



Αθήνα, 09.09.2024

Ερώτηση
προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Θέμα: Τις επικοινωνιακές εξαγγελίες για 'πρασίνισμα' της Αστυπάλαιας ακολουθεί τελικά ένα τουριστικό χωριό - γίγας

Έχουν περάσει τρία χρόνια περίπου από τότε που ο Πρωθυπουργός από την Αστυπάλαια ανακοίνωνε πανηγυρικά το εγχείρημα του μετασχηματισμού της σε ένα νησί «πράσινο» και «έξυπνο» ενεργειακά, με αφορμή το έργο Smart & Sustainable Island που εκκινούσε τον Ιούνιο του 2021. Το εν λόγω έργο βασιζόταν σε τρεις πυλώνες:

- Την προώθηση της ηλεκτροκίνησης, μέσω ειδικού συστήματος επιδότησης και με στόχο τη σταδιακή αντικατάσταση όλων των οχημάτων του νησιού – ιδιωτικής και δημόσιας χρήσης – με ηλεκτρικά
- Τη δημιουργία νέων υπηρεσιών κινητικότητας, με υπηρεσίες διαμοιρασμού στα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς και 'κατά παραγγελία' προγραμματισμό των μετακινήσεων
- Την απεξάρτηση από τα ορυκτά καύσιμα, μέσω ενός υβριδικού συστήματος παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ

Την περίοδο εκείνη, είχαμε 'χαιρετίσει' την έναρξη του φιλόδοξου αυτού έργου, μέσω του οποίου θα βελτιωνόταν η ζωή των κατοίκων της Αστυπάλαιας, τόσο σε ό,τι αφορά τις μετακινήσεις, όσο και προς το σκέλος της παραγωγής ενέργειας. Είχαμε υπογραμμίσει μάλιστα ότι σε ένα νησί μικρού ή μεσαίου μεγέθους δημιουργούνται οι ιδανικές συνθήκες για την προώθηση της πράσινης κινητικότητας και της κυκλικής οικονομίας και για την εξαγωγή ουσιαστικών συμπερασμάτων, έτσι ώστε, από τη μικρή αυτή κλίμακα, να μπορέσουμε να περάσουμε σε καθολική εφαρμογή και ανάπτυξη τέτοιων πολιτικών σε όλη τη χώρα.

Εντούτοις, είχαμε τονίσει ότι, παρά το θετικό του εγχειρήματος, η κυβέρνηση στερείται στρατηγικού σχεδιασμού. Κι αυτό, διότι το project της Αστυπάλαιας ήταν μεμονωμένο και όχι μέρος μιας ευρύτερης και συνολικής στρατηγικής για όλη τη χώρα, με περαιτέρω πολιτικές, όπως για παράδειγμα την ανάπτυξη των Σχεδίων Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ), τον εκσυγχρονισμό των αστικών και εμπορευματικών μεταφορών, τη διείδυση των ΑΠΕ στην παραγωγή ενέργειας, την απεξάρτηση από τα ορυκτά καύσιμα κτλ. Ενώ παράλληλα υπογραμμίζαμε ότι τέτοιου είδους αποσπασματικές κινήσεις σε απομακρύνουν ουσιαστικά από το στόχο της μετάβασης σε πιο καθαρές, ανθρώπινες και βιώσιμες πόλεις.

Τελικά, τρία χρόνια μετά, ακόμα και η υλοποίηση του μεμονωμένου project της Αστυπάλαιας – όπου σημειώνεται ότι το πρόγραμμα της ηλεκτροκίνησης συνεχίζει να βασίζεται στο πετρέλαιο - τίθεται εν αμφιβόλω, διότι παράλληλα οι πολιτικές της κυβέρνησης στο νησί κινούνται στην αντίθετη κατεύθυνση από εκείνη της βιωσιμότητας. Διαβάζουμε στον Τύπο ότι εν μέσω θερινής ραστώνης, το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΠΟΘΑ) 'έδωσε το πράσινο φως' για τη δημιουργία ενός τουριστικού χωριού – γίγαντα, με βίλες και ξενοδοχεία, το

οποίο θα ξεπερνά σε έκταση τους δύο μεγαλύτερους οικισμούς του νησιού. Οι πληροφορίες αναφέρονται σε περίπου 250 βίλες και δύο ξενοδοχεία.

Εκτός από την τεράστια κλίμακα της συγκεκριμένης επένδυσης και το πώς αυτή θα επηρεάσει το χαρακτήρα του νησιού, μας προβληματίζει ιδιαίτερα και το ότι η επένδυση προωθείται μέσω Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ), πλαίσιο που τροποποιεί τους όρους δόμησης και τις χρήσεις γης – κι ενώ είναι σε εξέλιξη η εκπόνηση του Πολεοδομικού Σχεδίου της Αστυπάλαιας. Σύμφωνα με δημοσιεύματα, η πραγματοποιούμενη δόμηση μέσω του ΕΠΣ υπολογίζεται σε 21.000 τ.μ., δόμηση που τελικά θα καταλήξει να είναι τριπλάσια από την επιτρεπόμενη, κατά παράβαση του Προεδρικού Διατάγματος του 2002 που αφορά στην προστασία 25 μικρών νησιών του Αιγαίου (ΦΕΚ 402Δ).

Σε ό,τι αφορά τα χαρακτηριστικά της επένδυσης, θα υλοποιηθεί σε έκταση 1.977 στρεμμάτων, όχι ενιαία, αλλά με επιμέρους εκτάσεις 1.903 και 73 στρεμμάτων. Ανάμεσά στις εκτάσεις αυτές παρεμβάλλονται 95 στρέμματα που δεν αποτελούν μέρος της επένδυσης και ανήκουν σε άλλους ιδιοκτήτες, των οποίων όμως τα οικοπέδα θα αποκτήσουν χρήσεις γης με βάση το ΕΠΣ – άγνωστο με ποιους όρους. Το τελευταίο είναι επίσης ανησυχητικό, διότι υπάρχουν παραδείγματα άλλων επενδύσεων, όπου οι 'εγκλωβισμένες' σε αυτές εκτάσεις άλλων ιδιοκτητών, χαρακτηρίστηκαν από το πολεοδομικό σχέδιο «αδόμητες».

Σημειώνεται ότι το δημοτικό συμβούλιο της Αστυπάλαιας, έχει εξαρχής εκφράσει την αντίθεσή του στην υλοποίηση του συγκεκριμένου project, υποστηρίζοντας ότι η εν λόγω επένδυση είναι «εντελώς ασύμβατη με το χαρακτήρα του νησιού και το βιώσιμο μοντέλο τουριστικής του ανάπτυξης». Η επένδυση όμως προχωράει παρά τις αντιδράσεις, με την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας να αναφέρει ότι ο προτεινόμενος σχεδιασμός «έχει αρκετά ήπια ένταση σε σχέση με το μέγεθος της ιδιοκτησίας και ως εκ τούτου δεν δημιουργεί ασυμβατότητες και συγκρούσεις».

Με βάση τα παραπάνω, ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Πώς συνδυάζεται το εγχείρημα του μετασχηματισμού της Αστυπάλαιας σε «πράσινο» νησί, όταν παράλληλα προγραμματίζονται επενδύσεις τουριστικών χωριών τεράστιας κλίμακας;
2. Πώς προστατεύεται ο χαρακτήρας ενός μικρού νησιού, όπως είναι η Αστυπάλαια, από μια επένδυση για ένα τουριστικό χωριό που θα ξεπερνά σε έκταση τους δύο μεγαλύτερους οικισμούς του νησιού;
3. Σκοπεύει η κυβέρνηση να εγκρίνει την υλοποίηση μιας επένδυσης που έρχεται σε πλήρη αντίθεση με τις δηλώσεις του Πρωθυπουργού το 2021, για την πράσινη και βιώσιμη ανάπτυξη του νησιού;
4. Η συγκεκριμένη επένδυση συμμορφώνεται στις προβλέψεις του ΠΔ του 2002 για την προστασία 25 μικρών νησιών του Αιγαίου;
5. Δεδομένων των προβλέψεων του παραπάνω ΠΔ, πώς εξηγείται η θετική γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ;
6. Σε ό,τι αφορά την υλοποίηση της επένδυσης, σκοπεύει το Υπουργείο και η κυβέρνηση να λάβουν υπόψη την έντονη αντίθεση που έχει εκφραστεί από το Δήμο και την τοπική κοινωνία της Αστυπάλαιας;
7. Πώς σκοπεύει η κυβέρνηση να αντιμετωπίσει μελλοντικά προβλήματα υδροδότησης και ηλεκτροδότησης, ως αποτέλεσμα μιας επένδυσης που υπερβαίνει τη φέρουσα ικανότητα του νησιού;

Οι ερωτώντες Βουλευτές,

**Πέρκα Θεοπίστη (Πέτη)
Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία)
Ζεϊμπέκ Χουσεϊν
Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος)
Τζούφη Μερόπη
Τσακαλώτος Ευκλείδης
Φερχάτ Οζγκιούρ
Φωτίου Θεανώ**