

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 6499
Ημερομ. Κατάθεσης: 3/9/2024



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 3/9/2024

Του: Βιλιάρδου Βασιλείου, Βουλευτή Β1, Βορείου Τομέα Αθηνών

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας
Τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Τον κ. Υπουργό Εσωτερικών

ΘΕΜΑ: «Διαμαρτυρίες πολιτών για την αλόγιστη ιδιωτικοποίηση παραλιών και αιγιαλού»

Κύριοι Υπουργοί,

Εδώ και αρκετούς μήνες, δεκάδες πολιτών αλλά και τοπικοί συλλογικοί φορείς μας κοινοποιούν διαμαρτυρίες τους και εκκλήσεις να παρέμβουμε με πρωτοβουλίες Κοινοβουλευτικού Ελέγχου για την αποτροπή της **αλόγιστης ιδιωτικοποίησης παραλιών και αιγιαλού**, που μόνο σκοπό έχουν να εξυπηρετούν ιδιωτικά συμφέροντα, αποκλείοντας τους Έλληνες πολίτες από την ελεύθερη πρόσβαση στις παραλίες και στις ακτές της χώρας. Μια εκ των περιπτώσεων αυτών μας καταγγέλλθηκε ότι είναι η σχετική παραχώρηση στην εταιρεία "Αττικός Ήλιος - Grand Resort Lagonissi", η οποία υπογράφηκε το 2003 από Υπουργό της τότε κυβέρνησης ΠΑΣΟΚ και την ΕΤΑΔ ΑΕ και αφορούσε στις παρακείμενες παραλίες Πεύκος, Ευκάλυπτοι, Θέρμη και στο θεατράκι Λαγονησίου του Δήμου Σαρωνικού της Αττικής. Η ιδιωτικοποίηση δεν είχε προχωρήσει όλα αυτά τα χρόνια, καθώς, ακολούθησαν δικαστικές ενέργειες. Ωστόσο, ενημερωθήκαμε από πολίτες ότι, πλέον, υπάρχει δικαστική απόφαση που δικαιώνει την "Αττικός Ήλιος - Grand Resort Lagonissi", ενώ, επιπλέον, δίνεται στην τελευταία η ευκαιρία να διεκδικήσει ακόμα και αποζημίωση για διαφυγόντα κέρδη από το Δημόσιο, γεγονός που ζημιώνει προφανέστατα τα δημοσιονομικά της χώρας. Έτσι, μάθαμε ότι, στις 29 Ιουλίου τρέχοντος έτους, ξεκίνησαν εργασίες κατεδάφισης κάποιων εγκαταστάσεων δημόσιας χρήσης που βρίσκονται πέριξ του ξενοδοχείου GRAND RESORT (Θεατράκι, πέτρινο κτίριο, γλίστρα, υπόγεια διάβαση). Σκοπός ήταν είναι η περίφραξη προς ιδιόχρηση μιας παράκτιας περιοχής μήκους σχεδόν δυο χιλιομέτρων. Η κίνηση αυτή, όπως πληροφορηθήκαμε, προκάλεσε μεγάλη αναστάτωση στην τοπική κοινωνία, με τους πολίτες και τις τοπικές αρχές να εμποδίζουν προσωρινά τις εργασίες στην εν λόγω παραλία, ενώ, η εν λόγω αναστολή εργασιών είχε χρονικό ορίζοντα την 10/09/24. Από τις 11/09/2024 και εξής, προφανώς, θα μπορούν πλέον να συνεχιστούν οι κατεδαφίσεις και συγκεκριμένα, αυτή της γλίστρας η οποία είναι το τελευταίο ανάχωμα για να μην προχωρήσει η ιδιωτικοποίηση.

Αναλόγως, είναι διάχυτη η πληροφόρηση που λαμβάνουμε από πολίτες αλλά και από ενημερωτικές ιστοσελίδες του Διαδικτύου για την όμοιας κλάσης ιδιωτικοποίηση που δρομολογείται για την πασίγνωστη παραλία του Καραθώνα, στο Ναύπλιο της Αργολίδας. Οι διαμαρτυρόμενοι πολίτες, μας πληροφορούν, πρόσθετα, σχετικά με σωρεία αμφίβολης νομιμότητας (αν όχι κραυγαλέα παράνομες) δομικές ή κατασκευαστικές παρεμβάσεις των όσων κατέχουν την αποκλειστικότητα χρήσης, εν προκειμένω, στην περίπτωση του Λαγονησίου. Το πλήθος των καταγγελιών προκαλεί εύλογα ερωτήματα για τον υπάρχει,

γενικά, η πολιτική βούληση να ελεγχθούν εξονυχιστικά οι όποιες πολεοδομικές ή άλλης φύσης παρεμβάσεις στον εκάστοτε χώρο του αιγιαλού που ιδιωτικοποιείται, προφανώς, άναρχα και άνευ εποπτείας από κάποια αρμόδια δημόσια Αρχή. Συγκεκριμένα, δεν υπάρχουν απαντήσεις και θεσμικές λύσεις στο ζήτημα της ανάγκης εξασφάλισης από το Δημόσιο μιας ακώλυτης από «τεχνητά» εμπόδια πρόσβασης στις υπό ιδιωτικοποίηση παραλίες από μέρους των πέριξ αυτών διαμενόντων πολιτών. Το πρόβλημα αυτό μεγεθύνεται, ιδίως, όπου αφορά σε πρόσωπα, τα οποία, είτε λόγω προχωρημένης ηλικίας, είτε λόγω άλλων οργανικών παθήσεων και δυσχερειών, δεν έχουν την δυνατότητα διάνυσης μεγάλων αποστάσεων ή παράκαμψης φυσικών εμποδίων (πχ βράχια, απότομα κατηφορικά μονοπάτια, πεσμένα βαριά κλαδιά ή κορμοί), προκειμένου να φτάσουν ομαλά και χωρίς κίνδυνο της σωματικής τους ακεραιότητας στην κοντινή στην κατοικία τους παραλία, είτε για λόγους αναψυχής, είτε, κυρίως, για λόγους διαφυγής από έναν ενδεχόμενο κίνδυνο μιας ραγδαία επεκτεινόμενης πυρκαγιάς προ των παραλιών αυτών.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Πώς νομιμοποιείται η δέσμευση και παραχώρηση σε αποκλειστική χρήση από ιδιώτες της πλήρους έκτασης ενός αιγιαλού και για ποιο χρονικό διάστημα είναι επιτρεπτή μια τέτοια παραχώρηση;
2. Προτίθεστε να λάβετε τις απαραίτητες νομοθετικές πρωτοβουλίες για την οριοθέτηση διελεύσεων προς τις παραλίες, όταν η αποκλειστική χρήση της έκτασης των εν λόγω έχει παραχωρηθεί σε ιδιώτες, προς διαφύλαξη του δικαιώματος πρόσβασης στον αιγιαλό των πολιτών που διαμένουν σε σημεία προ του παραχωρημένου σε ιδιώτες παραλιακού μετώπου, τόσο για λόγους εξασφάλισης του δικαιώματος πρόσβασης σε στοιχειώδες τμήμα έκτασης αυτών των παραλιών για αναψυχή, όσο και για λόγους ασφαλούς διεξόδου των ως άνω πολιτών προς την θάλασσα, σε περίπτωση που διατρέξουν κίνδυνο από ραγδαία επεκτεινόμενη πυρκαγιά;
3. Επειδή μας έχει καταγγελλθεί ότι το στο ανωτέρω αναφερόμενο θέρετρο που έχει πλέον υπό την κατοχή του την αποκλειστική χρήση παραλίας στο Λαγονήσι της Αττικής έχει κατασκευαστεί πισίνα μέσα στο θαλάσσιο χώρο πολύ κοντά στην παραλία, σε συνδυασμό με εγκαταστάσεις πλατφόρμας, με ποιους όρους και προϋποθέσεις αδειοδοτήθηκε η εν λόγω υποδομή; Αν οι σχετικές κατασκευές είναι όντως παράνομες, γιατί δεν έχει προκύψει παρέμβαση από τις αρμόδιες Αρχές προς καθαίρεσή τους;
4. Προτίθεστε να λάβετε τις απαραίτητες νομοθετικές πρωτοβουλίες για την θέσπιση αυστηρού πλαφόν περιορισμού της ιδιωτικοποίησης της χρήσης παραλιών μόνο σε ένα ποσοστό της έκτασης αυτών, ώστε να μην ακυρώνεται η πρόσβαση στις παραλίες αυτές από τους πολίτες, είτε για λόγους αναψυχής, είτε για λόγους διαφυγής των τελευταίων από κίνδυνο μιας ραγδαία επεκτεινόμενης πυρκαγιάς προ των παραλιών αυτών;

Ο ερωτών βουλευτής

ΒΙΛΙΑΡΔΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ