να γίνει ο χώρος πνεύμονας πρασίνου για την πυκνοκατοικημένη περιοχή των Πατησίων, η ανάγκη αυτή είναι ακόμα μεγαλύτερη σήμερα, μετά την καταστροφή του 37% των δασών της Αττικής την τελευταία 7ετία.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο της 5ης Δημοτικής Κοινότητας, στις 10 Οκτωβρίου 2024, επαναβεβαίωσε το αίτημά του να μετατραπούν τα 9,7 στρέμματα σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου και αναψυχής και να κατασκευαστεί σχολείο στο τμήμα ιδιοκτησίας ΚΤΥΠ, αφού στην περιοχή υπάρχει σοβαρό πρόβλημα με την έλλειψη σύγχρονης και ασφαλούς σχολικής στέγης. Χαρακτηριστικά, δημοτικό σχολείο της περιοχής στεγάζεται σε νοικιασμένο ακατάλληλο κτήριο, ενώ εκατοντάδες παιδιά νηπιαγωγείου, για 4η σχολική χρονιά φοιτούν σε κοντίνερ.

ΕΡΩΤΑΤΑ ο κ. Υπουργός, τι προτίθεται να κάνει η κυβέρνηση, ώστε να παραχωρηθεί άνευ ανταλλάγματος το ακίνητο ιδιοκτησίας ΕΑΣ Α.Ε. στον Δήμο Αθηναίων προκειμένου να δημιουργηθεί κοινόχρηστος χώρος πρασίνου, αναψυχής και υπαίθριας άθλησης και να αναδειχθούν τα διατηρητέα κτίσματα που σχετίζονται με την ιστορική και βιομηχανική κληρονομιά της περιοχής.

Η Βουλευτής
Κανέλλη Λιάνα