

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2395  
Ημερομ. Κατάθεσης: 31/7/2024



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ**  
Βουλευτής Β΄ Δυτικής Αττικής – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

## ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς  
τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Παπαστεργίου Δημήτριο

ΘΕΜΑ: Παράταση προθεσμίας ενστάσεων επί των Αιτήσεων Διόρθωσης  
Κτηματολογικών Στοιχείων

Καταθέτω το με αρ. πρωτ. 15835/ 19-07-2024 έγγραφο του Δημάρχου Μεγαρέων, κ. Παναγιώτη Μαργέτη, καθώς και το έγγραφο του συλλόγου των κατοίκων της Μάνδρας «Η Αγία Αικατερίνη» με θέμα την ανάγκη παράτασης της προθεσμίας ενστάσεων επί των αιτήσεων διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων και παρακαλώ τον κ. Υπουργό να απαντήσει σύμφωνα με τον Κανονισμό της Βουλής.

Αθήνα, 26.07.2024

Ο αναφέρων Βουλευτής

Αθανάσιος Μπούρας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Μέγαρα, 19/07/2024  
Αριθ. Πρωτ.: 15835

☒ : Χρ. Μωραΐτου & Γ.  
Μαυρουκάκη  
191 00 Μέγαρα  
☎ : 22960-81841  
E-mail: [dmegara@megara.gr](mailto:dmegara@megara.gr)

Προς : **Κτηματολόγιο Α.Ε.**

**Δημήτρη Παπαστεργίου**, Υπουργό  
Ψηφιακής Διακυβέρνησης  
**Κωνσταντίνο Κυρανάκη**, Υφυπουργό  
Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Κοιν.: **Αθανάσιο Μπούρα**, Αντιπρόεδρο της Βουλής  
**Γεώργιο Κώτσηρα**, Υφυπουργό Εξωτερικών  
**Ευάγγελο Λιάκο**, Γραμματέα της Βουλή  
**Χρήστο Τσοκάνη**, Βουλευτή Δυτ. Αττικής

**Θέμα: «Παράταση προθεσμίας ενστάσεων επί των Αιτήσεων Διόρθωσης  
Κτηματολογικών Στοιχείων».**

Αξιότιμοι,

Κατόπιν της επεξεργασίας των Αιτήσεων Διόρθωσης από το Γραφείο Κτηματογράφησης Μεγάρων και Οινόης ξεκίνησε η Δημοσιοποίηση των Εκθέσεων στο Κτηματολόγιο, ούτως ώστε οι αιτούντες και έπειτα οι θιγόμενοι να συμφωνήσουν ή να διαφωνήσουν. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής ενστάσεων ορίστηκε η 20<sup>η</sup> Αυγούστου 2024.

Επειδή ο Δήμος Μεγαρέων:

1. Όπως πολύ καλά γνωρίζετε, εκτείνεται από την Ελευσίνα έως τους Αγίους Θεοδώρους και από τον Σαρωνικό έως τον Κορινθιακό Κόλπο καταλαμβάνοντας μία έκταση 360.000 στρεμμάτων,
2. κατέχει μεγάλες εκτάσεις καλλιεργήσιμης γης, αστικές ζώνες και δεκάδες οικισμούς

3. υφίστανται χιλιάδες ιδιοκτησίες στις ως άνω προαναφερθείσες εκτάσεις και ζώνες
4. καθημερινώς δέχεται ενστάσεις και έντονες διαμαρτυρίες από πολίτες - και κυρίως τρίτης ηλικίας – για αδυναμία σύμπτωσης οφειλόμενων πραχθέντων εκ μέρους των και καθορισθείσης τελικής ημερομηνίας υποβολής ενστάσεων στο Κτηματολόγιο, διότι είναι σχεδόν αδύνατον εντός 20 ημερών να προλάβουν,

και επειδή: Οι δικονομικές προθεσμίες δεν είθισται και δε δύνανται να λήγουν τον Αύγουστο, μήνα κατά τον οποίον διαρκεί η αναστολή λειτουργίας των Δικαστηρίων λόγω καλοκαιρινής περιόδου,

αιτούμεθα «Παρατάσεως προθεσμίας ενστάσεων επί των Αιτήσεων Διόρθωσης Κτηματολογικών Στοιχείων».

Με τη βεβαιότητα και την προσδοκία ότι οι αιτιολογίες που σας αναφέρουμε είναι λογικές και δίκαιες ζητάμε να εγκύψετε προσεκτικά στο ζήτημα και αφουγκραζόμενοι την κοινωνική ανάγκη των Δημοτών μας που αφορά στην περιουσία τους, να σταθείτε αρωγοί για να δοθεί παράταση.

Με εκτίμηση

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων



***Παναγιώτης Ι. Μαργέτης***

**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΑΤΟΙΚΩΝ  
ΜΑΝΔΡΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
“Η ΑΓΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ”**

-----  
**(ΑΓΡΟΤΟΔΑΣΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ)  
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ Π.Ο.Μ.Ι.Α.Α**

**Μάνδρα, 22/07/2024**

Προς:

κ. Μπούρα, Βουλευτή Β΄ Δυτικής Αττικής

Ταχ. Δ/ση: Βασ. Παλιγγίνη 5, 19600 ΜΑΝΔΡΑ

Τηλ: 210-5555763 - [REDACTED]

FAX: 210-5544336

e-mail: [agrotodasikos@gmail.com](mailto:agrotodasikos@gmail.com)

site: [agrotodasikos.webbly.com](http://agrotodasikos.webbly.com)

**Θέμα:** Ιδιοκτήτες και Κτηματολόγιο στις περιοχές Μεγάρων και Οινόης

Αξιότιμε κ. Μπούρα,

Θέλουμε να σας ενημερώσουμε για το ακόλουθο θέμα που αφορά μέλη του Συλλόγου μας τα οποία διαθέτουν περιουσιακά στοιχεία στην Περιοχή των Μεγάρων ή/και στην περιοχή της Οινόης (η Κοινότητα της Οινόης ανήκει, πλέον, στα όρια του νέου διευρυμένου Δήμου Μάνδρας -Ειδυλλίας).

Ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες εκ των περιοχών αυτών έλαβαν το πιο κάτω e- mail και διαμαρτύρονται δικαίως διότι από 22/7/2024 έως 20/8/2024 καλούνται να προβούν σε διαδικασίες που τόσο οι εορταστικές ημέρες του Δεκαπενταύγουστου όσο και η περίοδος των θερινών διακοπών δεν τους επιτρέπουν να προβούν στις απαραίτητες σωστές ενέργειες: Είναι δύσκολο να βρεθούν διαθέσιμοι δικηγόροι, μηχανικοί τοπογράφοι, δασολόγοι, δικαστικοί επιμελητές. Επιπλέον, τα υποθηκοφυλακεία -για ανεύρεση σχετικών αποδεικτικών τίτλων- προσδιορίζουν χρόνο εκδόσεως μετά από την 20η Αυγούστου, που είναι η καταληκτική ημερομηνία υποβολής.

Τέλος, προκύπτει και το ερώτημα πότε θα προλάβουν ακόμα και οι θιγόμενοι να αντιδράσουν (από 21/8/2024 έως 19/9/2024;)

Ζητάμε να παρέμβετε αρμοδίως έτσι ώστε αυτές οι ασφυκτικές χρονικές προθεσμίες για τόσες πολλές διαδικασίες που απαιτούνται να μεταφερθούν μετά τον Σεπτέμβριο 2024 για να είναι δυνατή η ουσιαστική αντιμετώπιση των διαδικασιών που επιβάλλονται.

Με εκτίμηση,

Εκ μέρους του Αγροτοδασικού Συλλόγου Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας «Η Αγία Αικατερίνη»

Η Πρόεδρος  
Ελπίδα Αντωνίου



## ΚΤ102 Αιτήσεις Διόρθωσης - Ενστάσεις: Δημοσιοποίηση Εκθέσεων - Απαραίτητες Ενέργειες Αιτούντων

**Εθνικό Κτηματολόγιο [no-reply@ktimatologio-megara.gr](mailto:no-reply@ktimatologio-megara.gr) μέσω [mailstudio.gr](mailto:mailstudio.gr)**

18 Ιουλ 2024,

Αγαπητή κυρία, αγαπητέ κύριε.

Λαμβάνετε την παρούσα επιστολή διότι υποβάλατε αίτηση/σεις διόρθωσης κατά τη διάρκεια της Ανάρτησης για ακίνητα εντός του προκαποδιστριακού Δήμου Μεγαρέων και της Κοινότητας Οινόης.

Το Γραφείο Κτηματογράφησης Μεγάρων & Οινόης, επεξεργάστηκε τις Αιτήσεις Διόρθωσης και την **22α Ιουλίου 2024** και για 30 ημέρες ξεκινάει η Δημοσιοποίηση των Εκθέσεων στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr), έτσι ώστε οι αιτούντες, και έπειτα οι θιγόμενοι, να συμφωνήσουν ή να διαφωνήσουν.

### **ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΝΕΤΕ ΕΩΣ ΤΗΝ 20η ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024:**

1. **Συμπληρώσετε** τα σχετικά πεδία στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr) (Είσοδος με κωδικούς taxisnet. Αναλυτικές οδηγίες στο link <https://www.ktimanet.gr/Anartisi/Content/docs/manualAnart.pdf>)
2. **Να συμφωνήσετε ή να διαφωνήσετε** αιτιολογημένα με το περιεχόμενο της έκθεσης. Στην περίπτωση που διαφωνείτε, έχετε τη δυνατότητα να επισυνάψετε έγγραφα, εφόσον το κρίνετε απαραίτητο.
3. Αφού οριστικοποιήσετε την επιλογή σας (για το αν συμφωνείτε ή διαφωνείτε), μπορείτε να δείτε τον πίνακα θιγόμενων ιδιοκτητών με τα στοιχεία επικοινωνίας τους και όλα τα απαραίτητα έγγραφα για την κοινοποίηση.
4. **Πρέπει να ενημερώσετε** όσους ιδιοκτήτες θίγονται (βλ. Πίνακα θιγόμενων ιδιοκτητών), με συστημένη επιστολή (ΕΛΤΑ/ταχυαποστολή courier) ή e-mail ή δικαστικό επιμελητή, αποστέλλοντας:
  - α) την αίτηση διόρθωσης που είχατε υποβάλει,
  - β) την έκθεση του Γραφείου Κτηματογράφησης
  - γ) **εάν διαφωνείτε** πρέπει να αποστείλετε και τις αντίθετες απόψεις σας
  - δ) το ενημερωτικό μήνυμα που βρίσκεται σε πλαίσιο στο τέλος της παρούσας επιστολής
5. **Επισυνάψετε** τα αποδεικτικά γνωστοποίησης που στείλατε στους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr).

Με εκτίμηση

Για το Γραφείο Κτηματογράφησης Μεγάρων & Οινόης

### **Επικοινωνία:**

Δευτέρα, Τρίτη, Πέμπτη, Παρασκευή: 8.00 - 16.00 και κάθε Τετάρτη: 08:00 - 20:00

**Πληροφορίες :** τηλ: 22960 80401 **E-mail:** [info.kt1.02@gmail.com](mailto:info.kt1.02@gmail.com)

## ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΜΗΝΥΜΑ ΓΙΑ ΘΙΓΟΜΕΝΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Σας ενημερώνουμε ότι επηρεάζεστε (θίγεστε) από Αίτηση Διόρθωσης των Κτηματολογικών Στοιχείων.

Μπορείτε **να συμφωνήσετε** (μέσω του [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr)) ή **να διαφωνήσετε** (μέσω του [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr)) με την προτεινόμενη διόρθωση εντός 30 ημερών, για το διάστημα από την 21η Αυγούστου 2024 έως την 19η Σεπτεμβρίου 2024, διαφορετικά θα θεωρηθεί ότι συμφωνείτε και θα υλοποιηθεί η διόρθωση.

Το παρόν μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου αποστέλλεται προς ενημέρωσή σας, από την «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕΓΑΡΑ ΚΑΙ ΟΙΝΟΗ», στο πλαίσιο της Δημοσιοποίησης των Εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης. Η Κοινοπραξία μας ως ανάδοχος κατόπιν της από 21/12/2017 σύμβασης, ανέλαβε από το φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, την εκπόνηση της «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαταποδιστριακό Δήμο Μεγαρέων και στην Κοινότητα Οινόης της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών» με κωδικό σύμβασης ΚΤ1-02.

---